

Börcs Község Önkormányzatának
képviselő-testületi ülése



Börcs

2026. február 23.

2/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Tárgy: Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23-án Börcs, Erzsébet tér 4. szám alatti tárgyalótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Rácz Róbert polgármester,
Domonkosné Kovács Ilona képviselő,
Inotai Zoltánné képviselő,
Kiss Zoltán képviselő,
Sándorné Giczi Klára képviselő,
Szuchy Péter képviselő

dr. Dukkon Eszter jegyző, tanácskozási joggal
Burnóczki Renáta pénzügyi-gazd. ügyintéző

Község lakói közül érdeklődő nem jelent meg.

Rácz Róbert polgármester úr tisztelettel köszönti a Képviselő-társakat, Kolléganőket, Jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy Börcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete határozatképes, 6 fő jelen van, Furján Gergő alpolgármester úr igazoltan van távol egyéb elfoglaltsága miatt. Ismerteti a meghívóban rögzített napirendi pontokat.

Javasolt napirendi pontok:

1. Előirányzat átcsoportosítás az önkormányzat 2025. évi költségvetésében, költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Rácz Róbert polgármester

2. Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előadó: Rácz Róbert polgármester

3. Börcs község 2026. évi közbeszerzési tervének megalkotása

Előadó: Rácz Róbert polgármester

4. A polgármester 2026. évi szabadságtervének elfogadása

Előadó: dr. Dukkon Eszter jegyző

5. Börcs Község 2026. évi rendezvény naptára megalkotása

Előadó: Rácz Róbert polgármester

6. Börcs község rendezési tervének jóváhagyása

Előadó: Rácz Róbert polgármester

7. Egyebek

Előadó: Rácz Róbert polgármester

Zárt ülés:

1. Kitüntető cím adományozása

Előadó: Rácz Róbert polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

8/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete
az előterjesztett ***napirendi pontot:***

1. Előirányzat átcsoportosítás az önkormányzat 2025. évi költségvetésében,
költségvetési rendelet módosítása
előadó: Rácz Róbert polgármester
2. Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása
előadó: Rácz Róbert polgármester
3. Börcs község 2026. évi közbeszerzési tervének megalkotása
előadó: Rácz Róbert polgármester
4. A polgármester 2026. évi szabadságtervének elfogadása
előadó: dr. Dukkon Eszter
5. Börcs Község 2026. évi rendezvény naptára megalkotása
előadó: Rácz Róbert polgármester
6. Börcs község rendezési tervének jóváhagyása
előadó: Rácz Róbert polgármester
7. Egyebek
előadó: Rácz Róbert polgármester

Zárt ülés:

1. Kitüntető cím adományozása
előadó: Rácz Róbert polgármester

elfogadja.

Felelős: Rácz Róbert polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1.) Előirányzat átcsoportosítás az önkormányzat 2025. évi költségvetésében, költségvetési rendelet módosítása

előadó: Rácz Róbert polgármester

Rácz Róbert polgármester úr: megkérem jegyző asszonyt, hogy az írásos anyagot szóban egészítse ki.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: köszönöm. Ahogy korábban kérte a képviselő-testület, most is kiküldtük a negyedik negyedév kapcsán a kötelező rendelet tervezeten felül a részletező táblázatot, amiben láthatjátok, hogy miből állt össze ez a módosítás. Itt a kolléganő kifejtette, hogy konkrétan miből is tevődött össze ez a 110.554.665 Ft, amivel csökkentésre került az előirányzat. Ugye ezek a legtöbb esetben az év végi rendezések miatt történnek, az előirányzatokat a helyükre tettük. Ahol kevesebbet költöttünk ott nyilván vissza kellett venni az előirányzatot, ahol többet, oda pedig tenni kellett összeget. Ha van kérdésetek, akkor azt várjuk.

Kérdések, hozzászólások, viták

Rácz Róbert polgármester úr: köszönöm. Kérdése az előterjesztéshez van-e valakinek? Illetve, ha pontosítani szeretné Peti az elvárásrendet, akkor itt van az illetékes kolléganő, a Reninek tudnád elmondani, ha a rendszerbe úgy általában valamilyen módon változtatást gondolnánk.

Szuchy Péter képviselő úr: nem konkrét kérdés. A kimutatást most nézem először, sajnos nem volt rá időm. Viszont legutóbb valami olyasmit beszélünk, hogy ha lehetséges és amikor te már érkezel és ebben profin meg tudod oldani a dolgokat, ahhoz, hogy hatékonyan átlátható legyen ez a dolog, ahhoz tök jó, hogy van egy ilyen kimutatás, csak rosszul emlékszem? Hogy azt beszéltek, hogy majd a jövőben meg kellene úgy csinálni, hogy meghatározunk egy bizonyos százalékot akár, mindegy, hogy mennyi az a százalék, ami a tervezetthez képest esetlegesen azzal a bizonyos százalékkal elmozdította a számokat jobbra, balra. Nem feltétlen százalékban, csak esetleg azokról beszélni.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: amelyik nagyobb százalékban mozdul.

Szuchy Péter képviselő úr: hogy lássuk, hogy az mögött mi van valójában.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: valóban volt róla szó, igen.

Burnóczki Renáta gazdálkodási előadó: azért próbáltam kirészletezni itt a főbb számokat, tehát, hogy nem csak azt írom, hogy évvégi rendezés, próbáltam beleírni azokat a tételeket, amik leginkább jellemzőek, tehát ami nem volt betervezve, nem csak azért előirányzat módosítás, mert ide beterveztük, de nem ott valósult meg, ilyen volt a gyereketkeztetés, ami ez a 714 ezer Ft, ez ugye mindig az iskolai étkeztetés. Az elszámolás alapján a beszámolóban megint lesz egy keretösszeg, ez egy októberi felmérés, ugye van májusban egy megalapozó felmérés 2025-ben, ami alapján megkapjuk a 2026. évi támogatást. 2026. májusban megint fogunk nekik adni étkeztetési számokat, ezek mindig tervszámok, tehát mi mindig januártól decemberig tervezünk mindig adott évre. 2025-ben azt terveztük be, hogy 2026. évben várhatóan mennyi gyerek fog itt étkezni. Nyilván nem vagyunk jószok, az előző éveket szoktuk alapul venni és ennek függvényében 2025 októberben, 2026 májusban és 2026 októberben mindig mozgatjuk ezeket a számokat, ezek decemberben látszódnak és ugye kevesebb gyerek étkezett, mint amit beterveztünk, ezáltal elvontak tőlünk 714.786 Ft-ot. Úgyhogy ezek nyilván tervszámok és a végén majd lehet, hogy kapni fogunk, itt az ÁFA visszaigénylés is szerepet játszik. Börcsön azért nincsenek nagy létszámú étkezések.

Rácz Róbert polgármester úr: elvileg vannak Peti azok a táblázatok, ahol a kiadások bevételek számba vannak véve az eredeti az első, második, harmadik módosítás után, illetve a teljesítés.

Szuchy Péter képviselő úr: igazából ezt szoktam csinálni, hogy végig húzok egy ilyen százalékos kalkulációt. Mondom még egyszer, ezt most nem csináltam meg, mert nem volt rá időm.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: egyébként nem biztos, hogy pont itt mindig jelentősége van, mert ez negyedéves módosítás. Csak akkor minek van jelentősége? Mert háromszor módosítunk, tehát ahhoz, hogy mi mit fogadtunk el év elején februárban, szerintem egy negyedik negyedévet százalékolni, annak nincs sok értelme.

Szuchy Péter képviselő úr: nem is feltétlen a negyedik negyedév százaléka érdekes.

Rác Róbert polgármester úr: ugye itt látod az eredetit is, tehát, hogy ha most ránézek, 24.608.000 a foglalkoztatottak személyi juttatása és 26.111.220 a realitás. Kettes számú melléklet, oda tudjuk rakni, hogy hány százalék, viszont virít a másfél millió Ft.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: oda ugyanúgy, ahogy a teljesítéseknél meg a beszámolónál oda szoktuk tenni a százalékot, akkor oda tesszük a százalékot, ha látod a kettes mellékletet, abba.

Szuchy Péter képviselő úr: ez nem kukacoskodás, hanem inkább pont az, hogy most jelen pillanatban ez az első, amit nem bírtam megnézni, viszont, ha így végig lapozza az ember, látja a százalékokat, akkor virítana.

Rác Róbert polgármester úr: az előterjesztésben van egy rendelettervezet, amelynek a leglényegesebb része az, hogy a képviselő-testület 273.237.200 Ft egyező bevételi és kiadási összeggel jóváhagyja a módosított 2025-re vonatkozó költségvetési rendeletét. Kérdése van-e még valakinek? Ha nincs, kéri, hogy aki egyetért az írásos és szóbeli kiegészítés alapján a rendelettervezettel, azt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Börcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazással

m e g a l k o t j a

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK

2/2026. (II.24.) önkormányzati rendeletét

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.25.)

önkormányzati rendelete módosításáról

2.) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása

előadó: Rác Róbert polgármester

Rácz Róbert polgármester úr: ezzel kapcsolatosan pár gondolatot szeretnék megfogalmazni. A költségvetésbe nyilván a Reniék betervezték minden olyan dolgot, ami számítható előző év adataira vagy rátettek valamit, vagy nem, ezt majd elmondja, viszont ami részemről a fő irányvonal volt, az a következő. A bérek vonatkozásában több olyan kollega van, aki a törvényi beállásos minimumra sikeredett, illetve hát évek óta ezt tudjuk fizetni, illetve a F. P-nél van egy viszonylag alacsony, tehát egy ilyen 5-6%-os béremelés, amit vele megbeszéltem. Próbáltunk tervezni alkalmi munkavállaló bérrel abból kiindulva, hogy ugye most még van egy érdemi használható közfoglalkoztatottunk, viszont ahogy tavaly is volt vagy korábban is volt mindenképpen kiegészítő munkatársra van szükség a nyári nyírási szezonban. Beterveztük gyakorlatilag változatlanul a civilek támogatását. A változatlanságot ott értem, hogy a 2025-sel azonos módon, kivéve azt a változtatást, hogy két új belépőt terveztünk. Az egyik az újra életre kelt BÖFME, a másik pedig az IKIGAI DOJO Börcs Sportegyesület, ahova 300-300 ezer Ft-ot terveztünk. Időközben majd az egyebekben fogjuk tárgyalni, meg láttatok is, küldtem is a sportegyesületnek a kérelmét, elvileg a Szilárdal odáig jutottunk, hogy nem én kértem, ő mondta, hogy akkor adott esetben, ha úgy dönt a képviselő-testület, az ingyenes terem vagy épület használat lenne a támogatás és akkor nem kapnának plusz pénztámogatást, ezt ő vetette fel. Ezt lehet majd finomítani, de én úgy gondolom, hogy nagyjából fél éve vagy jó fél éve működnek, tehát egy picit ezen szerintem tudunk lazítani, hogyha úgy lesz a költségvetési helyzetünk. Nézzük meg, hogy hogyan működnek most. Terveztünk pár rendezvényre összeget, ezek a rendezvények részben a Klári által menedzselte pályázatból is támogathatók lesznek, részben önállóan kell megállják magukat. Ami érdekes másik oldalról, hogy fejlesztéseket olyanokat terveztünk be konkrétan mondom, mint a kamerarendszer kiépítése, amire elvileg megvan, ha nem is nálunk, de a csoportba megvan a forrás, illetve döntés van róla, legyen az éppenséggel egy Magyar Falu-s pályázat vagy az óvodának a fűtés korszerűsítési pályázata, illetve ez az Élő-Delta című energetikai pályázat. Ezek belekerültek a költségvetésünkbe, kiadási és bevételi oldalakon egyaránt szerepeltettük őket. Az út és járda felújítása, illetve a külterületi utunk pályázati előkészítése Ikrény – Börcs közötti útra vonatkoztatva szintén bekerült a forrás oldalra, illetve hát betervezésre került a kiadási oldalra. És ugyanúgy bekerült a legnagyobb pályázati produkciónk az IKSZT tetőtér beépítése. Arról azért annyit tudjatok, hogy 20-án pénteken - amiről ma kaptunk értesítést - az Államkincstár is aláírta az utolsó olyan papírt, ami ahhoz kellett, hogy elfogadják ezt a durván 29,5-30 millió Ft-os plusz kérésünket. Mellé tettünk egy kiegészítő támogatást. A Klarával ezt boncolgattuk ugye az eredeti már vagy 4 vagy 5 éve összeállított pályázati anyagba a felszerelési tárgyakra 4,5 millió Ft lett annak

idején betervezve, most ezek a felszerelési tárgyak, illetve ezeknek a forrásigénye gyanúm szerint nem kis mértékben meghaladott. Erre is terveztünk valamennyi plusz bevételt. A lényege a történetnek, hogy a bevételeink, illetve a költségvetésünk főösszege tartalmaz egy 12 millió Ft-os költségvetési tartalékot, ami egy 400 millió Ft-os összeg esetében azért annyira nem szép és jó, viszont főleg úgy nem szép és jó, hogy ez úgy jött össze, hogy 10 millió forint értékű ingatlanértékesítést viszont beterveztünk a másik oldalon. Tehát ugyan lazábbra vettük a dolgokat, mert nem soroltam, de a lengyel kirándulásra is lett tervezve, a berendezésekre is azért 2,5 millió Ft-ot ráterveztünk az IKSZT plusz költségeire. Tehát pár olyan dolog került be, amihez hasonló a 2025-ös költségvetésünkbe nem volt, mert csak emlékeztek bizonyára, hogy a 2025-ös költségvetésbe gyakorlatilag egyedüli fejlesztés az óvoda előtti bejáró megvalósítása volt. Tehát ezzel együtt, hogy egy kicsit lazábbra sikerült a költségvetés, így lett 2 millió Ft tartalék, ami azért 12, mert, ha tudjuk realizálni a 10 millió Ft-os bevételt az ingatlanértékesítésekből, akkor ez ennyi lehet. Ezek után megkérem a jegyző asszonyt, hogy magával az előterjesztéssel kapcsolatban mondja el, amivel kiegészítené, vagy Reninek van-e valami hozzáfűzni valója?

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: én csak annyit tennék hozzá, hogy a legfontosabb rész igazából amiket el is mondtál a beruházás rész, minden egyéb olyan, ami részben kötelező jellegű kiadás, tehát a bérek, járulékai, a dologi kiadásokat mindig egy minimálisan emeljük, mert ugye minden évben minden drágább a papírtól kezdve a rezsiiig, illetve a szolgáltatások esetében is - amelyekre szerződéseink vannak - minden évben történik egy emelés, amiről kaptunk tájékoztatót, hogy mennyivel emelkedik nyilván azt az emelt összeget terveztük be. Ti is tudjátok, hogy sajnos nincs úgy eleresztve Börcs, hogy itt egyéb dolgot betervezzünk, ezért is ilyen kevés a tartalék is. Tehát szigorúan a kötelezők vannak betervezve kiadásként és ezen kívül év közben amúgy is polgármester úr tájékoztat benneteket, ha van valamilyen extra kiadás, de idén remélhetőleg az IKSZT megvalósulásán kívül nem várunk olyan nagy plusz kiadást, ami esetleg megbolygathatja ezt a költségvetést, de nem lehet tudni.

Rácz Róbert polgármester úr: esetleg nem tudom arról tudunk-e szót váltani, hogy a délelőtti folyamán találkoztunk azzal, ami egyértelmű a korábbi beszélgetésekből, hogy mindazon civil szervezeteknél, ahol nem csak támogatás van, hanem a támogatással párhuzamosan épület használat is van, ott mindenképpen egy, akár a költségvetési, ha nem is a rendeletben, de ahhoz kapcsolódó határozatba kimondassék, hogy amíg nem köttetik meg a szerződés, addig nem történhet kifizetés. Nem tudom, hogy ebben jutottál-e valamire, mert kerestünk előző

anyagokat, hogy hogyan lehetne ezt legpraktikusabban megoldani. Azoknál a civileknél, ahol nincsen épülethasználat, ott ez nyilván nem áll fent. Mindenkinél van egy eredeti szerződés, tehát egy alapszerződés, aminek a lényege, hogy el kell számoljon a támogatással, de ahol épülethasználat van, ott ez feltételként kerülne be. Akkor mindjárt mondja az Eszter, hogy mire jutott.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: rendelet nincs erről. Most mindenképp egy testületi döntés szülessen erről, tehát nem a költségvetési rendeletbe kerül bele, mert most meg fogtok szavazni egy összeget a civileknek ebben a költségvetési rendeletben és ennek kifizetési módjáról szülehet egy határozat. Az kerülne bele, ahogy mondtad, hogy csak akkor kerül kifizetésre a támogatás, hogyha mindenki aláírja a szerződést az épülethasználattal kapcsolatban.

Rácz Róbert polgármester úr: most határozatilag dönthetünk arról, hogy nem történhet kifizetés.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: igen, mindenképp. Tehát arról, hogy a kifizetést ehhez kötik első körben. A szerződéstervezet ma már nagyjából összeállt, ki fogom küldeni és majd azt kérem, hogy mindenki tegye hozzá a saját gondolatát, ami alapján kialakul a végleges szövegezés. Nyilván nem teljesen egyforma a 4 civil szervezetnek a helyzete, de a cél az ugyanaz, tehát egy ingyenes használatba adásról fog szólni. A lényeg, hogy addig nincs kifizetés, amíg ez a szerződés nincs aláírva.

Rácz Róbert polgármester úr: kérdés, vélemény az előterjesztett írásos anyaghoz meg a kiegészítéshez?

Kérdések, hozzászólások, viták

Kiss Zoltán képviselő úr: nekem egy kérdésem lenne. Ez az ingatlan eladásokból származó bevétel ez pontosan micsoda?

Rácz Róbert polgármester úr: ez egy szám, amit tervezünk, a hulladékudvar körüli rét, illetve ami itt a rendezési terv jóváhagyása után lehet érdekes, a Schmidték féle terület. Nem tudom mennyi lesz, de elvileg van még ingatlanunk, mármint kisebb darabok, amiket lehet szeletelni. Ami biztos, hogy ebbe nincs benne még, jelen állás szerint okafogyottá vált a kisboltnak az

értékesítése. Tehát az biztos, hogy nincs benne, de egyébként a 10 millió az egy hasra ütéses szám, hogy próbáljuk meg ezzel, tehát ez a 2 millió, nem győzöm hangsúlyozni, hogy borzasztó kevés egy 400 millió Ft-os költségvetésbe. Így van 12 millió, hogy ez a 10 belekerült. Hogy ebből 8 lesz vagy 15, ez a jövő zenéje. Egyrészt pár dologra nem tudjuk a konkrét választ a történetbe. Kérdés van-e még? Akkor szavaznánk. Van egy rendelettervezet, aminek megint csak a lényegét mondom. Írásban elő lett terjesztve 404.413.533 Ft egyező bevételi és kiadás összeggel, aki jóváhagyja Börcs Község 2026. évi költségvetését - a beltartalmat mindenki megkapta -, tehát ezen beltartalommal, az szíveskedjék kézfeltartással jelezni.

Börcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazattal
m e g a l k o t j a

**Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026. (II.24.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

Rácz Róbert polgármester úr: a lényege akkor az lenne, hogy azokkal a civil szervezetekkel, ahol épülethasználatról is meg kell állapodni, ott az éves támogatás kifizetése csak akkor történhet meg, hogy ha aláírásra kerül mindkét fél részéről a szerződés. Aki ezzel egyetért, az szíveskedjék kézfeltartással szavazni.

Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

9/2026. (II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

dönt arról, hogy azon civil szervezetek, melyek tevékenységük gyakorlásához önkormányzati tulajdonú épülethasználatra is jogosultak, az önkormányzat pénzügyi támogatása folyósításának feltétele a tárgyévtől kezdődően az épülethasználatról szóló szerződés mindkét fél általi aláírása és hatályba léptetése.

Felelős: Rácz Róbert polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: folyamatos

3.) Börcs község 2026. évi közbeszerzési tervének megalkotása

előadó: Rácz Róbert polgármester

Rácz Róbert polgármester úr: jegyző asszonyé a szó.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: köszönöm. Ehhez a napirendhez is kiküldtük az előterjesztést. Igazából annyit fűznék hozzá, hogy saját eljárásban Börcs az idén úgy tűnik nem tervezett olyan beruházást, ami a közbeszerzési törvény hatálya alá esne. Egyedül, ami kérdőjeles, az a Versenyképes Járások Program, ami elvileg közbeszerzés köteles lenne a kamerarendszer kapcsán, de nem volt egységes állásfoglalás és úgy tudom, hogy a mai napig nincsen, mert még nem volt egységes az álláspont, hogy a Konzorcium maga fog közbeszerzést lefolytatni vagy minden egyes településnek önállóan kell? Tehát egyelőre még ezt ezért nem tettük bele. Ha időközben egy közbeszerzéseköteles eljárás várható, akkor módosítani kell év közben ezt a tervet.

Rácz Róbert polgármester úr: nyilvánvalóan, ami lezajlott, ugye átcsúszott 2026-ra, de maga az eljárás az IKSZT-vel kapcsolatosan?

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: az tavaly volt, az a tavalyi közbeszerzési tervben benne volt, igen.

Rácz Róbert polgármester úr: a kamerával kapcsolatosan annyit mondanék, de azt hiszem a múltkori megbeszélésen már szóba került, hogy 22 vagy 25 önkormányzat pályázott kamerára 12 különböző üzemeltetővel. Na most a kamerarendszerek bővítése az praktikus azzal az üzemeltetővel célszerű, aki ezt üzemelteti. Nincsen meg a vége, hogy hogyan fogjuk megoldani, de közben döntés az, hogy csoportokat, három vagy négy csoportot hoznak létre és úgy blokkosítják, hogy legalább szűküljön ez a kör, egyelőre többet nem tudok mondani, de lehet,

hogy nem is ér meg több misét ez. A lényeg, hogy ma a börcsi önkormányzat életébe érdemben nem látszódik az az esemény, ami közbeszerzési eljárást igényelne, ezért az előterjesztésben az van, hogy nemleges megjelöléssel hagyjuk jóvá. Kérdése van-e valakinek ehhez?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

10/2026. (II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján a Börcs Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által **2026. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.**

Utasítja a tisztségviselőket, hogy amennyiben az éves gazdasági folyamatok, nyertes pályázatok elvárják közbeszerzési eljárások lefolytatását, jelen határozat módosító javaslatát terjesszék a képviselő-testület elé.

Felelős: Rác Róbert polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: folyamatos

Burnóczki Renáta gazdálkodási ügyintéző 18:26-kor elhagyja a helyiséget.

4.) A polgármester 2026. évi szabadságtervének elfogadása

előadó: dr. Dukkon Eszter jegyző

Rác Róbert polgármester úr: nem akarom kommentálni.

Kérdések, hozzászólások

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: 25 az alap, 14 a plusz és úgy van 39, tehát. 39 napja van polgármester úrnak egy évben és ahhoz jött az 5 nap áthozott.

Rác Róbert polgármester úr: teljesen mindegy, mert mindig toloom magam előtt, de a lényeg az, hogy ember nem tudja megmondani, hogy mikor megy szabira. Van-e kérdés a szabadságtervhez?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

11/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Rác Róbert főállású polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét – mely tartalmazza a 2025. évről áthozott szabadságokat is - az alábbiakban határozza meg:

január	10.	1 nap
február	5-6	2 nap
március	2-6, 16-19	9 nap
április	2,7, 20-24	7 nap
május	26-29	4 nap

július	6-7	2 nap
augusztus	3-7, 21	6 nap
szeptember	3-4	2 nap
október	30	1 nap
november	23-25	3 nap
december	21-23, 28-31	7 nap
Összesen		44 nap

Felelős: Rác Róbert polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: 2026. december 31.

5.) Börcs község 2026. évi rendezvény naptára megalkotása

előadó: Rác Róbert polgármester

Rác Róbert polgármester úr: én azt gondolom, hogy soha nem látott bőséges előterjesztés készült.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: igen, köszönjük Klárinak.

Rác Róbert polgármester úr: ha ezt valaki részletesen átnézi és mondjuk kívülálló, akkor biztos, hogy csodálkozik, nahát mi történik itt? Mert annyira sok és fantasztikus dolog van betervezve. Nyilvánvaló elsősorban a nagy civil pályázatunknak köszönhetően, ami azért közel 60 millió Ft-ot eredményezett a három évben. Most azért már látjuk, hogy többen rástartoltak ezekre a pályázatokra, ez nagyon messze van a könnyen és félkézzel megvalósítható pályázattól, de egy biztos, hogy óriási lehetőségek vannak benne, hogyha valaki ezt rendesen végig csinálja és végig menedzseli. Kellenek hozzá segítségek, még ha néha bele is hajlik, görbül egyik másik segítség, mert túldimenzionálja. De a lényeg az, hogy szerintem egy nagyon izgalmas év elé néz az IKSZT, vagy hát az egész rendezvénysorozat. Van-e kiegészítése az előterjesztőnek vagy jegyző asszonynak?

Sándorné Giczi Klára képviselő asszony: szerintem leírtam mindent, de ha van valakinek kérdése, várom.

Kérdések, hozzászólások

Szuchy Péter képviselő úr: az erdélyi vendégek fogadása ez mit takar?

Rácz Róbert polgármester úr: ez konkrétan egy erdélyi futballcsapat jön, őket várjuk júniusban. Van egy dátum, de gyakorlatilag nincsen dátum, mert abban maradtunk a galambfalviakkal, hogy ha elolvad a hó, akkor tudják kezdeni a bajnokságot és annak függvényében végeznek, hogy mikor tudták kezdeni. Tehát nincs pontos dátum, a bajnokság végeztével jönnek, ez egy adósságunk alapvetően, ez a rendezvénynaptárba bekerül, de a sportkörnek az adóssága. Tavaly a bajnokság megnyerése után a sportkör volt kint 18 fővel, tehát nagyjából egy ilyen létszám várható, de ha többen jönnek, azt is fogjuk kezelni, Galambfalva a célterület. Van-e más kérdés?

Több kérdés, hozzászólás nem volt. Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

12/2026. (II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

a 2026. évi rendezvénynaptárát a mellékelt formában

elfogadja.

Felelős: Rácz Róbert polgármester

Sándorné Giczi Klára közművelődési referens

Határidő: folyamatos

6.) Börcs község rendezési tervének jóváhagyása

előadó: Rácz Róbert polgármester

Rácz Róbert polgármester úr: nem tudom, hogy jegyző asszony hosszan vagy röviden akarja-e ecsetelni a történetet.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: te jobban át tudod adni.

Rácz Róbert polgármester úr: nem szeretném jobban átadni. Végig szenvedtük, de talán mi többet találkoztunk a problémákkal. Tehát nagyon-nagyon macerásra sikerült a véleményezési szakasz. Alapvetően még azután is, amikor már úgy gondoltuk, hogy sokat javult a helyzet, amikor új főépítésze lett a vármegyének, de be kell látni, hogy végülis ügyintézőként ugyanazok jelentek meg a háttérben. Száz szónak is egy a vége, eljutottunk odáig, hogy mindenki, aki erre jogosult, véleményezte, látta, formálta ezt a történetet, nyilván beleírta a börcsi képviselő-testületet is és a legvégén összeállt egy olyan anyag, amit a vármegyei főépítési iroda felvállalva elküldte a minisztériumi véleményező illetékeseknek és onnét visszajött egy támogató nyilatkozattal, miszerint jóváhagyásra a képviselő-testületnek javasolja a rendezési tervet. A rendezési tervünk a tervlapokból áll meg, a másik oldalról az írásos szövegből a helyi építési szabályzatból. Én most ennél részletesebben nem tudok belemenni, mert végig szenvedtük többek között ebben a helyiségben, ami módosításokat bele tettünk, bele tudtunk tenni vagy elhangzottak, azokat beletettük. Itt a leglényegesebb számomra az, hogy Pestről megérkezett a jóváhagyó döntés valamikor január közepe fele és nyilván most van képviselő-testületi ülés, amikor jóvá tudjuk hagyni. Jegyző asszony valami kiegészítést?

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: igazából több részből áll a döntés. Én annyival egészíteném csak ki, hogy egyszer dönteni kell a helyi építési szabályzat elfogadásáról, annak a mellékleteivel együtt, amik a szabályozási tervek, illetve a fejlesztési tervet is külön határozattal kell jóváhagyni, tehát két döntést kell most hozni. Az egész anyagot tartalmazta az előterjesztés, én sem szeretném ezt tovább boncolgatni.

Kérdések, hozzászólások

Szuchy Péter képviselő úr: abban maradtunk legutóbb, mikor azt mondtuk, hogy majdnem kész és majd meglátjuk, hogy mit mondanak rá a fentebb szinten ülők, hogy a fejlesztési területek ugye elmozdultunk egyik irányból a másikba, de hogy hát, ha bent tud maradni mégis mind a kettő, ebben nem volt kérdés? Hogy akkor lehet vagy nem lehet? Vagy abszolút kizáródott?

Rácz Róbert polgármester úr: nem, rosszul emlékszem, hogy mind a kettőt bent hagytuk? De bent hagytuk mind a kettőt. És lett egy indoklás, nem kifogásolták. Először ment a huzavona, aztán mikor belekerült valami indoklás hozzá lett téve, akkor meg nem kifogásolták. Nem cseréltünk, tehát a Zoliék része is meg a Jókai utca mögötti rész is benne maradt.

Inotai Zoltánné képviselő asszony: amikor kérvényeztünk pár dolgot, hogy mi mivé nyilvánítsák, azokat jóváhagyták?

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: mindet beledolgoztuk.

Kiss Zoltán képviselő úr: én úgy gondolom, hogy amiről beszéltünk az benne van. Még azt nem tudom Takinál a sarok telek, az utca módosítást, azt nem láttam.

Rácz Róbert polgármester úr: Van-e még kérdés a rendezési tervvel kapcsolatban? Akkor két dolog van. Lenne egyszer a tervlapok elfogadásáról egy határozat, a tervezetet láttátok. És lenne másodjára az összes mellékletével a helyi építési szabályzat, mint helyi rendelet. A határozatról szavaznánk először. Aki el tudja fogadni az előterjesztett határozati javaslatot a rendezési terv fejlesztési tervének elfogadásáról, az szíveskedjék kézfeltartással szavazni.

Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

13/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TH-23-02-09 munkaszámú fejlesztési tervet, valamint annak mellékletét képező településfejlesztési tervlapot jóváhagyja.

A határozat csak a fent említett dokumentumokkal együtt alkalmazható.

Melléklet: Börcs Településfejlesztési Tervlap M 1:5000

Felelős: Rác Róbert polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Rác Róbert polgármester úr: a második kérdésem, aki egyet tud érteni az írásban előterjesztett Börcs Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelettervezettel, az szintén kézfeltartással jelezze.

Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 0 nem szavazattal megalkotja:

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2026.(II.24.) önkormányzati rendeletét

Börcs község Helyi Építési Szabályzatáról

7.) Egyebek

előadó: Rác Róbert polgármester

7/1. Rác Róbert polgármester úr: kezdjük akkor a kisbolt helyzetével. Ahogy láttatok múlt héten egy szemlét tartottunk a karatésokkal és úgy ítélték meg, hogy részükről az az épület használható, illetve használhatóbb, mint a kocsmá épülete. Én előzetesen abba az irányba tereltem a beszélgetést, hogy akár ingyen is megkaphatják, ha találunk olyan feltételeket. Most ők ajánlották azt a feltételt, hogy akkor egy tisztasági meszelést meg az alap helyre pofozást - gondolok itt negyed négyzetméteren leomlott a fal valamiért - tehát egy meszelés, meg a villamosrendszer átnézésére gondoltak alapvetően, illetve, ha úgy látják ők is, akkor elektromos, vagyis légkondis fűtést beépítenének a későbbiekben. Cserébe úgy gondolják, hogy akkor az éves támogatás nem forintálisan jelenne meg, hanem az épület használatába. Én mindenképpen azt szeretném, hogy a villany az kerüljön át az ő oldalukra, tehát ha itt meg lenne

a légekondis fűtés, akkor jobban örülnék, hogyha ők spórolnának maguknak. Ha tudunk a későbbiekben rá napelemet tenni valamilyen apropóból, az egy másik történet lesz, de ugye most a napelem az érdekes dolog. Konkrétan azért szűkítjük egy kicsit a kört, mert ha eljutunk odáig, hogy a Dózsa utca 69. szám alatti ingatlanba történik változás, a jelenlegi bérlőnek van egy előterjesztése, ami szerint nagyobb területet szeretne használni, akkor az ottani Vöröskeresztes helyfoglalás megkérdőjeleződik. És a Vöröskereszttel előzetesen felvéve a kapcsolatot, ők azt mondták, hogy a kisboltnál van két olyan helyiség, ami szóba jöhet, de ha minden kötél szakad, akkor elég a leghátsó helyiség. A leghátsó helyiségnek van egy olyan előnye, hogy ugyan túl sok ablak nincsen rajta, de legalább van egy önálló külső megközelítési lehetősége. Tehát nem kell átjárást csinálni az épületen belül. Illetve a két raktár közötti fal lezárható, illetve van ott egy ajtó, ami bezárható. Közben ugyanott még gondolkodtak a helyszíni szemlén a karatésok, hogy minden helyiségre szükség van, kivéve az utolsót vagy esetleg a kettőt el tudják engedni. Már a kérelemben az van, amit továbbküldtem nektek, hogy kivéve az utolsót, az összes többi helyiségre igényt tartanak. Ők vállalták, hogy például a padlóburkolatot a saját igényeiknek megfelelően lerakják, de ez a padlóburkolat egy mozgatható, felszedhető történet lenne. És akkor idén nem kapnának más támogatást és én azt gondolom erről nem beszéltünk, nem mentünk el tovább, de a későbbiekben meglátnánk, hogy mennyire stabil az ő tevékenységük és a következő években újragondolható a támogatásnak a mikéntje. Alapvetően pozitív irányba gondoltam az újragondolást, de kezdetnek szerintem a velük való beszélgetés okán mondom, hogy elindulhatnánk ennyivel. Nem tudom, hogy van-e valakinek kérdése, gondolata ezzel kapcsolatosan? Én nagyon örültem egyébként.

Kérdések, hozzászólások, viták.

Szuchy Péter képviselő úr: sok haszna van, meg végre egy olyan sport is, ami nem feltétlen tömegsport. Végre valami más, mint a foci.

Sándorné Giczi Klára képviselő asszony: nagyon színvonalasan csinálják ezt a dolgot, nagyon szimpatikus.

Inotai Zoltánné képviselő asszony: illő megtanulnunk, mert van itt belőle egy világbajnoki érem.

Szuchy Péter képviselő úr: amit én kérdeztem az, hogy még hogy lehetne emellett hasznosítani az épületet? Ők ezt nyilván, hogy bérlik, de ez heti szinten hány edzés? Tudunk valamit?

Rácz Róbert polgármester úr: idáig kettő edzést csináltak úgy tudom.

Sándorné Giczi Klára képviselő asszony: mondta a Szilárd, én itt voltam az évzárójukon, tábort is tervez nyáron a gyerekeknek. Szerintem ez egy olyan közösségi tér is lehet nekik, ami effektíve a sajátjuk.

Szuchy Péter képviselő úr: ők most bérelnék az épületet. És abba be is fektetnének valamilyen szinten, ezáltal nekik kizárólagosságuk lenne? Vagy pedig ők vagy maga Börcs még kiadhatná ilyen zárt egyéb sportlétesítményre? Értem ezalatt, hogy mondjuk éppen Győrben láttam egy olyat, hogy ott van egy karate klub, akik egyébként a nem használt időkben például ugyanúgy a bérleményüket tudják tovább albérletesíteni vagy bevételt szerezni vagy bármi.

Rácz Róbert polgármester úr: nem került szóba ez. Egyelőre azt gondolom, hogy lenne egy saját vackuk, amit saját szájízük szerint berendeznének. Bármit bele tudunk írni a szerződésükbe.

Sándorné Giczi Klára képviselő asszony: a Szilárdnak nem célja ez én azt gondolom. Esetleg, ha ő talál valakit, de nem ez az elsődleges célja.

Rácz Róbert polgármester úr: kérdés van-e még a kisbolt helyzetével és felvázolt hasznosításával kapcsolatosan? Most itt a támogatás kifizetése feltételeként nem kerül bele ebben az évben az ingatlanhasználat, de egyébként a szerződésbe meg belekerülhet. Nagyjából az előbb elmondott szituációval: ingyenes bérlet, rendbe teheti, de ha érdemi fejlesztést akar, akkor egyeztet a tulajdonossal, az utolsó helyiség nem képezi a bérbeadás tárgyát, a közműveket ő fizeti, alapvetően a villanyról beszélünk. Ezekkel a feltételekkel, aki egyetért, hogy a szerződés megköttesék, amit egyeztetésre meg fogunk küldeni egyébként a másik hárommal együtt, az szíveskedjék kézfeltartással jelezni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

14/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete dönt arról, hogy szerződést köt az IKIGAI DOJO karate egyesülettel a Börcs, Szabadság utca 1/B sz. alatti volt „kisbolt” ingyenes használatba adásáról azokkal a feltételekkel, hogy a tevékenységük végzéséhez szükséges épületfelújításokat elvégezzik az épületen és a közüzemi költségeket az egyesült viseli (villany, víz).

Felkéri a tisztségviselőket a szerződéstervezet előkészítésére.

Felelős: Rácz Róbert polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

7/2. Rácz Róbert polgármester úr: kocsma, már megemlegettük. Nagyjából sejtjük és tudjuk, látjuk, hogy a kocsmának a jelenlegi tulajdonosa annyira nem egyszerű tárgyaló fél, de azért, hogy most jó hírt is mondjak, félve mondom, de mondom. Az utolsó beszélgetésünknek a lényege az volt, hogy nincs a karate, de van egy Webshop, amit a húga csinál most Győrbe talán „Cukorvirág” címszóval és azt a tevékenységet vagy annak a raktár részét kívánják ide kihozni. Másik oldalról pedig, hogy már a polcokat is elkezdte rakni, a homlokzatra, ami minket igazából érdekelne, a válasza az volt, hogy a kivitelezővel az érdemi jó időt vagy hát a tartós jó időt várják.

Szuchy Péter képviselő úr: érdekesség zárójelben, hogy nem tudom, hogy ez a helyiség mennyire alkalmas ott élelmiszer tárolásra, amit a hölgy értékesít.

Rácz Róbert polgármester úr: nem tudom, gondolom körbe járta, de nekem ez a válasza jött, hogy amint az idő engedi, akkor csinálják a homlokzatot. Nem tudok messze gondolni, mert sok érdekes dolgot csinált már, aminek építészeti megközelítése érdekes, a tetőnek a fele lett lecserélve, évekig nem volt kúpcerép a tetőn, tehát pár dolog, ennyit tudok a kocsmáról. Van – e kérdése valakinek?

Kérdések, hozzászólások, viták.

Szuchy Péter képviselő úr: és akkor most a homlokzatot? Befejezi?

Rácz Róbert polgármester úr: mindenképpen. Ugye voltak jobb, meg rosszabb idők, de ténykérdés, hogy a fagyveszélyes időszakban nem célszerű homlokzatot ragasztani. Nem a színezés, de még a ragasztás is kényes lehet. Akkor a tájékoztatásról ennyit.

7/3. Rácz Róbert polgármester úr: Van egy Szeretetházás dolog. Elvileg beszéltük, hogy az igazgató urat megpróbálom ide hozni. A bőjtre hivatkozott, de teljesen mindegy mire hivatkozott, nekem a válasza azért jó volt. Azt mondja, hogy annak idején, tavaly ősszel vagy nyáron kihoztak valami faszakértőt, és a kritikusnak ítélt fákat kivágták, de nem zárkóztak el attól, hogy a szomszédságban vagy bárkinek van olyan konkrét baja, hogy valamelyik fától fél, akkor egy helyszíni egyeztetés kapcsán lehet egyezkedni.

Kiss Zoltán képviselő úr: azt tudom mondani, ahol a szakértés nem sikerült, tehát van egy olyan, ami teljesen el van száradva.

Rácz Róbert polgármester úr: ez volt a válasza, hogy amit a szakértő kivágásra ítélt, azt kivágta.

Kiss Zoltán képviselő úr: megbeszélhetjük, szerintem mindegyiket ki kéne vágni, mert mindegyik veszélyes szerintem. Ha megnézed, a homlokzattal problémák vannak. Sokszor nyakig ér a gaz, tehát az, hogy elhanyagolt, pusztul le, a filagória most nem tudom, hogy áll? Összeborult. Tehát most nem akarom még egyszer elmondani, amit leírtam a kocsma olvasatába, ide hívtuk az embert, próbáltunk vele valami konszenzust találni, valamennyit sikerült is. Amilyenek olyanok, de kicseréltette az ablakokat, nem veszélyes, tehát, hogy valamit csinál. Itt meg nem látom, hogy volt tényleg valami, tehát évek óta csak az a tető, az olyan, hogy én nem tudom mikor, de szerintem pár év múlva simán be fog borulni az egész.

Szuchy Péter képviselő úr: van egy átjáró, ott van széthullva az egész.

Kiss Zoltán képviselő úr: a fák ugyanez. Tehát nem csak, ami anyuéknál van, hanem ami mellette van, ott is van egy akkora fenyőfa, ami, ha így megindul, akkor az összes villanyvezetéket keresztbe vágja. Meg van egy, ami teljesen ki van száradva. Van ott több

probléma is, amit egyébként folyamatosan orvosolni kellene vagy rendbe kellene rakni. És nem igazán történik semmi. A Vargáék a kertet rendezik, legalább annyi, hogy ott nem az van, hogy nyakig érő gaz van folyamatosan, tehát az ő munkájukra azt gondolom nem lehet panasz, azt a részt rendbe tartják, de a kinézet meg ezek a dolgok, azok szerintem nincsenek rendben.

Rác Róbert polgármester úr: a fenyőkkel teljesen egyetértek, mindegy, hogy egészséges vagy nem egészséges, egyszerűen azok a méretű fák nem oda valók. Van ott három méter az épület meg a kerítés között, tehát igazából vagy ma vagy holnap, de ki kell nekik vágni. Le tudjuk ezzel zárni?

7/4. Rác Róbert polgármester úr: Még az ősz folyamán keresett meg engem - és ez ment tovább - egy vállalkozó, mégpedig a vállalkozásnak a lényege, hogy Győrzámolyon kavicsbányát üzemeltet, a Pálmajori bányát mindenki tudja, hogy melyikre gondolok, ugye? A kacsástó. Az maga Pálmajor, az utolsó épületeket már az én időmben voltak, én adtam bontási engedélyt 84-ben, de statisztikába én jelentettem be, hogy megszűnt, a lényeg az, hogy ott valamikor iskola is volt, egy komoly tanya volt, ahol a legvégén egy birtok volt korábban és utána állattartó telep. Amikor felszámolták, azt követően az autópálya építés kapcsán ott anyagnyerő helyet csináltak a kivett területből, itt egy 6,5 hektáros tó van. Viszonylag nagy, még szabad hozzá tartozó területtel.

Kérdések, hozzászólások, viták

Szuchy Péter képviselő úr: az, ami most a tó, az volt a majorságnak az épületegyüttese?

Rác Róbert polgármester úr: igen. Tehát az 92-ig vagy 93-ig nem víz volt, hanem major, illetve romhalmaz. Ugye sok mindent elhordtak onnan, mert a használható bontott téglá az eltűnt, a faanyag eltűnt, de a lényeg, hogy most megvette a Miklósi Önkormányzat és vagy bérbe vagy el akarja adni és ez a zámolyi kavicsbányás szeretne ott gondolkodni. Egy baj van: az ottani anyagnak a kiszállítása. Én azt el nem utasítottam első körben, de abba maradtunk, hogy a kiszállítási útvonalat pontosítjuk a képviselő-testülettel. A térség dugig van problémás esettel, tehát akkor mindenki tudja? Valahol ott, ahol Öttevényen van a vasúti átjáró, a Templom utcába. A templomnál lemész, mennél tovább, valamikor át lehetett menni, egy sorompó volt, ez annak a folytatása visz ki Pálmajorba.

Szuchy Péter képviselő úr: ami kimegy oda a trafó telephez?

Rácz Róbert polgármester úr: az megy tovább és amíg az autópálya el nem vágta, addig ott lehetett bemenni Pálmajorba. Amikor elvágta az autópálya, attól kezdve ugye el kell menni 2-2,5 km-t a pályával párhuzamosan és abba a magasságba lehet elkanyarodni és még van 500 méter vagy 600 a tóig. Ez a tó egy picit ilyen magaslaton van, tehát nyilván azért is bányászták ki ezt, mert magaslaton van. Tehát a befuvar az úgy történhetne meg, hogy eljön Ötvevény-Börcs összekötő útig, ott mindenképpen egy korrekció kellene, mert azzal a kikanyarodási szituációval a 40 tonnás autók veszélyhelyzetet teremtenek. Utána elmenne az első kanyarba egyenesen jobbra, egyenesen és utána rögtön jobbra a börcsi szőlő fele, ami egy elég keskeny papíron. Átmenne a pályán és elindulna Ötvevényre, nem az aszfalton menne, hanem ott jobbra. Mivel az az út nem út, ami a csatorna után van a börcsi szőlők fele, rossz helyen van az út, tehát nem a valós helyén van, hanem attól 100 méterre arrébb. És egyébként is, ha ott tovább menne, akkor a börcsi szőlőket két oldalról érintené és tragédia lenne ilyen forgalmat oda vinni, ezért most azt találták ki, hogy a csatornánál rögtön elfordul balra és a vasút fele menne, itt megvenne egy útravalót ebből a szántóból és a szőlőknek a vasút felőli oldalán van papíron egy út, de nem akarom tovább mondani, mert szerintem életképtelen elképzelés, tehát én arra tennék javaslatot, hogy utasítsuk el, mert dugig van problémákkal. A szőlők eleve egy problémás, én egyébként azt mondtam nekik, hogy kellene egy 5-600 méteren utat vennie, ott tovább menni Miklós fele az autópálya irányába, ott párhuzamosan fel tudna menni a Miklós-Ötvevény összekötő útra, aztán oda megy a kamionjával, ahova akar. Persze nem tud Ötvevényre bejönni. Csak sajnálni tudom, én annyit ígértem neki, hogy testület elé viszem, de nem tudom se jó, se rossz szívvvel támogatni.

Szuchy Péter képviselő úr: addig nincsen baj, amíg nem érinti az elkészült utat. Onnantól kezdve minden baj.

Rácz Róbert polgármester úr: nem gondolom, hogy ott több százezer köbméter kavicsal ki kellene gyalogolni.

Sándorné Giczi Klára képviselő asszony: szétgyúrja az utat, aztán megint csinálhatunk útavatót.

Rácz Róbert polgármester úr: van-e kérdés? Én még egyszer mondom, hogy egy határozott nemet javaslok a testületnek, de ígéretem van rá, hogy véleményezzük. Aki azzal egyetért, hogy

utasítsuk el ezt a megoldást, mert rengeteg nem kívánatos problémát vet fel, az szíveskedjék kézfeltartással jelezni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

15/2026.(II.23.) képviselő – testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

az autópályával párhuzamos húzódó szervizút használatára vonatkozóan a pálmajori bánya kitermelése kapcsán érkezett kérelmet elutasítjuk, mert az érintett útszakaszok sem forgalombiztonsági szempontból, sem az érintett útszakaszok műszaki és infrastrukturális adottságaiból adódóan nem alkalmasak ilyen mértékű teherforgalom viselésére, mivel még korrekciókkal sem javíthatók a kívánt biztonságos szintre. A feltételezett útvonal olyan lakóterületi részt is érint, amely nem alkalmas a tervezett mértékű teherforgalom viselésére.

Felelős: Rácz Róbert polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

7/5. Rácz Róbert polgármester úr: volt a múltkor egy próbálkozás, amihez nem volt anyagom, az pedig egy Poletáron megvalósuló telekalakításnak a szerződésében való közreműködés, amire ugye a Gergőt javasoltam csak nem volt olyan anyag, amit meg tudtam volna mutatni, hogy mihez kérjük.

Kérdések, hozzászólások, viták

Szuchy Péter képviselő úr: tehát most ez az az út, ami fel lett javítva?

Rácz Róbert polgármester úr: ez, igen. A dolog lényege, hogy ezt nagyjából 4 éve vagy valamikor rendezési tervbe jóváhagytuk, a mostani rendezési tervben is nagyjából ez a megosztás van benne, aminek a lényege, hogy a Sárdosi utca itt további négy telekkel

folytatódik a Király Peti által, itt kiszélesítve egy 18-20 méteres úttal ez körbe járhatóvá válik. Itt egy szabadidőpark, itt pedig kivett beépített területnek van jelölve. 3 terület véderdő itt, és ez pedig az út. A meglévő út kiszélesítve, illetve itt levágva, hogy normálisabban lehessen kijönni. Ami lényeg, hogy itt az 510-est a szerződés szerint egyrészt megtoldaná ezzel a kis darabbal meg ezt a másik utat, itt lehet bemenni a tóhoz, ezt egybe vonná és önkormányzati tulajdonba adná ingyen és bérmentve. Itt csinálna egy utat, aminek részben az önkormányzat a tulajdonosa, mert ez eleve út meg ez is út, ez önkormányzati tulajdon. A kapcsolódó kiszélesítéshez szükséges területeket én azt írtam, hogy egyértelműen ingyen és bérmentve, fizetni nem fizetünk az utakért, tehát ez kerülne önkormányzati tulajdonba, már a széles út. Tehát nekünk van egy rendeletünk, ami azt mondja, hogy akkor veszünk át utat, hogyha elkészült, tehát ha megcsinálta. Ezt úgy gondolom, hogy úgy lehetne csak aláírni, mivel ilyen vegyesfelvágott lesz, részben önkormányzati tulajdonú, részben most kerülne önkormányzathoz, hogyha..... vagy egy külön szerződést kötnénk a fejlesztővel, mint önkormányzat, hogy az itt kiépülő ilyen és ilyen helyrajzi számú utakat ő köteles fejleszteni, illetve megfelelő műszaki állapottal és ugyanez vonatkozna ezekre is, mert itt ugye annak idején tavaly készült el az aszfaltút, ezt finanszírozta nagyjából idáig, és ennek a kiépítése is az ő költsége kell, hogy legyen, mert az ő érdekében zajlik. Tehát akkor egybe lehetne vonni. Én azt gondolom Eszter, hogy egy fejlesztési szerződést vagy valamilyen szerződést kötni kellene, mert ugye érdekes a helyzet most. Akárhogy, is maximum egy vegyes tulajdonlás, osztatlan közös tulajdonlás jöhetne létre, de valamilyen eszközt ki kell találni, hogy hogyan lehetne.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: településrendezési szerződés.

Kiss Zoltán képviselő úr: és ennek mi értelme ide utat építeni a semmi közepébe?

Rácz Róbert polgármester úr: hogy ezek a területek feltárhatók legyenek. Tehát első körben nem akarunk itt forgalmat vinni, tehát itt ennek a feltárása ebből az irányból történhetne meg. Nyilván itt sem akarunk nagy forgalmat kivinni az utcán, azért lenne szükség, hogy egyáltalán életképes legyen a történet.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: hogy legyen feltárás, mert ezeknek most jelenleg nincs így.

Szuchy Péter képviselő úr: mik a lehetőségei ennek a résznek tulajdonképpen?

Rácz Róbert polgármester úr: gazdasági övezet vagy valami ilyesmi van a besorolásba. Egyelőre nincsen konkrétumról szó, ez most egy telekalakítás, tehát ugye ez a rendezési tervvel, amit most is jóváhagyunk, egybevág, de ez bent volt mondok 4-5 éve, egyszer ezt már véleményeztük. És akkor a lényeg az, hogy én érintett vagyok benne, ez kettőnké a húgossal. És erre jött a történet, hogy azért kellene a Gergőt meghatalmazni azzal, hogy az önkormányzat képviselőjében szerződő partner legyen, mivel, hogy én érintett vagyok.

Kiss Zoltán képviselő úr: és amúgy a tulajdoni jogok azok nem változnak? Vagy az, hogy összevonásra kerül most csak az, hogy ha ezek kettőtöké volt, akkor annyi lesz, hogy 50-50%-ban lesztek benne tulajdonosok?

Rácz Róbert polgármester úr: nem 50-50%, hanem ezt négyzetméterre ki lehet matekozni, hogy kinek mennyi jut.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: az megállapodás kérdése a tulajdonosok között.

Rácz Róbert polgármester úr: a szerződésbe mindenképpen annyit bele kell írni, hogy az önkormányzat a későbbiekben egy településfejlesztési szerződésbe kívánja rögzíteni az út fejlesztésének a mikéntjét. Tudunk így dönteni, hogy Gergő nincs itt, hogy meghatalmazzuk?

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: a szerződés aláírására. Most már nem vagyunk szakhatóság a telekalakítási eljárásokban. Maga a szerződéstervezet, ami arról szól, hogy a képviselő-testület ehhez a telekalakításhoz hozzájárul, felhatalmazza az alpolgármestert, hogy ezt a szerződést aláírja azzal, hogy a későbbiekben az út kialakítására pedig egy településrendezési szerződést fog kötni.

Rácz Róbert polgármester úr: van-e kérdés? Akkor aki egyetért azzal, hogy ebben a telekalakítási eljárásba a börcsi önkormányzatot összeférhetetlenség okán a Fűrján Gergő képviselje azzal, hogy a kapcsolódó szerződésbe rögzíteni kell azt, hogy az önkormányzat településfejlesztési szerződést kíván kötni a beruházókkal az ingatlan kiszolgáló utak megépítése kapcsán – kézfelemeléssel jelezze.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

az 550/10, 550/11, 551-562 hrsz alatti ingatlanokat érintő telekalakításhoz – a mellékelt vázrajz szerint - hozzájárult, az ezzel kapcsolatos szerződést megismerte és – tekintettel a polgármester úr érintettségére - felhatalmazza Furján Gergely alpolgármestert a szerződés aláírására. A telekalakításról szóló szerződésbe rögzíteni szükséges, hogy az érintett felek az út kialakítására településrendezési szerződést kötelesek kötni.

Egyben felkéri a tisztségviselőket, hogy az út kialakítása kapcsán az érintett beruházóval kötendő településrendezési szerződést készítse elő.

Felelős: Furján Gergely alpolgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

7/6. Rác Róbert polgármester úr: van egy ingatlanértékesítéssel kapcsolatos kérdés. Körbeadok egy másik megosztási vázrajzot. Ez a hulladékudvarnak a része. Itt a sokszori egyeztetés után abban maradtunk, hogy célszerűen az eladás tárgyát ne képezze maga a hulladékudvar, tehát a rekultivált régi hulladéktelep és ne képezze a kialakítás alatt lévő út területe. Így aztán maradt egy 9100 négyzetméteres rét, amit az értébecslő holnap meg fog küldeni, csak most szóban tudta beírni. 2.180.000 Ft-ra taksáltuk. Ez a 9100 négyzetméteres rész, amit itt láttok a megosztási vázrajzon. Van-e kérdés a vázrajzzal kapcsolatosan? Az L3 fölött van egy A rész. Nyilván praktikus lenne a hulladékudvart is hozzá csapni, az is egy

rétegdomb, de van még 7 év fenntartási kötelezettsége az önkormányzatnak a rekultivációval kapcsolatosan és a GYHG-val egyeztetve az volt az álláspont, hogy a hulladékudvar lehetőség szerint ne kerüljön ki az önkormányzati tulajdonból, ezért az adásvétel tárgya az „LH”, tehát legelő hármásra minősített rétnek az „a” alrészletéből 9100 négyzetméter, amit ugye egy osztatlan közös tulajdonlással lehet megoldani, amennyiben ennek más törvényi akadályja nincs. Itt az osztatlan közösön vitatkoztunk egy kicsit, hogy hogyan lehet megcsinálni, mármint, hogy termőföld és itt egy picit más szabályok vannak, de mindegy, mivel nem lesz a közeljövőben testületi ülés, ha nincsen egyéb kifogás, akkor szeretném, hogyha ez átmenne ma szavazáson és akkor az ügyvéd meg majd továbbgondolná, hogy mit lehet, mit nem lehet. Értelemszerűen itt is a Gergőt kellene meghatalmaznunk az önkormányzat képviselőjében. A vevő egyébként Rácz Kristóf lenne, korábban volt egy kérelme ezzel kapcsolatosan, amit tárgyaltunk, talán emlékeztek rá.

Inotai Zoltánné képviselő asszony: és az a rekultivációs rész nem lesz probléma?

Rácz Róbert polgármester úr: azért maradt ki, tehát ez volt a GYHG-nak az álláspontja, hogy azt amíg nem jár le a 25 éves fenntartási kötelezettség, és még van 6,5 év, maradjon önkormányzati tulajdon.

Inotai Zoltánné képviselő asszony: és akkor ez bele lesz foglalva?

Rácz Róbert polgármester úr: az majd legyen az akkoriak dolga, hogy meg akarja-e venni.

Szuchy Péter képviselő úr: most helyrajzi számlag ez hogyan van?

Rácz Róbert polgármester úr: ez úgy van, hogy a börcsi 098/4 helyrajzi számnak az „a,” részletéből vétetik meg a 9100 négyzetméter. A „b” részlet az marad.

Szuchy Péter képviselő úr: és akkor emiatt a 101-es számú út miatt lesz önállóan megközelíthető?

Rácz Róbert polgármester úr: igen. Van-e kérdés még? Az „a”-ról annyit, hogy ez 2,4 millióra jön ki hektárja. Van-e valakinek kérdése? És akkor ugye mondtam, hogy a Gergő lenne itt is az aláíró.

Akkor aki egyetért azzal, hogy a megosztási vázrajz szerint az „a” részletből ez a 9100 négyzetméternyi hányad 2.180.000 Ft-ért eladásra kerüljön Rác Kristóf vevőnek azzal, hogy a vonatkozó szerződés aláírására szintén meghatalmazza a képviselő-testület Furján Gergely alpolgármestert, az szíveskedjék kézfeltartással ezt jelezni. Ebben az ügyben én tartózkodnék.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

17/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete hozzájárul a tulajdonát képező Börcs 098/4 hrsz alatti ingatlanból – a csatolt 5-11/2026. munkaszámú változási vázrajz szerinti megosztás alapján – kialakuló 9100 m² nagyságú legelő művelési ágú „a” alrészlet területének értékesítéséhez az értékbecslő által megállapított 2.180.000 Ft értéken.

Felhatalmazza Furján Gergely alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az adásvétellel kapcsolatos egyéb nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Furján Gergely alpolgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

7/7. Rác Róbert polgármester úr: van egy szerződés előttem, aminek én azért nagyon örülök, mert bejelentkezett egy MOHU partnercég, aki újra elkezdene sütőolajat gyűjteni. Egy ideig valami baj volt, a MOHU nem volt hajlandó szerződni, de most találtak valamilyen céget, aki partner ebbe és akkor telepíteni fog. Most pont olyan eszközöket, ami volt vagy olyan konténereket, mert az szerintem nagyon praktikus volt, de a lényeg.

Dr. Dukkon Eszter jegyző asszony: igazából mint ahogy korábban is az önkormányzatnak biztosítani kell ingyenesen egy helyet, minden más az ő kötelezettségük. Biztosítani kell, hogy mindig be tudjanak jönni a területre cserélni/üríteni a gyűjtőt, hozzáférjen a lakosság is.

Rác Róbert polgármester úr: van-e kérdése valakinek? Ha nincs, akkor aki egyet tud érteni azzal, hogy szerződünk ezzel a szervezettel és Börcs, Dózsa utca 70. mellett, a meglévő hulladéksziget mellé kerülne a gyűjtő – az kézfelemeléssel jelezze:

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

18/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete a határozat mellékletét képező, a **MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel**, mint koncessziós társasággal kötendő, a lakossági használt sütőolaj gyűjtésére vonatkozó szerződés tervezetét megismerte és elfogadja; a használt sütőolaj gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezésére alkalmas helyszíneként a Börcs, Dózsa u. 70. sz. melletti hulladékszigetet jelöli ki.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Rác Róbert polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

7/8. Rác Róbert polgármester úr: Kiküldtünk egy levelet Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesterétől. Ezzel kapcsolatban van –e valakinek véleménye.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Börcs Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a témával kapcsolatban 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

19/2026.(II.23.) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere által küldött javaslatot
elfogadja.

Felelős: Rác Róbert polgármester

Határidő: azonnal

Rác Róbert polgármester úr további kérdés, hozzászólás hiányában, a képviselő-testületi tagok közreműködését megköszönve az ülést 19 óra 51 perckor bezárja.

k. m. f.



dr. Dukkon Eszter
jegyző



Rác Róbert
polgármester



Bőrcs

BÖRCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

B Ö R C S, Erzsébet tér 4. 9 1 5 2

Levélcím: Bőrcs, Erzsébet tér 4. Telefon 06/96/553-240 Fax: 06/96/553-247
e-mail: polgarmester@borcs.hu

M e g h í v ó

Értesítem T. Címet, hogy községi Képviselő-testületünk soron következő rendes ülését

2026. február 23-án (hétfőn) 18,00 órai

kezdettel tartja a **bőrcsi** önkormányzat *tárgyalótermében*, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Javasolt napirendi pontok:

1. Előirányzatok átcsoportosítása az önkormányzat 2025. évi költségvetésében, költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Rác Róbert polgármester
2. Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Rác Róbert polgármester
3. Bőrcs község 2026. évi közbeszerzési tervének megalkotása
Előadó: Rác Róbert polgármester
4. A polgármester 2026. évi szabadságtervének elfogadása
Előadó: dr. Dukkon Eszter jegyző
5. Bőrcs Község 2026. évi rendezvénynaptárának megalkotása
Előadó: Rác Róbert polgármester
6. Bőrcs község rendezési tervének jóváhagyása
Előadó: Rác Róbert polgármester
7. Egyebek
Előadó: Rác Róbert polgármester

Zárt ülés:

1. Kitüntető cím adományozása
Előadó: Rác Róbert polgármester


Bőrcs, 2026. február 18.

Rác Róbert s.k.
polgármester

Jelenléti ív

Készült Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **rendes** ülésén
2026. február 23. napján az börcsi önkormányzat tárgyalótermében.

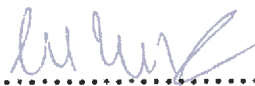
1.) Rácz Róbert polgármester


.....

2.) Furján Gergely alpolgármester

.....


3.) Domonkosné Kovács Ilona képviselő


.....

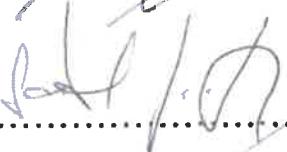
5.) Inotai Zoltánné képviselő


.....


6.) Kiss Zoltán képviselő


.....


7.) Sándorné Giczi Klára képviselő


.....

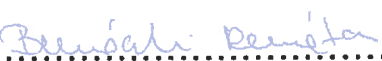
8.) Szuchy Péter képviselő


.....

9.) dr. Dukkon Eszter jegyző


.....

10.) Burnóczki Renáta pénzügyi-gazd.üi.


.....

Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (II...) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.25.)
önkormányzati rendelete módosításáról

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Börcs Község Önkormányzata éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra.

[3] Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Börcs Község Önkormányzat képviselő-testülete 3/2025 (II.25.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban R.) 2.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § (1) A képviselő-testület az önállóan működő és gazdálkodó és önállóan működő költségvetési szervek összesített 2025. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét **273.237.250** forintban állapítja meg.

273.237.250 Ft költségvetési bevétel
273.237.250 Ft költségvetési kiadás

31.927.371 Ft finanszírozási bevétel
1.430.644 Ft finanszírozási kiadás

felhasználásával

273.237.250 Ft Bevételi főösszeggel
273.237.250 Ft Kiadási főösszeggel

BEVÉTELEK:

	forintban
• Önkormányzat működési támogatásai	53.339.954
• Működési célú támogatások ÁH-on belül	5.203.650
• Közhatalmi bevételek	46.896.075
• Működési bevételek	27.616.851
• Működési célú átvett pe	0
• Felhalmozási bevételek Áh-n belül	108.253.349
• Felhalmozási célú átvett pénzeszköz Áh-n kívülről	0
• Finanszírozási bevételek	31.927.371

KIADÁSOK:

• Személyi juttatások	44.833.162
• Munkaadókat terhelő járulékok és Szoccho	5.347.113
• Dologi kiadások	64.572.734
• Ellátottak pénzbeli juttatásai	5.418.165
• Elvonások és befizetések	0
• Egyéb működési célú kiadások	14.034.236
• Tartalék	44.159.927
• Beruházási kiadások	9.395.485
• Felújítások	84.045.784
• Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
• Finanszírozási kiadások	1.430.644

2.§

A R. 3.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5)Az Önkormányzat a kiadások között 44.159.927 Ft tartalékot állapít meg.

3.§

- (1) A R. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A R. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A R. 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A R. 4. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A R. 5. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklete lép.
- (6) A R. 6. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklete lép.
- (7) A R. 7. melléklete helyébe jelen rendelet 7. melléklete lép.
- (8) A R. 8. melléklete helyébe jelen rendelet 8. melléklete lép.

4.§

Jelen önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kelt: Börcs, 2026. hó nap

P.H.

.....
Rác Róbert
polgármester

.....
dr. Dukkon Eszter
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Börcs, 2026 hó nap

.....
dr. Dukkon Eszter
jegyző

**Börcs Község Önkormányzata képviselő-testületének
negyedik negyedéves előirányzat módosítása előterjesztéshez**

1.

Börcs község képviselő-testülete az Önkormányzat és szervei költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát előirányzatát

110 554 665 Ft bevétellel

110 554 665 Ft kiadással

csökkenti az alábbiak alapján:

Bevételi előirányzat változás:	Ft-ban
Önkormányzatok működési támogatása	-714 786
Települési önkormányzatok egyes szociális, gyermekjóléti és <u>gyermekétkeztetési feladatainak</u> kiegészítő támogatása (októberi felmérés miatti elvonás)	-714 786
Műk.c. támogatások áhn belülről	1 099 440
Műk.c. támogatás elkülönített állami pénzalaptól (nyári diák munka)	1 099 440
Közhatalmi bevételek	9 095 427
Kommunális adó	364 069
Iparüzési adó	7 871 310
Késedelmi pótlék	860 048
Működési bevételek összesen	1 755 145
Szolgáltatások ellenértéke (sírhely,t.eszk bérbeadásból szárm.bev.)	2 311 652
Tulajdonosi bevételek (év végi rendezés)	-1 968 438
Ellátási díjak (év végi rendezés)	-301 555
Kiszámlázott áfa	-59 853
Áfa v.térítés	1 262 038
Kamatbevételek	267 170
Bizt. Által fiz. Kártér. MVP	105 675
Egyéb műk. Bevételek (év végi rend.)	138 456
Felhalm. C. átvett p.eszk	-123 369 108
Egyéb felhalmozási célú támogatások Áh- n belül fejezeti kezelésű (pályázatok) év végi rendezés	-123 577 684
Egyéb felhalmozási célú átvett pe.MVH ter. Alapú tám.	208 576
Megelőlegezés	1 579 217
	1 579 217
Összesen:	-110 554 665

Kiadási előirányzat változás:

Személyi juttatások

-6 070 921

Foglalk. Személyi juttatásai (év végi rendezés)	1 089 256
Külső személyi juttatások (polg.illetmény, repi, megbízási díjak)	-7 160 177

Munkaadókat terh. Jár.

-422 881

Év végi rendezés	-422 881
------------------	----------

Dologi kiadások

-274 281

Készletbeszerzés (könyvtári könyvek 57.321 Ft, év végi rendezés üzem.anyagról -795.866 Ft,	-738 545
Kommunikációs szolgáltatások (Dirat, webhosting 19.910 Ft, év végi rend. -2.352 Ft, év végi rend. Egyéb komm.ról -48.928 Ft)	-31 370
Szolgáltatási kiadások (év végi rend. Vásárolt élelmről 1.298.255 Ft, év végi rend. Bérleti díjról 10.863 Ft, év végi rend. Karb.ról 638.894 Ft, év végi rend. Szakmai tev.ról 72.735 Ft, egyéb szolg.ra 3.522.709 Ft)	-735 195
Közüzemi díjak (év végi rend. Villamosenerg.ról 1.918.661 Ft, év végi rend. Gázzól 787.556 Ft, vízre 447.334 Ft)	
Kiküldetések (év végi rendezés)	-40 000
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (év végi rend. Műk. Célú áfa-ról 1.098.452 Ft, fiz. áfa-ra 1.852.013 Ft, év végi rend. Egyéb pü-i műv.ról 347.865 Ft, egyéb dologira 865.133)	1 270 829

Ellátottak pénzbeli jutt.

100 165

Település tám	100 165
---------------	---------

Egyéb műk. Célú kiadások

-3 058 304

Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre (év végi rendezés)	-4 198 304
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (BERE)	-1 100 000
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (BERE, KSE)	2 240 000

Tartalék

38 662 876

Csökkenés –Pannon- Víz mérőcsere, víz szla, tökfeszt., hulladékgyűjtők, egyéb dologira, fiz. Áfa-ra, egyéb szolg.ra, egyéb t.eszkre	-129 426 980
Növekedés –kamat, t.e bérbeadás, MVH, kártér. MVP, visszaig.áfa, szolg.ellenértéke, pótlék, HIPA, év végi rendezés	168 089 856

Beruházások

-2 344 610

Év végi rendezés immat.javak év végi rendezés inform.eszk.ról, év végi rend. Egyéb t.eszkrő év végi rend. Beruh. C áfa-ról	-2 344 610
--	------------

Felújítások

-137 146 709

Év végi rendezés inf.felúj.ról 107.945.569 Ft, év végi rend. Felúj. C. áfa-ról 29.201.140 Ft	-137 146 709
--	--------------

3.

Tárgyévi költségvetési tartalék		2 036 552
**Tartalék növekedés	175 162 834	
**Tartalék csökkenés	-133 039 459	
Tárgyévi költségvetési tartalék összesen		44 159 927

4.

A 2025. évi módosított költségvetést a képviselő – testület

273 237 250 Ft bevétellel
273 237 250 Ft kiadással

az előirányzatok részletezésével állapítja meg.

5.

Az Önkormányzati Hivatal a 2025. évi tervezett kiadásainak összege

44 159 927 Ft tartalék
229 077 323 Ft
273 237 250 Ft

6.

A költségvetési előterjesztésben foglaltak szerint köteles a hivatal gazdálkodási tevékenységet folytatni.

Börcs, 2026. február 18.

Burnóczki Renáta
pénzügyi-gazd. Ügyintéző

BŐRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV.N.ÉVI EI.MÓD+TELJESÍTÉS

Bevételek

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Éredeti előirányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Módosított előirányzat	Teljesítés
4.4. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	31 429 734	0	4 343 893	0	35 773 627	35 773 627
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak	B112	5 318 000	-5 318 000	0	0	0	0
Települési önkormányzatok egyes szociális gyermekjólét feladatainak támogatása	B1131	8 547 590	-3 229 590	0	0	5 318 000	5 318 000
Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	B1132	0	8 547 590	-568 838	-714 786	7 263 966	7 263 966
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	4 157 591	0	0	0	4 157 591	4 157 591
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő	B115	0	0	826 770	0	826 770	826 770
Önkormányzatok működési támogatásai	B11	49 452 915	0	4 601 826	-714 786	53 338 954	53 338 954
Működési c. támogatásértékű bevétel áh-n belül	B16	0	0	0	0	0	0
Működési c. támogatásértékű bevétel tb. pénzügyi alapról	B16	0	0	0	0	0	0
Működési c. támogatásértékű bevétel elkülönített állami pénzből	B16	3 690 867	0	413 343	1 099 440	5 203 650	5 203 650
Működési c. támogatásértékű bevétel helyi önk.-tól és költségv.sz.	B16	0	0	0	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-n belülről	B16	3 690 867	0	413 343	1 099 440	5 203 650	5 203 650
Működési célú támogatások áht-n belülről összesen:	B1	53 143 782	0	5 015 168	384 654	58 543 604	58 543 604
Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000	0	0	364 069	6 364 069	6 364 069
1. Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési)	B351	28 160 583	0	3 232 403	7 871 310	39 264 296	37 982 945
2. Gépjárműadók	B354	0	0	0	0	0	0
3. Egyéb áruhaszn. és szolg. adók (idegenforg. adó)	B355	0	0	0	0	0	0
Termékek és szolgáltatások adói (1:3)	B35	28 160 583	0	3 232 403	7 871 310	39 264 296	37 982 945
Egyéb közhatalmi bevételek (talajterh., bírság, pótlék)	B36	0	349 441	56 221	860 048	1 267 710	834 822
Közhatalmi bevételek összesen	B3	34 160 583	349 441	3 290 624	9 095 427	46 896 075	44 666 152
Készletértékesítés ellenértéke	B401	126 000	0	0	0	126 000	126 000
Szolgáltatások ellenértéke	B402	11 186 175	0	1 122 036	2 311 652	14 619 863	14 619 863
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	0	0	0	0	0	0
Tulajdonosi bevételek	B404	3 936 876	0	0	-1 968 438	1 968 438	1 968 438
Ellátási díjak	B405	4 164 645	0	0	-301 555	3 863 090	3 863 090
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 351 024	0	0	-59 853	2 291 171	2 291 171
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 436 976	0	0	1 262 038	3 699 014	3 699 014
Kamatbevételek és más nyereséggeljelölű bevételek	B408	51 000	1 000	0	267 170	319 170	319 170
Biztosító által fizetett kártérítés	B410	0	0	0	105 675	105 675	105 675
Egyéb működési bevételek	B411	6 000	315 625	164 349	138 456	624 430	624 430
Működési bevételek összesen:	B4	24 258 696	316 625	1 286 385	1 755 145	27 616 851	27 616 851
Ingatlanok értékesítése	B52	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási bevételek	B52	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74	180 032	3	0	0	180 035	180 035
Egyéb felhalmozási célú támogatások Áh- n belül felezeti	B75	226 842 422	4 600 000	0	-123 577 684	107 864 738	107 864 738
Egyéb felhalmozási célú átvett pe.	B75	0	0	0	208 576	208 576	208 576
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Áh-n belüli és kívüli	B1-B7	227 022 454	4 600 003	0	-123 369 108	108 253 349	108 253 349
Költségvetési bevételek	B1-B7	338 585 515	5 286 069	9 592 177	-112 133 882	241 309 879	239 079 956
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	0	0	0	0	0	0
Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	0	0	0	0	0	0
Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	0	0	0	0	0	0
Belföldi értékpapírok bevételei	B8121	0	0	0	0	0	0
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	30 348 154	0	0	0	30 348 154	30 348 154
Maradvány igénybevétele	B813	30 348 154	0	0	0	30 348 154	30 348 154
Megelőlegezés	B814	0	0	0	1 579 217	1 579 217	1 579 217
Pénzügyi műveletek betét lekötése	B817	0	0	0	0	0	74 000 000
Belföldi finanszírozás bevételei	B81	30 348 154	0	0	1 579 217	1 579 217	75 579 217
Finanszírozási bevételek	B8	30 348 154	0	0	1 579 217	31 927 371	105 927 371
Bevételek összesen:		368 933 669	5 286 069	9 592 177	-110 354 685	273 237 259	345 007 327

BŐRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV. NÉVI ELMÓDÍP-TELJESÍTÉS

Bevételek

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Kötelező feladatok			Önként vállalt feladatok			Államig. feladatok			Mindösszesen		
		Eredeti el.	El.mód I.	El.mód II.	El.mód III.	Eredeti el.	El.mód I.	El.mód II.	El.mód III.	Eredeti el.		El.mód I.	El.mód II.
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	31 429 734	0	4 343 893	0	0	0	0	0	0	0	0	35 773 627
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak	B112	5 319 000	-5 318 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	8 547 590	-3 229 590	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 318 000
Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	B1132	0	8 547 590	-568 836	-714 786	0	0	0	0	0	0	0	7 263 966
Működési célú költségvetési feladatok támogatása	B114	4 157 591	0	826 770	0	0	0	0	0	0	0	0	4 157 591
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítők	B115	0	0	826 770	0	0	0	0	0	0	0	0	826 770
Önkormányzatok működési támogatásai:	B11	39 452 915	-4 601 625	-714 786	0	0	0	0	0	0	0	0	33 339 954
Működési c. támogatásértékű bevételek általános bevételek	B16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Működési c. támogatásértékű bevételek fejlesztési célú	B16	3 690 867	0	413 943	1 099 440	0	0	0	0	0	0	0	868 985
Működési c. támogatásból helyi önk.-tól és költségvetésből	B16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások bevételei (ÁH-n belülről)	B36	3 690 867	0	413 943	1 099 440	0	0	0	0	0	0	0	868 985
1. Működési célú támogatások ÁH-n belülről összesen:	B1	53 143 782	0	5 015 168	394 654	0	0	0	0	0	0	0	58 543 604
Vagyontulajdonosi adók, kommunális adó	B34	6 000 700	0	0	364 069	0	0	0	0	0	0	0	6 364 769
1. Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési)	B351	28 160 983	0	3 232 403	7 871 310	0	0	0	0	0	0	0	39 264 296
2. Gépjárműadó	B354	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Egyéb áruhaszn. és szolgáltatás adók (időnyomór. adó)	B355	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Törvények és jogszabályok adói (K3)	B35	28 160 983	0	3 232 403	7 871 310	0	0	0	0	0	0	0	39 264 296
Egyéb közszolgáltatások bevételei (talajterh., díjazási, pótlék)	B36	0	349 441	58 221	669 048	0	0	0	0	0	0	0	1 287 710
2. Közhatalmi bevételek összesen:	B3	34 160 983	349 441	3 290 624	9 095 427	0	0	0	0	0	0	0	46 896 075
Készletértékesítés ellenértéke	B402	126 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126 000
Szolgáltatások ellenértéke	B402	11 186 175	0	0	1 122 036	2 311 652	0	0	0	0	0	0	14 619 863
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tulajdonosi bevételek	B404	3 936 976	0	0	-1 968 438	0	0	0	0	0	0	0	1 968 438
Ellátási díjak	B405	4 164 645	0	0	-901 565	0	0	0	0	0	0	0	3 863 080
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 351 024	0	0	-59 853	0	0	0	0	0	0	0	2 291 171
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 496 976	0	0	1 262 038	0	0	0	0	0	0	0	3 699 014
Kamatbevételek és más finanszírozási bevételek	B408	51 000	1 000	0	267 170	0	0	0	0	0	0	0	319 170
Értékpapírok értékesítéséből	B410	0	0	0	105 675	0	0	0	0	0	0	0	105 675
Egyéb működési bevételek	B411	6 000	315 625	164 349	138 456	0	0	0	0	0	0	0	624 430
3. Működési célú átvett pénzeszközök	B4	24 298 896	316 625	164 349	-556 507	0	0	1 122 036	2 311 652	0	0	0	27 616 851
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Működési célú átvett pénzeszközök	B65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingatlanok értékesítése	B62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Felhalmozási bevételek	B62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson kívülről	B74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	180 035
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B75	0	0	0	208 576	0	0	0	0	0	0	0	208 576
Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről fejlesztési célú	B75	226 842 422	4 600 000	-123 577 684	0	0	0	0	0	0	0	0	107 864 736
Kezelteségi díjak	B77	226 842 422	4 600 000	0	-123 577 684	180 032	3	0	0	0	0	0	4 780 032
5. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ÁH-n belülről és kívülről	B7	226 842 422	4 600 000	0	-123 577 684	180 032	3	0	0	0	0	0	4 780 032
Közhatalmi bevételek	B1-B3	34 160 983	349 441	3 290 624	9 095 427	0	0	0	0	0	0	0	46 896 075
6. Felhalmozási bevételek	B62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Maradvány igénybevétele	B813	30 348 154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30 348 154
Megelővezetés	B814	0	0	0	1 579 217	0	0	0	0	0	0	0	1 579 217
Pénzügyi műveletek bevételei	B817	0	0	0	1 579 217	0	0	0	0	0	0	0	1 579 217
8. Befizetési bevételek	B81	30 348 154	0	0	1 579 217	0	0	0	0	0	0	0	1 579 217
Pénzeszközbevételek	B8	30 348 154	0	0	1 579 217	0	0	0	0	0	0	0	1 579 217
Bevételek összesen:		388 753 637	5 266 066	8 470 741	-112 886 317	180 032	3	1 122 036	2 311 652	0	0	0	6 273 237 260

BŐRCSS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV. NEVI ELMÓD+TELJESÍTÉS

Kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Mód.ei	Teljesítés
	K11	24 608 621	0	413 343	1 089 256	26 111 220	26 111 220
	K12	21 538 226	0	4 343 893	-7 160 177	18 721 942	18 721 942
1. Személyi juttatások összesen:	K1	46 146 847	0	4 757 236	-6 070 921	44 833 162	44 833 162
2. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. ho	K2	5 769 994	0	0	-422 881	5 347 113	5 347 113
	K31	7 950 679	0	0	-738 545	7 212 134	7 212 134
	K32	932 334	17 122	18 403	-31 370	936 489	936 489
	K33	36 262 419	4 583 260	-650 732	-735 195	39 459 752	39 459 752
	K3311	5 070 419	0	0	-1 918 661	3 151 758	3 151 758
	K3312	4 113 122	0	71 811	-787 556	3 397 377	3 397 377
	K3314	1 584 313	0	0	447 334	2 031 647	2 031 647
	K34	100 000	0	0	-40 000	60 000	60 000
	K35	15 466 188	117 342	50 000	1 270 829	16 904 359	16 904 359
3. Dologi kiadások	K3	60 711 620	4 717 724	-582 329	-274 281	64 572 734	64 572 734
4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	5 318 000	0	0	100 165	5 418 165	5 418 165
5. Elvonások és befizetések (MAK beszámoló alapján visszafiz.)	K502	0	368 376	0	0	368 376	368 376
	K506	11 942 164	0	0	-4 198 304	7 743 860	7 743 860
	K508	0	1 100 000	0	-1 100 000	0	0
	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
6. Egyéb működési célú kiadások	K5	14 604 164	1 468 376	1 020 000	-3 058 304	14 034 236	14 034 236
	K513	2 036 552	-936 771	4 397 270	38 662 876	44 159 927	0
7. Tartalék	K6	11 516 555	223 540	0	-2 344 610	9 395 485	9 395 485
8. Beruházások	K7	221 399 293	-206 800	0	-137 146 709	84 045 784	84 045 784
	K82	0	0	0	0	0	0
	K86	0	0	0	0	0	0
	K89	0	0	0	0	0	0
9. Felújítások	K8	0	0	0	0	0	0
Költségvetési kiadások	K1-K8	367 503 025	5 266 069	9 592 177	-110 554 665	271 806 606	227 646 679
	K914	1 430 644	0	0	0	1 430 644	1 430 644
	K916	0	0	0	0	0	74 000 000
Finanszírozási kiadások	K9	1 430 644	0	0	0	1 430 644	75 430 644
Kiadások összesen:		368 933 669	5 266 069	9 592 177	-110 554 665	273 237 250	303 077 323

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege BÖRCS 2025. IV. N.év

Sor- szám	Bevételek					Kiadások					Mód.el.	Teljesítés	
	Megnevezés	Eredeti el.	El.mód I.	El.mód II.	El.mód III.	Mód.el.	Teljesítés	Megnevezés	Eredeti el.	El.mód I.			El.mód II.
1	Központi bevételek	34 160 583	349 441	3 290 634	9 095 427	46 896 075	44 666 152	4. Személyi juttatások	46 146 847		4 757 236	-6 070 921	44 833 162
2	Működési bevételek	24 258 096	3 16 625	1 286 985	1 795 145	27 616 851	27 616 851	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 169 994			-422 881	5 347 113
3	Átengedett központi adók							Dologi kiadások	60 711 620	4 717 724	-582 329	-274 281	64 572 734
4	Támogatások (Önkormányzatok, kirgészültek) (működési célú)	53 143 782		5 015 168	384 654	58 543 604	58 543 604	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 518 000		1 020 000	100 165	5 418 165
5	Álveti pénzeszközök államháztartáson belülről							Egyéb működési célú kiadások	14 694 164			-3 038 304	14 034 236
6	- 5. ből: EU támogatás							Államháztartás belülről	2 036 552		4 397 270	38 662 876	44 159 927
7	Álveti pénzeszközök államháztartáson kívülről							Központi, irányító szervi támogatás					
8	Községi viszteremlé (működési célú)							Eltérítések és befizetések					
9	Egyéb bevételek												
10	Központi, irányító szervi támogatás												
11													
12													
13.	Költségvetési bevételek összesen (1+...+12)	111 563 061	666 066	9 592 177	11 235 236	133 056 530	130 826 607	Költségvetési kiadások összesen (1+...+12)	134 587 177	5 249 329	9 592 177	28 936 654	134 205 410
14.	Hány belső finanszírozásnak bevételei (13+...+18)	30 348 154			1 579 217	31 927 371	31 927 371	Értékpapír vásárlás, visszavásárlás					
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	30 348 154				30 348 154	30 348 154	Likviditási hiányok törlesztése					
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele							Rövid lejáratú hitelek törlesztése					
17.	Likviditási bevételek							Hosszú lejáratú hitelek törlesztése					
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek (megelőleg)				1 579 217	1 579 217	1 579 217	Községi törlesztés, bevételek elhelyezése					
19.	Hány költségvetési maradvány igénybevétele (20+...+21)							Forgalmi célú behirdet, kiadott értékpapírok vásárlása					
20.	Hitelek, kölcsönök felvétele							Egyéb belső finanszírozás kiadásai (térletnyitási)					
21.	Egyéb belső finanszírozási bevételek							Állam belülről megőrzött értékpapírok visszavásárlása	1 430 644				1 430 644
22.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14+...+21)	30 348 154		31 927 371	1 579 217	31 927 371	31 927 371	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+21)	1 430 644				1 430 644
23.	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+22)	141 911 215	666 066	9 592 177	12 814 443	164 983 901	162 753 978	Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+22)	136 017 821	5 249 329	9 592 177	28 936 654	139 856 084
24.	Függő, átvett, kiegészítő bevételek							Függő, átvett, kiegészítő kiadások					
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (23+24)	141 911 215	666 066	9 592 177	12 814 443	164 983 901	162 753 978	KIADÁSOK ÖSSZESEN (23+24)	136 017 821	5 249 329	9 592 177	28 936 654	139 856 084
26.	Költségvetési hiány:	23 024 116	4 583 263			27 607 379	27 607 379	Költségvetési többlet:					
27.	TÁRTERVEI HIÁNY:					14 812 080	46 882 076	TÁRTERVEI TÖBBLET:					

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV.N.ÉVI EI.MÓD+TELJESÍTÉS

Önkormányzat támogatásértékű kiadások, pénzeszközátadások

Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Mód.ei.	Teljesítés
I. TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK							
<i>2. Működési célú támogatásértékű kiadások</i>							
1. Irányítás (felügyelet) alá tartozó költségvetési szervek folyósított támogatás	K915	0	0	0	0	0	0
1.			0	0		0	0
2. Központi költségvetési szerv előirányzatoknak	K506	500 000	0	0	-340 000	160 000	160 000
1. BURSA HUNGARICA (Wekerle Sándor Alapkezelő)		500 000	0	0	-340 000	160 000	160 000
3. Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek	K506	11 325 444	0	0	-3 858 384	7 467 060	7 467 060
1. Abda Önk.-nak átadott (Közös Hivatal (szem.jutt. 2024. év)		6 716 081	0	0	-3 765 625	2 950 456	2 950 456
2. Közös Hivatalnak (munkaruha, szem.jutt. 2024. év)		92 760	0	0	-92 760	0	0
4. Abda Önkorm.-nak 2024. évi költségv.különb. Családseg.-Gyermj.		531 323	0	0	0	531 323	531 323
6. Abda Önkorm.-nak 2024. évi Óvoda működtetésre		3 886 671	0	0	1	3 886 672	3 886 672
7. Fogászati hozzájárulás		98 609	0	0	0	98 609	98 609
4. Társulások és költségvetési szerveinek	K506	116 720	0	0	80	116 800	116 800
1. Arrabona EGTC 2020. évi tagdíj		116 720	0	0	80	116 800	116 800
Működési célú támogatásértékű kiadások		11 942 164	0	0	-4 198 304	7 743 860	7 743 860
<i>5. Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások</i>							
4. Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek	K84	0	0	0	0	0	0
			0			0	0
Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások	K84	0	0	0	0	0	0
TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK ÖSSZESEN	37.	11 942 164	0	0	-4 198 304	7 743 860	7 743 860
II. PÉNZESZKÖZÁTADÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE							
<i>1. Működési célú pénzeszközátadások</i>							
1. Háztartásoknak	K512	0	0	0	0	0	0
Első lakáshoz jutók támogatása		0	0	0		0	0
2. Vállalkozásoknak	K512	0	0	0	0	0	0
1. Fogorvosi ellátás		0	0	0		0	0
3. Civil szervezeteknek	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
1. ÖTE		800 000	0	0	0	800 000	800 000
2. Orvosi ügyelet támogatása		0	0	0	0	0	0
3. Börcsi Egészségmegőrző és Rend. Egyesület		0	0	450 000	2 000 000	2 450 000	2 450 000
4. Tájház és Falumúzeum egyesület Börcs		150 000	0	0	0	150 000	150 000
5. Országos Mentőszolgálat Alapítvány		0	0	0	0	0	0
6. Sportkör Lovas egyesület (Fogathajtó verseny)		0	0	0	0	0	0
7. Rákóczi Alapítvány		100 000	0	0	0	100 000	100 000
8. Börcsi Faluszépítő és Kulturális Egyesület		300 000	0	0	0	300 000	300 000
9. Pannon Kincse Leader 2025. évi tagdíj		12 000	0	0	0	12 000	12 000
10. Mozgáskorlátozottak Egyesülete		0	0	0	0	0	0
11. Sportegyesület		1 000 000	0	520 000	240 000	1 760 000	1 760 000
13. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Nyugat-Dunántúli Régió		0	0	50 000	0	50 000	50 000
14. Vöröskereszt		300 000	0	0	0	300 000	300 000
Működési célú pénzeszközátadások összesen	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
		0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú pénzeszközátadások összesen	K51	0	0	0	0	0	0
			0	0			
Pénzeszközátadások államháztartáson kívülre összesen	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
I.+II. KIADÁSOK ÖSSZESEN		14 604 164	0	1 020 000	-1 958 304	13 665 860	13 665 860

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV. N.ÉV

Sor- szám	Szakfeladat megnevezés	Engedélyezett létszám
		Önkormányzat
1.	Zöldterület-kezelés	1,0
2.	Önkormányzati jogalkotás	1,0
3.	Város és községgazdálkodási szolg.	2,0
4.	Foglalk. hosszabb idejű közfoglalkoztatása	3,0
5.	Közművelődés-közösségi és társad.részvétel fejl.	1,0
6.	Gyermekétkeztetés	0,5
Mindösszesen		8,50

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV.N.ÉVI ELMÓD+TELJESÍTÉS

Megnevezés		2025. évi eredeti előirányzat
		Önkormányzat
1.	Helyi adók	34 160 583
2.	Tulajdonosi bevételek	3 936 876
3.	Díjak, pótlékok, települési adók	0
4.	Imm. Javak, ingatlanok, egyéb tárgyi eszköz értékesítés	
Saját bevételek		38 097 459
Adósságot keletkeztető éves kötelezetts. vállal. felső határa 50%		19 048 730

Adatok Ft-ban

Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Mód.ei	Teljesítés
0	3 232 403	8 235 379	45 628 365	43 831 330
0	0	-1 968 438	1 968 438	1 968 438
349 441	918 269	860 048	1 267 710	834 822
0	0		0	
349 441	4 150 672	7 126 989	48 864 513	46 634 590

Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2026. (II.24.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.25.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Börcs Község Önkormányzata éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra.

[3] Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Börcs Község Önkormányzat képviselő-testülete 3/2025 (II.25.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban R.) 2.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § (1) A képviselő-testület az önállóan működő és gazdálkodó és önállóan működő költségvetési szervek összesített 2025. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét **273.237.250** forintban állapítja meg.

273.237.250 Ft költségvetési bevétel

273.237.250 Ft költségvetési kiadás

31.927.371 Ft finanszírozási bevétel

1.430.644 Ft finanszírozási kiadás

felhasználásával

273.237.250 Ft Bevételi főösszeggel

273.237.250 Ft Kiadási főösszeggel

BEVÉTELEK:

	forintban
• Önkormányzat működési támogatásai	53.339.954
• Működési célú támogatások ÁH-on belül	5.203.650
• Közhatalmi bevételek	46.896.075
• Működési bevételek	27.616.851
• Működési célú átvett pe	0
• Felhalmozási bevételek Áh-n belül	108.253.349
• Felhalmozási célú átvett pénzeszköz Áh-n kívülről	0
• Finanszírozási bevételek	31.927.371

KIADÁSOK:

• Személyi juttatások	44.833.162
• Munkaadókat terhelő járulékok és Szoccho	5.347.113
• Dologi kiadások	64.572.734
• Ellátottak pénzbeli juttatásai	5.418.165
• Elvonások és befizetések	0
• Egyéb működési célú kiadások	14.034.236
• Tartalék	44.159.927
• Beruházási kiadások	9.395.485
• Felújítások	84.045.784
• Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
• Finanszírozási kiadások	1.430.644

2.§

A R. 3.§ (5) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

d) Az Önkormányzat a kiadások között 44.159.927 Ft tartalékot állapít meg.

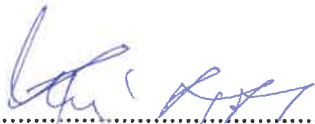
3.§

- (1) A R. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A R. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A R. 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A R. 4. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A R. 5. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklete lép.
- (6) A R. 6. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklete lép.
- (7) A R. 7. melléklete helyébe jelen rendelet 7. melléklete lép.
- (8) A R. 8. melléklete helyébe jelen rendelet 8. melléklete lép.

4.§

Jelen önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kelt: Börcs, 2026. február 23.



Rácz Róbert
polgármester




dr. Dukkon Eszter
jegyző

**Záradék:**

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Börcs, 2026. február 24.



dr. Dukkon Eszter
jegyző



BŐRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV.N.ÉVI ELMŐD+TELJESÍTÉS

Bevételek

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Módosított előirányzat	Teljesítés
4.4 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	31 429 734	0	4 343 893	0	35 773 627	35 773 627
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak	B112	5 318 000	-5 318 000	0	0	0	0
Települési önkormányzatok egyes szociális gyermekjólét feladatainak támogatása	B1131	8 547 590	-3 229 590	0	0	5 318 000	5 318 000
Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	B1132	0	8 547 590	-568 838	-714 786	7 263 966	7 263 966
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	4 157 591	0	0	0	4 157 591	4 157 591
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő	B115	0	0	826 770	0	826 770	826 770
Önkormányzatok működési támogatásai	B11	49 452 915	0	4 601 825	-714 786	53 339 954	53 339 954
Működési c. támogatásértékű bevétel áh-n belül	B16	0	0	0	0	0	0
Működési c. támogatásértékű bevétel tb. pénzügyi alapjaitól	B16	0	0	0	0	0	0
Működési c. támogatásértékű bevétel elkülönített állami pénza.	B16	3 690 867	0	413 343	1 099 440	5 203 650	5 203 650
Működési c. támogatás bevétel helyi önk.-tól és költségv.sz.	B16	0	0	0	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-n belülről	B16	3 690 867	0	413 343	1 099 440	5 203 650	5 203 650
Működési célú támogatások áht-n belülről összesen:	B1	53 143 782	0	5 015 168	384 654	58 543 604	58 543 604
Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000	0	0	364 069	6 364 069	5 848 385
1. Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési)	B351	28 160 583	0	3 232 403	7 871 310	39 264 296	37 982 945
2. Gépjárműadók	B354	0	0	0	0	0	0
3. Egyéb áruhaszn. és szolg. adók (idegenforg. adó)	B355	0	0	0	0	0	0
Termékek és szolgáltatások adói (1:3)	B35	28 160 583	0	3 232 403	7 871 310	39 264 296	37 982 945
Egyéb közhatalmi bevételek (talajterh., birság, pótlék)	B36	0	349 441	58 221	860 048	1 267 710	834 822
Közhatalmi bevételek összesen	B3	34 160 583	349 441	3 290 624	9 095 427	46 896 075	44 666 152
Készletértékesítés ellenértéke	B401	126 000	0	0	0	126 000	126 000
Szolgáltatások ellenértéke	B402	11 186 175	0	1 122 036	2 311 652	14 619 863	14 619 863
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	0	0	0	0	0	0
Tulajdonosi bevételek	B404	3 936 876	0	0	-1 968 438	1 968 438	1 968 438
Ellátási díjak	B405	4 164 645	0	0	-301 555	3 863 090	3 863 090
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 351 024	0	0	-59 853	2 291 171	2 291 171
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 436 976	0	0	1 262 038	3 699 014	3 699 014
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	51 000	1 000	0	267 170	319 170	319 170
Biztosító által fizetett kártérítés	B410	0	0	0	105 675	105 675	105 675
Egyéb működési bevételek	B411	6 000	315 625	164 349	138 456	624 430	624 430
Működési bevételek összesen:	B4	24 258 696	316 625	1 286 385	1 755 145	27 616 851	27 616 851
Ingatlanok értékesítése	B52	0	0	0	0	0	0
4. Felhalmozási bevételek	B52	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74	180 032	3	0	0	180 035	180 035
Egyéb felhalmozási célú támogatások Áh-n belül fejezeti	B25	226 842 422	4 600 000	0	-123 577 684	107 864 738	107 864 738
Egyéb felhalmozási célú átvett pe.	B75	0	0	0	208 576	208 576	208 576
5. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Áh-n belül és kívüli	B1-B7	227 022 454	4 600 003	0	-123 369 108	108 253 349	108 253 349
Költségvetési bevételek	B1-B7	338 585 515	5 266 069	9 592 177	-112 133 882	241 309 879	239 079 956
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	0	0	0	0	0	0
Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	0	0	0	0	0	0
Forgalmi célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	0	0	0	0	0	0
6. Belföldi értékpapírok bevételei	B8121	0	0	0	0	0	0
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	30 348 154	0	0	0	30 348 154	30 348 154
Maradvány igénybevétele	B813	30 348 154	0	0	0	30 348 154	30 348 154
Megelőlegezés	B814	0	0	0	1 579 217	1 579 217	1 579 217
Pénzügyi műveletek betét lekötése	B817	0	0	0	0	0	74 000 000
8. Belföldi finanszírozás bevételei	B81	30 348 154	0	0	1 579 217	1 579 217	75 579 217
Finanszírozási bevételek	B8	30 348 154	0	0	1 579 217	31 927 371	105 927 371
Bevételek összesen:		368 933 669	5 266 069	9 592 177	-110 554 685	273 237 250	345 007 327

BÖRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV. N. ÉVI ELMŐD-TELJESÍTÉS

Bevételek

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Kötelező feladatok				Önként vállalt feladatok				Állami feladatok				Mindösszesen
		Eredeti ei.	Ei mód I.	Ei mód II.	Ei mód III.	Eredeti ei.	Ei mód I.	Ei mód II.	Ei mód III.	Eredeti ei.	Ei mód I.	Ei mód II.	Ei mód III.	
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	31 429 734	0	4 343 893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35 773 627
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak	B112	5 318 000	-5 318 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	8 547 590	-3 229 590	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 318 000
Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	B1132	0	8 547 590	-568 838	-714 700	0	0	0	0	0	0	0	0	7 263 966
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	4 157 591	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 157 591
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő	B115	0	0	826 770	0	0	0	0	0	0	0	0	0	826 770
Önkormányzatok működési támogatásai	B11	40 452 915	0	4 601 825	-714 788	0	0	0	0	0	0	0	0	53 339 954
Működési c. támogatásértéki bevétel áh-n belül	B16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Működési c. támogatásértéki bevétel fejezeti kezelésű	B16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Működési c. támogatásértéki bevétel elküldött állami pénza	B16	3 690 867	0	413 343	1 099 440	0	0	0	0	0	0	0	0	898 365
Működési c. támogatás bevétel helyi önk.-tól és köztársas.	B16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások bevételei áh-n belülről	B16	3 690 867	0	413 343	1 099 440	0	0	0	0	0	0	0	0	898 365
Működési célú támogatások áh-n belülről összesen:	B1	53 143 782	0	5 015 168	384 654	0	0	0	0	0	0	0	0	58 543 804
Vagyondíjazás adók (kommunális adó)	B34	6 000 000	0	0	0	364 000	0	0	0	0	0	0	0	6 364 000
1. Értékesítési és forgalmi adók (maradvány)	B351	28 160 583	0	3 232 403	7 871 310	0	0	0	0	0	0	0	0	39 264 296
2. Gépjárműadók	B354	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Egyéb áhhaszn. és szociál. adók (idegenforg. adó)	B355	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Termékek és szolgáltatások adói (1+3)	B35	28 160 583	0	3 232 403	7 871 310	0	0	0	0	0	0	0	0	39 264 296
Egyéb közhatalmi bevételek (talajterh., bírság, pótlék)	B36	0	349 441	55 221	880 048	0	0	0	0	0	0	0	0	1 284 710
Közhatalmi bevételek összesen	B3	34 160 583	349 441	3 290 624	8 095 427	0	0	0	0	0	0	0	0	46 895 075
Készletértékesítés ellenértéke	B402	126 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126 000
Szolgáltatások ellenértéke	B402	11 186 175	0	0	0	0	0	1 122 036	2 311 652	0	0	0	0	14 019 863
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tulajdonosi bevételek	B404	3 636 876	0	0	-1 968 438	0	0	0	0	0	0	0	0	1 668 438
Eladási díjak	B405	4 184 845	0	0	-301 555	0	0	0	0	0	0	0	0	3 883 290
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 351 024	0	0	-59 853	0	0	0	0	0	0	0	0	2 291 171
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 436 876	0	0	1 262 036	0	0	0	0	0	0	0	0	3 698 912
Kamatbevételek és más nyereségszerű bevételek	B408	61 000	1 000	0	287 170	0	0	0	0	0	0	0	0	349 170
Biztosító által fizetett kártérítés	B410	0	0	0	105 675	0	0	0	0	0	0	0	0	105 675
Egyéb működési bevételek	B411	6 000	315 625	164 349	138 450	0	0	0	0	0	0	0	0	624 424
Működési bevételek összesen:	B4	24 258 666	316 625	164 349	-568 507	0	0	1 122 036	2 311 652	0	0	0	0	27 616 861
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Működési célú átvett pénzeszközök	B65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingatlanok értékesítése	B52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási bevételek	B52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson kívülről	B74	0	0	0	0	180 032	3	0	0	0	0	0	0	180 035
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B75	0	0	0	208 576	0	0	0	0	0	0	0	0	208 576
Egyéb felhalmozási célú támogatások áh-n belülről fejezeti kezelésű támogatások	B25	226 842 422	4 600 000	0	-123 577 684	0	0	0	0	0	0	0	0	107 864 738
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök áh-n belülről és kívülről	B2, B7	226 842 422	4 600 000	0	-123 389 108	180 032	3	0	0	0	0	0	0	4 780 032
Kötségvetési bevételek	B1-B7	338 405 483	5 266 066	8 470 141	-114 446 534	180 032	3	1 122 036	2 311 652	0	0	0	0	343 851 581
Hozzájárulások, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Forgatási célú beföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beföldi értékpapírok bevételei	B8121	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Elszámolt maradványok igénybevétele	B8131	30 348 154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30 348 154
Maradvány igénybevétele	B813	30 348 154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30 348 154
Megelőzés	B814	0	0	0	1 579 217	0	0	0	0	0	0	0	0	1 579 217
Pénzügyi műveletek bevételeinek	B817	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beföldi finanszírozás bevételei	B81	0	0	0	1 579 217	0	0	0	0	0	0	0	0	1 579 217
Finanszírozási bevételek	B8	30 348 154	0	0	1 579 217	0	0	0	0	0	0	0	0	31 927 371
Bevételek összesen:		368 753 837	5 266 066	8 470 141	-112 868 317	180 032	3	1 122 036	2 311 652	0	0	0	0	273 237 280

BŐRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV. N. ÉVI ELMÓD-TELJESÍTÉS

Kiadások

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Mód.ei	Teljesítés
	K11	24 608 621	0	413 343	1 089 256	26 111 220	26 111 220
	K12	21 538 226	0	4 343 893	-7 160 177	18 721 942	18 721 942
1.	Személyi juttatások összesen:	46 146 847	0	4 757 236	-6 070 921	44 833 162	44 833 162
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. ho	5 769 994	0	0	-422 881	5 347 113	5 347 113
	K31	7 950 679	0	0	-738 545	7 212 134	7 212 134
	K32	932 334	17 122	18 403	-31 370	936 489	936 489
	K33	36 262 419	4 583 260	-650 732	-735 195	39 459 752	39 459 752
	K3311	5 070 419	0	0	-1 918 661	3 151 758	3 151 758
	K3312	4 113 122	0	71 811	-787 556	3 397 377	3 397 377
	K3314	1 584 313	0	0	447 334	2 031 647	2 031 647
	K34	100 000	0	0	-40 000	60 000	60 000
	K35	15 466 188	117 342	50 000	1 270 829	16 904 359	16 904 359
3.	Dologi kiadások	60 711 620	4 717 724	-592 329	-274 281	64 572 734	64 572 734
4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 318 000	0	0	100 165	5 418 165	5 418 165
5.	Elvonások és befizetések (MÁK beszámoló alapján visszafiz.)	0	368 376	0	0	368 376	368 376
	K502	0	368 376	0	0	368 376	368 376
	K506	11 942 164	0	0	-4 198 304	7 743 860	7 743 860
	K508	0	1 100 000	0	-1 100 000	0	0
	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
6.	Egyéb működési célú kiadások	14 604 164	1 468 376	1 020 000	-3 058 304	14 034 236	14 034 236
7.	Tartalék	2 036 552	-936 771	4 397 270	38 662 876	44 159 927	0
8.	Beruházások	11 516 555	223 540	0	-2 344 610	9 395 485	9 395 485
9.	Feújítások	221 399 293	-206 800	0	-137 146 709	84 045 784	84 045 784
	K82	0	0	0	0	0	0
	K86	0	0	0	0	0	0
	K89	0	0	0	0	0	0
10.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0	0
Költségvetési kiadások	K1-K8	367 503 025	5 266 069	9 592 177	-110 554 665	271 806 606	227 646 679
	K914	1 430 644	0	0	0	1 430 644	1 430 644
11.	Pénzeszközök lekötött bankbetétként való elhelyezése	0	0	0	0	0	74 000 000
Finanszírozási kiadások	K9	1 430 644	0	0	0	1 430 644	75 430 644
Kiadások összesen:		368 933 669	5 266 069	9 592 177	-110 554 665	273 237 250	303 077 323

Adatok Ft-ban

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV. FÉLÉVI ELMŐD-TELJESÍTÉS

Kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Kötelező feladatok				Önként vállalt feladatok				Állami feladatok				Mindösszesen
		Eredeti ei.	Ei mód I.	Ei mód II.	Ei mód III.	Eredeti ei.	Ei mód I.	Ei mód II.	Ei mód III.	Eredeti ei.	Ei mód I.	Ei mód II.	Ei mód III.	
Foglalkoztatottak személyi juttatása	K11	24 908 621	0	413 343	1 080 256	0	0	0	0	0	0	0	0	26 111 220
Külső személyi juttatások	K12	21 538 226	0	4 343 803	-7 160 177	0	0	0	0	0	0	0	0	18 721 842
1. Személyi juttatások összesen:	K1	46 146 847	0	4 757 236	-6 070 921	0	0	0	0	0	0	0	0	44 833 162
Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. h.o	K2	5 789 994	0	0	-422 881	0	0	0	0	0	0	0	0	5 347 113
Készletbeszerzés	K31	7 950 679	0	0	-738 548	0	0	0	0	0	0	0	0	7 212 134
Kommunikációs szolgáltatások	K32	932 334	17 122	18 403	-31 370	0	0	0	0	0	0	0	0	936 489
Szolgáltatási kiadások	K33	36 262 419	4 583 260	-650 732	-735 195	0	0	0	0	0	0	0	0	39 459 752
Villamosenergia szolgáltatás	K3311	5 070 419	0	0	-1 818 061	0	0	0	0	0	0	0	0	3 151 768
Gázenergia szolgáltatás	K3312	4 113 122	0	71 811	-787 556	0	0	0	0	0	0	0	0	3 397 377
Víz- és csatorna szolgáltatás	K3314	1 584 313	0	0	447 334	0	0	0	0	0	0	0	0	2 031 647
Küldetések, név- és propagandakiadások	K34	100 000	0	0	-60 000	0	0	0	0	0	0	0	0	60 000
Külföldre befizetések és egyéb költség kiadások	K35	15 498 188	117 342	50 000	1 270 520	0	0	0	0	0	0	0	0	16 904 350
3. Dologi kiadások	K3	60 711 620	4 717 724	-582 329	-274 281	0	0	0	0	0	0	0	0	64 572 734
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	5 318 000	0	0	100 185	0	0	0	0	0	0	0	0	5 418 185
5. Elvonások és befizetések	K502	0	368 376	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	368 376
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506	11 942 164	0	0	-4 198 304	0	0	0	0	0	0	0	0	7 743 860
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (BERE)	K508	0	1 100 000	0	-1 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	0	0	0	0	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	0	0	0	0	5 922 000
6. Egyéb működési célú kiadások	K5	11 942 164	1 100 000	0	-5 298 304	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	0	0	0	0	13 665 860
7. Tartalék	K513	2 038 552	-936 771	4 397 270	38 682 876	0	0	0	0	0	0	0	0	44 159 927
8. Beruházások	K6	11 516 555	223 540	0	-2 344 810	0	0	0	0	0	0	0	0	9 395 485
9. Felújítások	K7	221 399 293	-206 800	0	-137 146 709	0	0	0	0	0	0	0	0	84 045 784
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K82	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Költségvetési kiadások	K1-K8	364 841 025	5 266 069	8 572 177	-112 794 685	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	0	0	0	0	271 806 606
Államháztartáson belüli megállapítások visszafizetése	K814	1 430 644	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 430 644
Közzétett irányuló szervi támogatások folyósítása	K915	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finanszírozási kiadások	K9	1 430 644	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 430 644
Kiadások összesen:		366 271 669	5 266 069	8 572 177	-112 794 685	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	0	0	0	0	273 237 250

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege BÖRCS 2025. IV. N.év

Sor- szám	Bevételek										Kiadások				
	Megnevezés	Eredeti el.	Elmód I.	Elmód II.	Elmód III.	Mód.el.	Teljesítés	Megnevezés	Eredeti el.	Elmód I.	Elmód II.	Elmód III.	Mód.el.	Teljesítés	
1	Központi bevételek	34 160 383	349 441	3 290 624	9 095 427	46 896 075	44 066 132	4.	46 146 847	4 757 236	-6 070 921	-422 881	44 833 162	44 833 162	
2.	Működési bevételek	24 258 696	316 625	1 286 385	1 755 145	27 616 851	27 616 851	Személyi juttatások	5 769 994	-582 329	-274 281	64 572 734	5 347 113	5 347 113	
3.	Államháztartásból származó bevételek							Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	60 711 620	4 717 724	1 020 000	100 165	5 418 165	64 572 734	
4.	Támogatások (Oncom.műk.ámog.), képzések (működési célú)	53 143 792		5 015 168	384 654	58 543 604	58 545 604	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 318 090	1 468 376	-3 058 304	14 034 236	5 418 165	5 418 165	
5.	Állam pénzeszközök államháztartáson belülről							Egyéb működési célú kiadások	14 604 164	4 397 270	38 662 876	44 139 927	14 034 236	14 034 236	
6.	- 5. helyi támogatás							Államok utalások	2 036 552						
7.	Állam pénzeszközök államháztartáson kívülről							Közfelhalmozás							
8.	Költségek visszatérítése (működési célú)							Központi, irányító szervi támogatás							
9.	Egyéb bevételek							Ehvételek és betételek							
10.	Központi, irányító szervi támogatás														
11.															
12.															
13.	Költegtérítési bevételek összesen (1+...+12)	111 863 061	666 066	9 592 177	11 235 226	133 956 530	130 826 607	Költegtérítési bevételek összesen (1+...+12)	134 897 177	5 249 329	28 936 654	178 365 337	134 205 410	134 205 410	
14.	Helyi költségvetés finanszírozásának bevételei (15+...+18)	30 348 154			1 579 217	37 927 371	37 927 371	Erdőgazdálkodás, vízváltás, vízvisszatartás							
15.	Köztisztviselők munkabérei és juttatásai	30 348 154				30 348 154	30 348 154	Tulajdonosi tevékenység							
16.	Világháztartásból származó bevételek							Rövid lejáratú hitelek törlesztése							
17.	Ledolított bevételek							Hosszú lejáratú hitelek törlesztése							
18.	Egyéb költségvetési bevételek (munkabérek)							Költségtérítések, betétek elhelyezése							
19.	Helyi költségvetés finanszírozásának bevételei (20+...+21)							Pénzügyi célú befizetések, külföldi értékpapírok vásárlása							
20.	Hitelek, kölcsönök felvétele							Egyéb bevételek finanszírozás kiadásai (intézményfenntartás)							
21.	Egyéb költségvetési bevételek							Állam belüli megelőlegezések visszafizetése	1 430 644				1 430 644	75 430 644	
22.	Működési célú finanszírozás bevételek összesen (14+...+21)	30 348 154		9 592 177	1 579 217	31 927 371	31 927 371	Működési célú finanszírozás bevételek összesen (14+...+21)	1 430 644				1 430 644	75 430 644	
23.	Költegtérítési és finanszírozási bevételek összesen (13+22)	141 911 215	666 066	9 592 177	12 814 443	164 983 901	162 753 978	Költegtérítési és finanszírozási bevételek összesen (13+22)	136 017 821	5 249 329	28 936 654	179 795 981	209 636 054	209 636 054	
24.	Függő, árfutó, leigényelt bevételek							Függő, árfutó, leigényelt bevételek							
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (23+24)	141 911 215	666 066	9 592 177	12 814 443	164 983 901	162 753 978	KIADÁSOK ÖSSZESEN (23+24)	136 017 821	5 249 329	28 936 654	179 795 981	209 636 054	209 636 054	
26.	Költegtérítési hiány:	23 024 116	4 583 263			45 308 807	3 378 803	Költegtérítési többlet:							
27.	Tárgyévi hiány:					14 812 080	46 882 076	Tárgyévi többlet:							

forintban!

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege BÖRCS 2025. IV. N.év

Sor- szám	Bevételek				Kiadások				Tartalék	Módsz.	Teljesítés	Mégjelvezés	Eredeti el.	Elmód I.	Elmód II.	Elmód III.	Mód. ad.	Tartalék	Módsz.	Teljesítés	Mégjelvezés	Eredeti el.	Elmód I.	Elmód II.	Elmód III.	Mód. ad.	Tartalék	
	Elmód I.	Elmód II.	Elmód III.	Módsz.	Elmód I.	Elmód II.	Elmód III.	Módsz.																				Elmód I.
1.	Mégjelvezés																											
1.	Tulajdonosi és amortizációs kiadások																											
2.	Tulajdonosi és amortizációs kiadások																											
3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
4.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
6.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
7.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
9.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
10.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
11.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
12.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
13.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
14.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
15.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
16.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
17.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
18.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
19.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
20.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
21.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
22.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
23.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
24.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
25.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
26.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
27.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
28.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
29.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
30.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											
31.	Egyéb felhalmozási célú kiadások																											

forintban!

BÖRCSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV.N.ÉVI EI.MÓD+TELJESÍTÉS

Önkormányzat támogatásértékű kiadások, pénzeszközátadások

Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Mód.ei.	Teljesítés
I. TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK							
2. Működési célú támogatásértékű kiadások							
1. Iránvítés (felügyelet) alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás	K915	0	0	0	0	0	0
1.			0	0		0	0
2. Központi költségvetési szerv előirányzatoknak	K506	500 000	0	0	-340 000	160 000	160 000
1. BURSA HUNGARICA (Wekerle Sándor Alapkezelő)		500 000	0	0	-340 000	160 000	160 000
3. Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek	K506	11 325 444	0	0	-3 858 384	7 467 060	7 467 060
1. Abda Önk.-nak átadott (Közös Hivatal (szem.jutt. 2024. év)		6 716 081	0	0	-3 765 625	2 950 456	2 950 456
2. Közös Hivatalnak (munkaruha, szem.jutt. 2024. év)		92 760	0	0	-92 760	0	0
4. Abda Önkorm.-nak 2024. évi költségv.különb. Családseg.-Gyermj.		531 323	0	0	0	531 323	531 323
6. Abda Önkorm.-nak 2024. évi Óvoda működtetésre		3 886 671	0	0	1	3 886 672	3 886 672
7. Fogászati hozzájárulás		98 609	0	0	0	98 609	98 609
4. Társulásnak és költségvetési szerveinek	K506	116 720	0	0	80	116 800	116 800
1. Arrabona EGTC 2020. évi tagdíj		116 720	0	0	80	116 800	116 800
Működési célú támogatásértékű kiadások		11 942 164	0	0	-4 198 304	7 743 860	7 743 860
5. Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások							
1. Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek	K84	0	0	0	0	0	0
			0			0	0
Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások	K84	0	0			0	0
TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK ÖSSZESEN	37.	11 942 164	0	0	-4 198 304	7 743 860	7 743 860
II. PÉNZESZKÖZÁTADÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE							
1. Működési célú pénzeszközátadások							
1. Háztartásoknak	K512	0	0	0	0	0	0
Első lakáshoz jutók támogatása		0	0	0	0	0	0
2. Vállalkozásoknak	K512	0	0	0	0	0	0
1. Fogorvosi ellátás		0	0	0	0	0	0
3. Civil szervezeteknek	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
1. ÖTE		800 000	0	0	0	800 000	800 000
2. Orvosi ügyelet támogatása		0	0	0	0	0	0
3. Börcsi Egészségmegőrző és Rend. Egyesület		0	0	450 000	2 000 000	2 450 000	2 450 000
4. Tájház és Falumúzeum egyesület Börce		150 000	0	0	0	150 000	150 000
5. Országos Mentőszolgálat Alapítvány		0	0	0	0	0	0
6. Sportkör Lovas egyesület (Fogathajtó verseny)		0	0	0	0	0	0
7. Rákóczi Alapítvány		100 000	0	0	0	100 000	100 000
8. Börcsi Faluszépitő és Kulturális Egyesület		300 000	0	0	0	300 000	300 000
9. Pannon Kincse Leader 2025. évi tagdíj		12 000	0	0	0	12 000	12 000
10. Mozgáskorlátozottak Egyesülete		0	0	0	0	0	0
11. Sportegyesület		1 000 000	0	520 000	240 000	1 760 000	1 760 000
13. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Nyugat-Dunántúli Régió		0	0	50 000	0	50 000	50 000
14. Vöröskereszt		300 000	0	0	0	300 000	300 000
Működési célú pénzeszközátadások összesen	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
		0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú pénzeszközátadások összesen	K51	0	0	0	0	0	0
			0	0			
Pénzeszközátadások államháztartáson kívülre összesen	K512	2 662 000	0	1 020 000	2 240 000	5 922 000	5 922 000
I.+II. KIADÁSOK ÖSSZESEN		14 604 164	0	1 020 000	-1 958 304	13 665 860	13 665 860

BŐRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV.N.ÉVI ELMÓD+TELJESÍTÉS

Felhalmozási kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Fők. szla	Eredeti előirányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Mód.ei	Teljesítés
1. Beruházási kiadások							
1. Immateriális javak vásárlása	K61	1 776 000	0	0	-1 776 000	0	0
1. Vagyoni értékű jogok vásárlása		0	0	0	0	0	0
2. Szellemi termékek vásárlása		1 776 000	0	0	-1 776 000	0	0
2. Ingatlanok beszerzése létesítése összesen	K62	2 183 890	223 540	0	0	2 407 430	2 407 430
1. Földterületek vásárlása		0	0	0	0	0	0
1.		0	0	0	0	0	0
2. Telkek vásárlása		0	0	0	0	0	0
1.		0	0	0	0	0	0
3. Épületek vásárlása, létesítése		0	0	0	0	0	0
1. Tűzoltószertár	K62	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0
4. Egyéb építmények vásárlása, létesítése	K62	2 183 890	223 540	0	0	2 407 430	2 407 430
1. Óvoda parkoló létesítése		2 183 890	0	0	0	2 183 890	2 183 890
2. Hivatal mögötti járda	K62	0	223 540	0	0	223 540	223 540
		0	0	0	0	0	0
3. Informatikai eszk.és egyéb t.eszk.összesen	K63-K64	5 108 264	0	0	-117 676	4 990 588	4 990 588
1. Informatikai eszközök beszerzése	K63	539 370	0	0	-539 370	0	0
1. Laptop Plusz pályázatból 4 db		539 370	0	0	0	0	0
2		0	0	0	0	0	0
2. Egyéb tárgyi eszköz beszerzése, létesítése	K64	4 568 894	0	0	421 694	4 990 588	4 990 588
1. TOP Plusz pályázathoz tárgyi eszközök		3 007 871	0	0	-448 811	2 559 060	2 559 060
2. Háló kábeladapátúra		393 700	0	0	-393 700	0	0
3. Atemelő szivattyú- vízmérőcsere P.Viz		750 000	0	0	-306 000	444 000	444 000
4. Óvodába szagelszívó, tisztítószer- és játéktároló szekrény, íróasztal, polc		417 323	0	0	-41 017	376 306	376 306
5. Villanyboller Dózsa u. 69.		0	0	0	99 406	99 406	99 406
6. Háló mobil Busker 200W Bluetoothos 2 db		0	0	0	219 528	219 528	219 528
7. Hattat traktor kieészítő		0	0	0	786 930	786 930	786 930
7. Sportpályára padok		0	0	0	0	0	0
8. Szűnyőhálók Erdei Iskolába, ventilátor		0	0	0	120 078	120 078	120 078
9. Városi hulladékgyűjtők		0	0	0	385 280	385 280	385 280
3. Járművek vásárlása		0	0	0	0	0	0
4. Beruházás célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	2 448 401	0	0	-450 934	1 997 467	1 997 467
Beruházási kiadások összesen		11 516 555	223 540	0	-2 344 610	9 395 485	9 395 485
2. Felújítási kiadások							
1. Ingatlanok felújítása	K71	174 330 152	-206 800	0	-107 945 569	66 177 783	66 177 783
1. Épületek felújítása	K71	108 152 369	-206 800	0	-107 945 569	0	0
1. IKSZT tetőtér		108 152 369	-206 800	0	-107 945 569	0	0
Tűzoltószertár napfény		0	0	0	0	0	0
Rési tűzoltószertár felújítás		0	0	0	0	0	0
2. Egyéb építmények felújítása	K71	66 177 783	0	0	0	66 177 783	66 177 783
1. Útfelújítás Bőrcs-Ötveny		66 177 783	0	0	0	66 177 783	66 177 783
2.		0	0	0	0	0	0
2. Informatikai eszközök felújítása	K72	0	0	0	0	0	0
1.		0	0	0	0	0	0
3. Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73	0	0	0	0	0	0
4. Felújítási célú előzetesen felsz.ÁFA	K74	47 069 141	0	0	-29 201 140	17 868 001	17 868 001
Felújítási kiadások összesen		221 399 293	-206 800	0	-137 146 709	84 045 784	84 045 784
			0	0	0	0	0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN		232 915 848	16 740	0	-139 491 319	93 441 269	93 441 269

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV. N.ÉV

Sor- szám	Szakfeladat megnevezés	Engedélyezett létszám
		Önkormányzat
1.	Zöldterület-kezelés	1,0
2.	Önkormányzati jogalkotás	1,0
3.	Város és községgazdálkodási szolg.	2,0
4.	Foglalk. hosszabb idejű közfoglalkoztatása	3,0
5.	Közművelődés-közösségi és társad.részvétel fejl.	1,0
6.	Gyermekétkeztetés	0,5
Mindösszesen		8,50

BÖRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2025. IV.N.ÉVI ELMÓD+TELJESÍTÉS

Megnevezés		Adatok Ft-ban					
		2025. évi eredeti előirányzat Önkormányzat	Ei.mód I.	Ei.mód II.	Ei.mód III.	Mód.ei	Teljesítés
1.	Helyi adók	34 160 583	0	3 232 403	8 235 379	45 628 365	43 831 330
2.	Tulajdonosi bevételek	3 936 876	0	0	-1 968 438	1 968 438	1 968 438
3.	Díjak, pótlékok, települési adók	0	349 441	918 269	860 048	1 267 710	834 822
4.	Imm. Javak, ingatlanok, egyéb tárgyi eszköz értékesítés	0	0	0	0	0	0
Saját bevételek		38 097 459	349 441	4 150 672	7 126 989	48 864 513	46 634 590
Adósságot keletkeztető éves kötelezetts. vállal. felső határa 50%		19 048 730					

Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének**...../2026. (.....) önkormányzati rendelete****az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

[1] A rendelet megalkotásának célja, hogy megteremtse Börcs Község Önkormányzata 2026. évi gazdálkodásának alapjait, elősegítse a gazdálkodás felelősségteljes és jogszerű végrehajtását, a törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatainak finanszírozása érdekében.

[2] Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya**1.§**

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, valamint az önkormányzat által irányított költségvetési szervre (intézményre).

A költségvetés bevételi és kiadásai**2.§**

(1) A képviselő-testület az önállóan működő és gazdálkodó és önállóan működő költségvetési szervek összesített 2026. évi költségvetési kiadási és bevételi fő összegét 404.413.533 forintban állapítja meg.

362.483.529 Ft költségvetési bevétel**402.834.316 Ft költségvetési kiadás****41.930.004 Ft finanszírozási bevétel****1.579.217 Ft finanszírozási kiadás****felhasználásával****404.413.533 Ft Bevételi főösszeggel****404.413.533 Ft Kiadási főösszeggel**

BEVÉTELEK:

	forintban
• Önkormányzat működési támogatásai	48 774 362
• Működési célú támogatások Áh-n belül	11 719 573
• Közhatalmi bevételek	35 905 847
• Működési bevételek	20 403 016
• Felhalmozási bevételek	10 000 000
• Felhalmozási célú támogatások Áh-n belülről	235 680 731
• Finanszírozási bevételek	41 930 004

KIADÁSOK:

• Személyi juttatások	50 695 656
• Munkaadókat terhelő járulékok és szocho	6 307 292
• Dologi kiadások	73 080 258
• Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 242 000
• Egyéb működési célú kiadások	6 790 917
• Tartalék	12 210 045
• Beruházási kiadások	30 452 649
• Felújítások	217 055 499
• Finanszírozási kiadások	1 579 217

- (2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi fő összeg bevételi forrásonkénti részletezését az 1. számú melléklet szerint határozza meg.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti kiadási fő összeg kiadás forrásonkénti részletezését az 2. számú melléklet szerint határozza meg.
- (4) Az Önkormányzat és szerve a működési és felhalmozási bevételek előirányzatai mérleg-szerű bemutatását 3. és 4. számú melléklet részletezi.
- (5) A működési és felhalmozási hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselőtestület az előző év költségvetési maradványának igénybevitelét rendeli el.

A költségvetés részletezése

3. §

- (1) A képviselő- testület az önkormányzat és szervei 2026. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:
- (2) Börcs Község Önkormányzata és szervei támogatásértékű kiadásai, pénzeszköz átadásai részletezését a 5. számú melléklet állapítja meg.
- (3) Az Önkormányzat összesített felhalmozási kiadásait elkülönítetten részletesen a 6. számú melléklet tartalmazza.
- (4) Az Önkormányzat létszámkereteit a 7. számú melléklet szerint határozza meg.
- (5) Az Önkormányzat a kiadások között 12 210 045 Ft általános tartalékot állapít meg.
- (6) Az Önkormányzat nem nyújt közvetett támogatást.

A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

4. §

- (1) Az értékpapír kibocsátása értékhatárra tekintet nélkül a képviselő-testület hatásköre.
Az értékpapír vásárlás, értékesítés, és visszavásárlás jogát a képviselő-testület 10.000 ezer forintig terjedő értékhatárig átruházza a polgármesterre. A polgármester a finanszírozási művelet megtörténtét követő következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.
- (2) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet - a meghatározott kivétellel - érvényesen csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet
Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.
Az Önkormányzat adósságot keletkeztető tárgyévi kötelezettség vállalásának felső határáról tájékoztatást ad a 8. számú melléklet.
- (3) Az önkormányzat működési célra csak likvid hitelt vehet fel.
- (4) A hitel, kölcsön felvétele és törlesztése értékhatár tekintet nélkül a képviselő-testület hatásköre.
- (5) A szabad pénzeszközök betétként való elhelyezésére a polgármester jogosult. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő testület-ülésen tájékoztatni köteles a testületet.
- (6) A szabad pénzeszközként lekötött betét visszavonására 20.000 ezer forint értékhatárig jogosult a polgármester, a visszavonásról következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.
- (7) A képviselő-testület 2026. évre az önkormányzatnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg
 - a) köztisztviselői illetményalap 46.380,- Ft,
 - b) köztisztviselők cafetéria juttatás kerete 310.000,- Ft/év/fő.
- (8) Az általános tartalék feletti rendelkezési jogát a képviselő-testület nem ruházza át.

Az előirányzatok módosítása

5.§

A képviselő-testület a költségvetési rendelet szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elfogadásának határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Egyéb rendelkezések

6. §

Az önkormányzat a Stabilitási Tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig, és a figyelembe vehető saját bevételeit az 8. számú mellékletben határozza meg.

Záró rendelkezések

7. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Börcs, 2026.....

P.H.

.....

Rácz Róbert
polgármester

.....

dr. Dukkon Eszter
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Börcs, 2026.....

P.H.

.....

dr. Dukkon Eszter
jegyző

BŐRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Bevételek

Adatok Ft-ban

2025. évi lejj

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat
4.4 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	29 539 078
Települési önkormányzatok egyes szociális gyermekjólét feladatainak támogatása	B1131	6 242 000
Települési önkormányzatok gyermekékeztelési feladatainak támogatása	B1132	8 022 764
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	4 920 520
Önkormányzatok működési támogatásai:	B11	48 774 362
Működési c. támogatásértéktől mentes államháztartáson belüli	B16	0
Működési c. támogatásértéktől mentes államháztartáson kívüli	B16	0
Működési c. támogatásértéktől mentes államháztartáson kívüli (közfelv.)	B16	5 309 132
Működési c. támogatásértéktől mentes államháztartáson kívüli (közfelv. sz. (Abdától ovira)	B16	6 410 441
Egyéb működési célú támogatások, bevétel nélküli	B16	11 748 573
Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen:	B1	60 493 935
Vanonyoni fizetendő adók (kommunális adó)	B34	6 000 000
1. Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési)	B351	29 905 847
2. Gépjárműadók	B354	0
3. Egyéb áruhaszn. és szolg. adók (idegenforg. adó)	B355	0
Termékek és szolgáltatások adói (1;3)	B35	29 905 847
Egyéb közhatalmi bevételek (talajterh., bírság, pótlék)	B36	0
Közhatalmi bevételek összesen	B3	35 905 847
Készletértékesítés	B401	0
Szolgáltatások ellenértéke	B402	9 180 864
Tulajdonosi bevételek	B404	2 165 282
Ellátási díjak	B405	4 249 399
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 339 888
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 308 083
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	153 500
Egyéb működési bevételek	B411	6 000
Működési bevételek összesen:	B4	20 403 016
Ingatlanok értékesítése	B52	10 000 000
Felhalmozási bevételek	B52	10 000 000
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74	0
Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belüli fejezeti kezelésű (pályázatok: IKSZT, Zöldenergia, MFP-komm.eszk.,)	B25	235 680 731
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ÁH-n belüli és kívüli	B1-B7	235 680 731
Költegvétési bevételek	B1-B7	362 483 529
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	0
Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	0
Forgatási célú belső értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	0
Belsőérték-papírok bevétel	B8121	0
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	41 930 004
Maradvány igénybevétele	B813	41 930 004
Pénzügyi műveletek betét lektlése	B817	0
Belső finanszírozás bevételei	B81	0
Finanszírozási bevételek	B8	41 930 004
Bevételek összesen:		404 413 533

35 773 627

5 318 000

7 263 966

4 157 591

5 203 650

5 848 385

37 982 945

834 822

14 619 863

1 968 438

3 863 090

2 281 171

3 699 014

319 170

624 430

107 864 738

BÖRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Bevételek

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat			
		Kötelező feladatok	Onként vállalt feladatok	Államiig. feladatok	Mindösszesen
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	29 589 078			29 589 078
Települési önkormányzatok egyes szociális gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	6 242 000			6 242 000
Települési önkormányzatok és gyermekékeztetési feladatainak támogatása	B1132	8 022 764			8 022 764
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	4 920 520			4 920 520
Önkormányzatok működési támogatásai	B11	48 774 362	0	0	48 774 362
Működési c. támogatásértékű bevétel áh-n belül	B16	0			0
Működési c. támogatásértékű bevétel tb. pénzügyi alapjaitól	B16	0			0
Működési c. támogatásértékű bevétel elkülönített állami pénza.	B16	5 309 132			5 309 132
Működési c. támogat. bevétel helyi önk.-tól és költségv.sz.	B16	6 410 441			6 410 441
Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-n belülről	B16	11 719 573	0	0	11 719 573
Működési célú támogatások áht-n belülről összesen:	B1	60 493 935	0	0	60 493 935
Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000			6 000 000
1. Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési)	B351	29 905 847			29 905 847
2. Gépjárműadók	B354	0			0
3. Egyéb áruhaszn. és szolg. adók (idegenforg. adó)	B355	0			0
Termékek és szolgáltatások adói (1-3)	B35	29 905 847	0	0	29 905 847
Egyéb közhatalmi bevételek (talajterh., bírsági, pótték)	B36	0			0
2. Közhatalmi bevételek összesen	B3	35 905 847	0	0	35 905 847
Készletértékesítés	B401	0			0
Szolgáltatások ellenértéke	B402	9 180 864			9 180 864
Tulajdonosi bevételek	B404	2 165 282			2 165 282
Ellátási díjak	B405	4 249 399			4 249 399
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 339 888			2 339 888
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 308 083			2 308 083
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	153 500			153 500
Egyéb működési bevételek	B411	6 000			6 000
Működési bevételek összesen:	B4	20 403 016	0	0	20 403 016
Ingatlanok értékesítése	B52	10 000 000			10 000 000
Fejlesztési bevételek	B52	10 000 000			10 000 000
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74		0		0

	Egyéb felhasználási célú támogatások Áh- n belüli fejezeti kezelésű (pályázatok)	B25	235 680 731			235 680 731
5.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Áh-n belül és kívüli	B2, B7	235 680 731	0	0	235 680 731
	Költségvetési bevételek	B1-B7	362 483 529	0	0	362 483 529
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	0	0	0	0
	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	0	0	0	0
	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	0			0
	Belföldi értékpapírok bevételei	B8121	0	0	0	0
6.	Belföldi értékpapírok bevételei	B8131	41 930 004			41 930 004
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B813	41 930 004	0	0	41 930 004
7.	Maradvány igénybevétele	B816	0			0
	Pénzügyi műveletek betét lekötése	B81	0	0	0	0
8.	Belföldi finanszírozás bevételei	B8	41 930 004	0	0	41 930 004
	Finanszírozási bevételek		404 413 533	0	0	404 413 533
	Bevételek összesen:		404 413 533	0	0	404 413 533

BÖRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat	2025.évi telj.
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	26 649 852	26 111 220
Külső személyi juttatások (repi, pm, megbízási díjak)	K12	24 045 804	18 721 942
Személyi juttatások összesen:	K1	50 695 656	
2. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. ho	K2	6 307 292	5 347 113
Készletbeszerzés	K31	7 329 759	7 212 134
Kommunikációs szolgáltatások	K32	1 012 982	936 489
Szolgáltatási kiadások	K33	45 886 982	39 459 752
Küldetések, reklám- és propagandakiadások	K34	103 000	60 000
Külföldi befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	18 747 535	16 904 359
Dologi kiadások	K3	73 080 258	
4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	6 242 000	5 418 165
5. Elvonások és befizetések	K502	0	
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre (Abdának közös int-re)	K506	3 528 917	7 743 860
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülrre (civil támog.)	K512	3 262 000	5 922 000
Egyéb működési célú kiadások	K5	6 790 917	
7. Tartalék	K513	12 210 045	
8. Beruházások	K6	30 452 649	9 395 485
9. Felújítások	K7	217 055 499	84 045 784
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülrre	K82	0	
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülrre	K86	0	
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülrre	K89	0	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	
Költségvetési kiadások	K1-K8	402 834 316	
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 579 217	1 430 644
Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915	0	
Finanszírozási kiadások	K9	1 579 217	
Kiadások összesen:		404 413 533	

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat			
		Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami feladatok	Mindösszesen
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	26 649 852		0	26 649 852
Külső személyi juttatások	K12	24 045 804		0	24 045 804
1. Személyi juttatások összesen:	K1	50 695 656	0	0	50 695 656
2. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. ho	K2	6 307 292	0	0	6 307 292
Készletbeszerzés	K31	7 329 759		0	7 329 759
Kommunikációs szolgáltatások	K32	1 012 982		0	1 012 982
Szolgáltatási kiadások	K33	45 886 982		0	45 886 982
Közvetített szolgáltatások	K335	0		0	0
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	K34	103 000		0	103 000
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	18 747 535		0	18 747 535
3. Dologi kiadások	K3	73 080 258	0	0	73 080 258
4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	6 242 000	0	0	6 242 000
5. Elvonások és befizetések	K502	0	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülr	K506	3 528 917		0	3 528 917
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülr	K512	12 000	3 250 000	0	3 262 000
6. Egyéb működési célú kiadások	K5	3 540 917	3 250 000	0	6 790 917
7. Tartalék	K513	12 210 045	0	0	12 210 045
8. Beruházások	K6	30 452 649	0	0	30 452 649
9. Felújítások	K7	217 055 499	0	0	217 055 499
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülr	K82	0		0	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülr	K86	0		0	0
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülr	K89	0		0	0
10. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0	0
Költségvetési kiadások	K1-K8	399 584 316	3 250 000	0	402 834 316
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 579 217		0	1 579 217
Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	0		0	0
Finanszírozási kiadások	K9	1 579 217	0	0	1 579 217
Kiadások összesen:		401 163 533	3 250 000	0	404 413 533

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege Bórcs 2026. évi költségvetés

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	Eredeti ei.	Megnevezés	Eredeti ei.
1	2		4.	
1.	Közhatalmi bevételek	35 905 847	Személyi juttatások	50 695 656
2.	Működési bevételek	20 403 016	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 307 292
3.	Átengedett központi adók		Dologi kiadások	73 080 258
4.	Támogatások (Önkorm.műk.támog.) kiegészítések (működési célú)	48 774 362	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 242 000
5.	Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről - 5.-ből: EU támogatás (pályázatok)	11 719 573	Egyéb működési célú kiadások	6 790 917
6.	Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről		Általános tartalékok	12 210 045
7.	Kölcsonn visszatérülés (működési célú)		Kölcsonn nyújtása	
8.	Egyéb bevételek		Központi, irányító szervei támogatás	
9.	Központi, irányító szervei támogatás		Elvonások és befizetések	
10.				
11.				
12.				
13.	Költségvetési bevételek összesen (1+...+12)	116 802 798	Költségvetési kiadások összesen (1+...+12)	155 326 168
14.	Hiany belső finanszírozásának bevételei (15+...+18)	40 102 587	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	40 102 587	Likviditási hitelek törlesztése	
16.	Forgatási célú beföldi értékpapírok beváltása		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapírok ért.bevétele		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Pénzeszközök lekötött betét		Kölcsonn törlesztése, Betétek elhelyezése	
19.	Hiany külső finanszírozásának bevételei (20+...+21)		Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Hitelek, kölcsönök felvétele		Egyéb belső finanszírozás kiadásai (intézményfin.)	
21.	Egyéb külső finanszírozási bevételek		Ált-n belüli megelőlegezések visszafizetése	1 579 217
22.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14+...+21)	40 102 587	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+21)	1 579 217
23.	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+22)	156 905 385	Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+22)	156 905 385
24.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek		Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (23+24)	156 905 385	KIADÁSOK ÖSSZESEN (23+24)	156 905 385
26.	Költségvetési hiány:	38 523 370	Költségvetési többlet:	-
27.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	-

forintban !

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege Bőrcs 2026. évi költségvetés

Sor-szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	Eredeti ei.	Megnevezés	Eredeti ei.
1	2		4	
1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése	10 000 000	Beruházások	30 452 649
2.	Önkormányzatok sajátos felhalmozási bevételei			
3.	Egyéb önkormányzati vagyon üzemeltetéséből, koncepc.szárm.bevétel		Felújítások	217 055 499
4.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel		Egyéb felhalmozási kiadások	
5.	Címzett és céltámogatások		3.-ból: - Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson belül	
6.	Vis maior támogatás		- Felhalmozási célú pe.átadás államháztartáson kívüli	
7.	Támogatások, kiegészítések (felhalmozási)		- Pénzügyi befektetések kiadásai	
8.	Egyéb központi támogatások		- Lakástámogatás	
9.	Átvett pénzeszköz államháztartáson belülről		- Lakásépítés	
10.	- ebből: EU támogatás		- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek	
11.	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről (pályázatok)	235 680 731	- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai	
12.	Kölcsön visszatérülés		Általános tartalékok	
13.	Felhalmozási kamatbevétel Ah kívülről		Kölessen nyújtása	
13.	Kölségvetési bevételek összesen:	245 680 731	Kölségvetési kiadások összesen:	247 508 148
14.	<i>Hiany belső finanszírozás bevételei (14+...+18)</i>	<i>1 827 417</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Kölségvetési maradvány igénybevétele	1 827 417	Hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Értékpapír értékesítése		Kölessen törlesztése	
19.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belső, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	<i>Hiany külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)</i>		Betét elhelyezése	
21.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing tökerész törlesztés kiadása	
22.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
23.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
24.	Értékpapírok kibocsátása			
25.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
26.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (14+20)	1 827 417	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+25)	247 508 148
27.	Kölségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+26)	247 508 148	Kölségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+26)	247 508 148
28.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek		Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
29.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (27+28)	247 508 148	KIADÁSOK ÖSSZESEN (27+28)	247 508 148
30.	Kölségvetési hiány:	1 827 417	Kölségvetési többlet:	-
31.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	-

forintban !

BÖRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Önkormányzat támogatásértékű kiadások, pénzeszközátadások

Ft-ban

Megnevezés		Fők. szla	Eredeti előirányzat
I. TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK			
2. Működési célú támogatásértékű kiadások			
1.	Irányítás (felügyelet) alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás	K915	0
1.			
2.	Központi költségvetési szerv előirányzatoknak	K506	0
1.	BURSA HUNGARICA (Wekerle Sándor Alapkezelő)		0
3.	Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveknek	K506	3 412 117
1.	Abda Önk.-nak átadott (Közös Hivatal (szem.jutt. 2025. év)		1 760 682
2.	Közös Hivatalnak (munkaruha, szem.jutt. 2025. év)		92 760
4.	Abda Önkorm.-nak 2025. évi költsgv.különb. Családseg.-Gyermj.		1 486 064
6.	Abda Önkorm.-nak 2025. évi Óvoda működtetésre		0
7.	Fogászati hozzájárulás		72 611
4.	Társulásnak és költségvetési szerveknek	K506	116 800
1.	Arrabona EGTC tagdíj		116 800
Működési célú támogatásértékű kiadások			3 528 917
5. Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások			
1.	Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveknek	K84	0
Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások			0
TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK ÖSSZESEN		37.	3 528 917
II. PÉNZESZKÖZÁTADÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE			
1. Működési célú pénzeszközátadások			
1.	Háztartásoknak	K512	0
	Első lakáshoz jutók támogatása		0
2.	Vállalkozásoknak	K512	0
1.	Fogorvosi ellátás		0
3.	Civil szervezeteknek	K512	3 262 000
1.	ÖTE		800 000
2.	BÖFME		300 000
3.	Börcsi Egészségmegőrző és Rend. Egyesület		0
4.	Tájház és Falumúzeum egyesület Börcs		150 000
5.	Országos Mentőszolgálat Alapítvány		0
6.	Sportkör Lovas egyesület (Fogathajtó verseny)		0
7.	Rákóczi Alapítvány		100 000
8.	Börcsi Faluszépmű és Kulturális Egyesület		300 000
9.	Pannon Kincse Leader tagdíj		12 000
10.	Mozgáskorlátozottak Egyesülete		0
11.	Sportegyesület		1 000 000
12.	IKIGAI DOJO Börcs		300 000
13.	Vöröskereszt		300 000
Működési célú pénzeszközátadások összesen			3 262 000
			0
Felhalmozási célú pénzeszközátadások összesen			0
Pénzeszközátadások államháztartáson kívülre összesen			3 262 000
I.+II. KIADÁSOK ÖSSZESEN			6 790 917

BÖRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Felhalmozási kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Fők. szála	Eredeti előirányzat
1. Beruházási kiadások		
1. Immateriális javak vásárlása	K61	3 149 606
1. Vagyoni értékű jogok vásárlása		0
2. Szellemi termékek vásárlása- rendezési terv		3 149 606
2. Ingatlanok beszerzése létesítése összesen	K62	0
1. Földterületek vásárlása		
1.		
2. Telkek vásárlása		0
1.		
3. Épületek vásárlása, létesítése		0
1.	K62	0
4. Egyéb építmények vásárlása, létesítése	K62	0
1.		0
2.		0
3. Informatikai eszköz és egyéb t. eszköz. összesen	K63-K64	20 828 857
1. Informatikai eszközök beszerzése	K63	0
1.		0
2.		0
2. Egyéb tárgyi eszköz beszerzése, létesítése	K64	20 828 857
1. Pannon-Víz		750 000
2. IKSZT tetőtér berendezés		5 511 811
3. Óvoda beépített szekrény, klímafej, nyomtató		669 292
4. Kommunális gépbeszerzés		11 811 024
5. Kamerarendszer- VJP		2 086 730
6. Tűzoltószertár raktár, kerítésépítés, tereprendezés		0
7. Tűzoltózásló készítés		0
7. Sportpályára padok		0
8. Görgős székszállító kocsik		0
9. Hordozható hangosító		0
3. Járművek vásárlása		0
4. Beruházás célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	6 474 186
Beruházási kiadások összesen		30 452 649
2. Felújítási kiadások		
1. Ingatlanok felújítása	K71	170 909 842
1. Épületek felújítása	K71	170 909 842
1. IKSZT tetőtér		94 488 189
Fűtőkorsz. orv. rendelő		70 866 142
Óvoda fűtőkorsz. erősítés		5 555 511
2. Egyéb építmények felújítása	K71	0
1.		0
2.		0
2. Informatikai eszközök felújítása	K72	0
1.		
3. Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73	0
4. Felújítási célú előzetesen felsz. ÁFA	K74	46 145 657
Felújítási kiadások összesen		217 055 499
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN		247 508 148

108 152 369

BÖRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

Sor- szám	Szakfeladat megnevezés	Engedélyezett létszám
		Önkormányzat
1.	Zöldterület-kezelés	1,0
2.	Önkormányzati jogalkotás	1,0
3.	Város és községgazdálkodási szolg.	1,5
4.	Foglalk. hosszabb idejű közfoglalkoztatása	2,0
5.	Közművelődés-közösségi és társad.részvétel fejl.	1,0
6.	Gyermekétkeztetés	0,5
Mindösszesen		7,00

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE**Adatok Ft-ban**

Megnevezés		2026. évi eredeti előirányzat
		Önkormányzat
1.	Helyi adók	35 905 847
2.	Tulajdonosi bevételek	2 165 282
3.	Díjak, pótlékok, települési adók	0
4.	Imm. Javak, ingatlanok, egyéb tárgyi eszköz értékesítés	10 000 000
Saját bevételek		48 071 129
Adósságot keletkeztető éves kötelezetts. vállal. felső határa 50%		24 035 565

Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének**3/2026. (II.24.) önkormányzati rendelete****az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

[1] A rendelet megalkotásának célja, hogy megteremtse Börcs Község Önkormányzata 2026. évi gazdálkodásának alapjait, elősegítse a gazdálkodás felelősségteljes és jogszerű végrehajtását, a törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem vesélyeztető önként vállalt feladatainak finanszírozása érdekében.

[2] Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya**1.§**

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, valamint az önkormányzat által irányított költségvetési szervre (intézményre).

A költségvetés bevételi és kiadásai**2.§**

(1) A képviselő-testület az önállóan működő és gazdálkodó és önállóan működő költségvetési szervek összesített 2026. évi költségvetési kiadási és bevételi fő összegét 404.413.533 forintban állapítja meg.

362.483.529 Ft költségvetési bevétel

402.834.316 Ft költségvetési kiadás

41.930.004 Ft finanszírozási bevétel

1.579.217 Ft finanszírozási kiadás

felhasználásával

404.413.533 Ft Bevételi főösszeggel

404.413.533 Ft Kiadási főösszeggel

BEVÉTELEK:

	forintban
• Önkormányzat működési támogatásai	48 774 362
• Működési célú támogatások Áh-n belül	11 719 573
• Közhatalmi bevételek	35 905 847
• Működési bevételek	20 403 016
• Felhalmozási bevételek	10 000 000
• Felhalmozási célú támogatások Áh-n belülről	235 680 731
• Finanszírozási bevételek	41 930 004

KIADÁSOK:

• Személyi juttatások	50 695 656
• Munkaadókat terhelő járulékok és szocho	6 307 292
• Dologi kiadások	73 080 258
• Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 242 000
• Egyéb működési célú kiadások	6 790 917
• Tartalék	12 210 045
• Beruházási kiadások	30 452 649
• Felújítások	217 055 499
• Finanszírozási kiadások	1 579 217

- (2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi fő összeg bevételi forrásonkénti részletezését az 1. számú melléklet szerint határozza meg.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti kiadási fő összeg kiadás forrásonkénti részletezését az 2. számú melléklet szerint határozza meg.
- (4) Az Önkormányzat és szerve a működési és felhalmozási bevételek előirányzatai mérleg-szerű bemutatását 3. és 4. számú melléklet részletezi.
- (5) A működési és felhalmozási hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselőtestület az előző év költségvetési maradványának igénybe vételét rendeli el.

A költségvetés részletezése

3. §

- (1) A képviselő- testület az önkormányzat és szervei 2026. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:
- (2) Börcs Község Önkormányzata és szervei támogatásértékű kiadásai, pénzeszköz átadásai részletezését a 5. számú melléklet állapítja meg.
- (3) Az Önkormányzat összesített felhalmozási kiadásait elkülönítetten részletesen a 6. számú melléklet tartalmazza.
- (4) Az Önkormányzat létszámkereteit a 7. számú melléklet szerint határozza meg.
- (5) Az Önkormányzat a kiadások között 12 210 045 Ft általános tartalékot állapít meg.
- (6) Az Önkormányzat nem nyújt közvetett támogatást.

A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

4. §

- (1) Az értékpapír kibocsátása értékhatárra tekintet nélkül a képviselő-testület hatásköre.
Az értékpapír vásárlás, értékesítés, és visszavásárlás jogát a képviselő-testület 10.000 ezer forintig terjedő értékhatárig átruházza a polgármesterre. A polgármester a finanszírozási művelet megtörténtét követő következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.
- (2) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet - a meghatározott kivétellel - érvényesen csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet
Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.
Az Önkormányzat adósságot keletkeztető tárgyévi kötelezettség vállalásának felső határáról tájékoztatást ad a 8. számú melléklet.
- (3) Az önkormányzat működési célra csak likvid hitelt vehet fel.
- (4) A hitel, kölcsön felvétele és törlesztése értékhatár tekintet nélkül a képviselő-testület hatásköre.
- (5) A szabad pénzeszközök betétként való elhelyezésére a polgármester jogosult. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő testület-ülésen tájékoztatni köteles a testületet.
- (6) A szabad pénzeszközként lekötött betét visszavonására 20.000 ezer forint értékhatárig jogosult a polgármester, a visszavonásról következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.
- (7) A képviselő-testület 2026. évre az önkormányzatnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg
 - a) köztisztviselői illetményalap 46.380,- Ft,
 - b) köztisztviselők cafetéria juttatás kerete 310.000,- Ft/év/fő.
- (8) Az általános tartalék feletti rendelkezési jogát a képviselő-testület nem ruházza át.

Az előirányzatok módosítása

5.§

A képviselő-testület a költségvetési rendelet szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elfogadásának határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Egyéb rendelkezések

6. §

Az önkormányzat a Stabilitási Tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig, és a figyelembe vehető saját bevételeit az 8. számú mellékletben határozza meg.

Záró rendelkezések

7. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Börcs, 2026. február 23.



Rácz Róbert
polgármester



dr. Dukkon Eszter
jegyző



Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Börcs, 2026. február 24.



dr. Dukkon Eszter
jegyző

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Bevételek

Adatok Ft-ban 2025. évi telj

Megnevezés		Rovat	Eredeti előirányzat	
4.44	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	29 589 078	35 773 627
	Települési önkormányzatok egyes szociális gyermekjólét feladatainak támogatása	B1131	6 242 000	5 318 000
	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B1132	8 022 764	7 263 966
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	4 920 520	4 157 591
	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	48 774 362	
	Működési c. támogatásértékű bevétel áh-n belül	B16	0	
	Működési c. támogatásértékű bevétel tb. pénzügyi alapjaitól	B16	0	
	Működési c. támogatásértékű bevétel elkülönített állami pénza.(közfogl.)	B16	5 309 132	5 203 650
	Működési c. támog.bevétel helyi önk.-tól és költségv.sz. (Abdától ovira)	B16	6 410 441	
	Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-n belülről	B16	11 719 573	
1.	Működési célú támogatások áht-n belülről összesen:	B1	60 493 935	
	Vagyonitípusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000	5 848 385
	1. Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési)	B351	29 905 847	37 982 945
	2. Gépjárműadó	B354	0	
	3. Egyéb áruhaszn. és szolg. adók (idegenforg. adó)	B355	0	
	Termékek és szolgáltatások adói (1:3)	B35	29 905 847	
	Egyéb közhatalmi bevételek (talajterh., birság, pótlék)	B36	0	834 822
2.	Közhatalmi bevételek összesen	B3	35 905 847	
	Készletértékesítés	B401	0	
	Szolgáltatások ellenértéke	B402	9 180 864	14 619 863
	Tulajdonosi bevételek	B404	2 165 282	1 968 438
	Ellátási díjak	B405	4 249 399	3 863 090
	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 339 888	2 291 171
	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 308 083	3 699 014
	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	153 500	319 170
	Egyéb működési bevételek	B411	6 000	624 430
3.	Működési bevételek összesen:	B4	20 403 016	
	Ingtatlanok értékesítése	B52	10 000 000	
4.	Felhalmozási bevételek	B52	10 000 000	
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74	0	
	Egyéb felhalmozási célú támogatások Áh- n belül fejezeti kezelésű (pályázatok: IKSZT, Zöldenergia, MFP-komm.eszk.,)	B25	235 680 731	107 864 738
5.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Áh-n belül és kívül		235 680 731	
	Kölségvetési bevételek	B1-B7	362 483 529	
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	0	
	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	0	
	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	0	
6.	Belföldi értékpapírok bevételei	B8121	0	
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	41 930 004	
7.	Maradvány igénybevétele	B813	41 930 004	
	Pénzügyi műveletek betét lekötése	B817	0	
8.	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	0	
	Finanszírozási bevételek	B8	41 930 004	
	Bevételek összesen:		404 413 533	

BÖRCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Bevételek

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat			
		Kötelező feladatok	Onként vállalt feladatok	Allamig. feladatok	Mindösszesen
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	29 589 078			29 589 078
Települési önkormányzatok egyes szociális gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	6 242 000			6 242 000
Települési önkormányzatok és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B1132	8 022 764			8 022 764
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	4 920 520			4 920 520
Önkormányzatok működési támogatásai	B11	48 774 362	0	0	48 774 362
Működési c. támogatásértékű bevétel áh-n belül	B16	0			0
Működési c. támogatásértékű bevétel tb. pénzügyi alapjaitól	B16	0			0
Működési c. támogatásértékű bevétel elkülönített állami pénza.	B16	5 309 132			5 309 132
Működési c. támog.bevétel helyi önk.-tól és költségv.sz.	B16	6 410 441			6 410 441
Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-n belülről	B16	11 719 573	0	0	11 719 573
1. Működési célú támogatások áht-n belülről összesen:	B1	60 493 935	0	0	60 493 935
Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000			6 000 000
1. Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési)	B351	29 905 847			29 905 847
2. Gépjárműadók	B354	0			0
3. Egyéb áruhaszn. és szolg. adók (idegenforg. adó)	B355	0			0
Termékek és szolgáltatások adói (1:3)	B35	29 905 847	0	0	29 905 847
Egyéb közhatalmi bevételek (talajterh., bírság, pótlék)	B36	0			0
2. Közhatalmi bevételek összesen	B3	35 905 847	0	0	35 905 847
Készletértékesítés	B401	0			0
Szolgáltatások ellenértéke	B402	9 180 864			9 180 864
Tulajdonosi bevételek	B404	2 165 282			2 165 282
Ellátási díjak	B405	4 249 399			4 249 399
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	2 339 888			2 339 888
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	2 308 083			2 308 083
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	153 500			153 500
Egyéb működési bevételek	B411	6 000			6 000
3. Működési bevételek összesen:	B4	20 403 016	0	0	20 403 016
Ingtatlanok értékesítése	B52	10 000 000			10 000 000
4. Felhalmozási bevételek	B52	10 000 000			10 000 000
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74		0		0
Egyéb felhalmozási célú támogatások Áh- n belül fejezeti kezelésű (pályázatok)	B25	235 680 731			235 680 731
5. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Áh-n belül és kívül	B2,B7	235 680 731	0	0	235 680 731
Kölségvetési bevételek	B1-B7	362 483 529	0	0	362 483 529
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	0	0	0	0
Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	0	0	0	0
Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	0			0
6. Belföldi értékpapírok bevételei	B8121	0	0	0	0
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	41 930 004			41 930 004
7. Maradvány igénybevétele	B813	41 930 004	0	0	41 930 004
Pénzügyi műveletek betét lekötése	B816	0			0
8. Belföldi finanszírozás bevételei	B81	0	0	0	0
Finanszírozási bevételek	B8	41 930 004	0	0	41 930 004
Bevételek összesen:		404 413 533	0	0	404 413 533

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés		Rovat	Eredeti előirányzat	2025.évi telj.
1.	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	26 649 852	26 111 220
	Külső személyi juttatások (repi, pm, megbízási díjak)	K12	24 045 804	18 721 942
	Személyi juttatások összesen:	K1	50 695 656	
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. ho	K2	6 307 292	5 347 113
3.	Készletbeszerzés	K31	7 329 759	7 212 134
	Kommunikációs szolgáltatások	K32	1 012 982	936 489
	Szolgáltatási kiadások	K33	45 886 982	39 459 752
	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	K34	103 000	60 000
	Különlé befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	18 747 535	16 904 359
	Dologi kiadások	K3	73 080 258	
4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	6 242 000	5 418 165
5.	Elvonások és befizetések	K502	0	
6.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (Abdának közös int-re)	K506	3 528 917	7 743 860
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (civil támog.)	K512	3 262 000	5 922 000
	Egyéb működési célú kiadások	K5	6 790 917	
7.	Tartalék	K513	12 210 045	
8.	Beruházások	K6	30 452 649	9 395 485
9.	Felújítások	K7	217 055 499	84 045 784
10.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K82	0	
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K86	0	
	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89	0	
	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	
Költségvetési kiadások		K1-K8	402 834 316	
11.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 579 217	1 430 644
	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	0	
Finanszírozási kiadások		K9	1 579 217	
Kiadások összesen:			404 413 533	

BÖRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Rovat	Eredeti előirányzat			
		Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami feladatok	Mindösszesen
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	26 649 852		0	26 649 852
Külső személyi juttatások	K12	24 045 804		0	24 045 804
1. Személyi juttatások összesen:	K1	50 695 656	0	0	50 695 656
2. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. ho	K2	6 307 292	0	0	6 307 292
Készletbeszerzés	K31	7 329 759		0	7 329 759
Kommunikációs szolgáltatások	K32	1 012 982		0	1 012 982
Szolgáltatási kiadások	K33	45 886 982		0	45 886 982
Közvetített szolgáltatások	K335	0		0	0
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	K34	103 000		0	103 000
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	18 747 535		0	18 747 535
3. Dologi kiadások	K3	73 080 258	0	0	73 080 258
4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	6 242 000	0	0	6 242 000
5. Elvonások és befizetések	K502	0	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506	3 528 917		0	3 528 917
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	12 000	3 250 000	0	3 262 000
6. Egyéb működési célú kiadások	K5	3 540 917	3 250 000	0	6 790 917
7. Tartalék	K513	12 210 045	0	0	12 210 045
8. Beruházások	K6	30 452 649	0	0	30 452 649
9. Felújítások	K7	217 055 499	0	0	217 055 499
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K82	0		0	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K86	0		0	0
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89	0		0	0
10. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0	0
Költségvetési kiadások	K1-K8	399 584 316	3 250 000	0	402 834 316
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 579 217		0	1 579 217
Központi, irányító szervek támogatások folyósítása	K915	0		0	0
Finanszírozási kiadások	K9	1 579 217	0	0	1 579 217
Kiadások összesen:		401 163 533	3 250 000	0	404 413 533

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege Börcs 2026. évi költségvetés

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	Eredeti ei.	Megnevezés	Eredeti ei.
1	2		4.	
1.	Közhatalmi bevételek	35 905 847	Személyi juttatások	50 695 656
2.	Működési bevételek	20 403 016	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 307 292
3.	Átengedett központi adók		Dologi kiadások	73 080 258
4.	Támogatások (Önkorm.műk.támog., kiegészítések (működési célú))	48 774 362	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 242 000
5.	Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről	11 719 573	Egyéb működési célú kiadások	6 790 917
6.	- 5.-ből: EU támogatás (pályázatok)		Általános tartalékok	12 210 045
7.	Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről		Kölesön nyújtása	
8.	Kölesön visszatérülés (működési célú)		Központi, irányító szervei támogatás	
9.	Egyéb bevételek		Elvonások és befizetések	
10.	Központi, irányító szervei támogatás			
11.				
12.				
13.	Kötségvetési bevételek összesen (1+...+12)	116 802 798	Kötségvetési kiadások összesen (1+...+12)	155 326 168
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15+...+18)	40 102 587	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Kötségvetési maradvány igénybevétele	40 102 587	Likviditási hitelek törlesztése	
16.	Forgatási célú beföldi értékpapírok bevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapírok ért.bevétele		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Pénzeszközök lekötött betét		Kölesön törlesztése, Betétek elhelyezése	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+21)		Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Hitelek, kölcsönök felvétele		Egyéb belső finanszírozás kiadásai (intézményfn.)	
21.	Egyéb külső finanszírozási bevételek		Ált-n belüli megelőlegezések visszafizetése	1 579 217
22.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14+...+21)	40 102 587	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+21)	1 579 217
23.	Kötségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+22)	156 905 385	Kötségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+22)	156 905 385
24.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek		Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (23+24)	156 905 385	KIADÁSOK ÖSSZESEN (23+24)	156 905 385
26.	Kötségvetési hiány:	38 523 370	Kötségvetési többlet:	-
27.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	-

forinban !

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege Bórcs 2026. évi költségvetés

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés 2	Eredeti ei.	Megnevezés 4	Eredeti ei.
1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése	10 000 000	Beruházások	30 452 649
2.	Önkormányzatok sajátos felhalmozási bevételei			
3.	Egyéb önkormányzati vagyon üzemeltetéséből, koncepciószám.bevétel		Felújítások	217 055 499
4.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel		Egyéb felhalmozási kiadások	
5.	Cimzett és céllámogatások		3.-ből: - Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson belül	
6.	Vis maior támogatás		- Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson kívül	
7.	Támogatások, kiegészítések (felhalmozási)		- Pénzügyi befektetések kiadásai	
8.	Egyéb központi támogatások		- Lakástámogatás	
9.	Átvett pénzeszköz államháztartáson belülről		- Lakásépítés	
10.	- ebből: EU támogatás		- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek	
11.	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről (pályázatok)	235 680 731	- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai	
12.	Költsön visszafizetés		Általános tartalékok	
13.	Felhalmozási kamatbevétel Áh kívülről		Költsön nyújtása	
13.	Kötségvetési bevételek összesen:	245 680 731	Kötségvetési kiadások összesen:	247 508 148
14.	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)</i>	<i>1 827 417</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Kötségvetési maradvány igénybevétele	1 827 417	Hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
19.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belöldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)</i>		Betét elhelyezése	
21.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing tökerész törlesztés kiadása	
22.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
23.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
24.	Értékpapírok kibocsátása			
25.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
26.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (14+20)	1 827 417	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+25)	247 508 148
27.	Kötségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+26)	247 508 148	Kötségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+26)	247 508 148
28.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek		Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
29.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (27+28)	247 508 148	KIADÁSOK ÖSSZESEN (27+28)	247 508 148
30.	Kötségvetési hiány:	1 827 417	Kötségvetési többlet:	-
31.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	-

forintban!

BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Önkormányzat támogatásértékű kiadások, pénzeszközátadások

Ft-ban

Megnevezés		Fők. szla	Eredeti előirányzat
I. TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK			
2. Működési célú támogatásértékű kiadások			
1.	Irányítás (felügyelet) alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás	K915	0
1.			
2.	Központi költségvetési szerv előirányzatoknak	K506	0
1.	BURSA HUNGARICA (Wekerle Sándor Alapkezelő)		0
3.	Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek	K506	3 412 117
1.	Abda Önk.-nak átadott (Közös Hivatal (szem.jutt. 2025. év)		1 760 682
2.	Közös Hivatalnak (munkaruha, szem.jutt. 2025. év)		92 760
4.	Abda Önkorm.-nak 2025. évi költségv.különb. Családseg.-Gyermej.		1 486 064
6.	Abda Önkorm.-nak 2025. évi Óvoda működtetésre		0
7.	Fogászati hozzájárulás		72 611
4.	Társulásnak és költségvetési szerveinek	K506	116 800
1.	Arrabona EGTC tagdíj		116 800
Működési célú támogatásértékű kiadások			3 528 917
5. Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások			
1.	Helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek	K84	0
Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások			0
TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK ÖSSZESEN			37. 3 528 917
II. PÉNZESZKÖZÁTADÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE			
1. Működési célú pénzeszközátadások			
1.	Háztartásoknak	K512	0
	Első lakáshoz jutók támogatása		0
2.	Vállalkozásoknak	K512	0
1.	Fogorvosi ellátás		0
3.	Civil szervezeteknek	K512	3 262 000
1.	ÖTE		800 000
2.	BÖFME		300 000
3.	Börcsi Egészségmegőrző és Rend. Egyesület		0
4.	Tájház és Falumúzeum egyesület Börcs		150 000
5.	Országos Mentőszolgálat Alapítvány		0
6.	Sportkör Lovas egyesület (Fogathajtó verseny)		0
7.	Rákóczi Alapítvány		100 000
8.	Börcsi Faluszépítő és Kulturális Egyesület		300 000
9.	Pannon Kincse Leader tagdíj		12 000
10.	Mozgáskorlátozottak Egyesülete		0
11.	Sportegyesület		1 000 000
12.	IKIGAI DOJO Börcs		300 000
13.	Vöröskereszt		300 000
Működési célú pénzeszközátadások összesen			K512 3 262 000
			0
Felhalmozási célú pénzeszközátadások összesen			K51 0
			0
Pénzeszközátadások államháztartáson kívülre összesen			K512 3 262 000
I.+II. KIADÁSOK ÖSSZESEN			6 790 917

BŐRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. évi költségvetés

Felhalmozási kiadások

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Fők. szla	Eredeti előirányzat
1. Beruházási kiadások		
1. Immateriális javak vásárlása	K61	3 149 606
1. Vagyoni értékű jogok vásárlása		0
2. Szellemi termékek vásárlása- rendezési terv		3 149 606
2. Ingatlanok beszerzése létesítése összesen	K62	0
1. Földterületek vásárlása		
1.		
2. Telkek vásárlása		0
1.		
3. Épületek vásárlása, létesítése		0
1.	K62	0
4. Egyéb építmények vásárlása, létesítése	K62	0
1.		0
2.		0
3. Informatikai eszk.és egyéb t.eszk.összesen	K63-K64	20 828 857
1. Informatikai eszközök beszerzése	K63	0
1.		0
2.		0
2. Egyéb tárgyi eszköz beszerzése, létesítése	K64	20 828 857
1. Pannon-Víz		750 000
2. IKSZT tetőtér berendezés		5 511 811
3. Óvoda beépített szekrény, klímafej, nyomtató		669 292
4. Kommunális gépbeszerzés		11 811 024
5. Kamerarendszer- VJP		2 086 730
6. Tűzoltószertár raktár, kerítésépítés, tereprendezés		0
7. Tűzoltózásló készítés		0
7. Sportpályára padok		0
8. Görögös székszállító kocsi		0
9. Hordozható hangosító		0
3. Járművek vásárlása		0
4. Beruházás célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	6 474 186
Beruházási kiadások összesen		30 452 649
2. Felújítási kiadások		
1. Ingatlanok felújítása	K71	170 909 842
1. Épületek felújítása	K71	170 909 842
1. IKSZT tetőtér		94 488 189
Fűtőkorsz.orv.rendelő		70 866 142
Óvoda fűtőkorsz.berendezés		5 555 511
2. Egyéb építmények felújítása	K71	0
1.		0
2.		0
2. Informatikai eszközök felújítása	K72	0
1.		
3. Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73	0
4. Felújítási célú előzetesem felsz.ÁFA	K74	46 145 657
Felújítási kiadások összesen		217 055 499
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN		247 508 148

108 152 369

BÖRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

Sor- szám	Szakfeladat megnevezés	Engedélyezett létszám
		Önkormányzat
1.	Zöldterület-kezelés	1,0
2.	Önkormányzati jogalkotás	1,0
3.	Város és községgazdálkodási szolg.	1,5
4.	Foglalk. hosszabb idejű közfoglalkoztatása	2,0
5.	Közművelődés-közösségi és társad.részvétel fejl.	1,0
6.	Gyermekétkeztetés	0,5
Mindösszesen		7,00

BÖRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

Adatok Ft-ban

Megnevezés		2026. évi eredeti előirányzat
		Önkormányzat
1.	Helyi adók	35 905 847
2.	Tulajdonosi bevételek	2 165 282
3.	Díjak, pótlékok, települési adók	0
4.	Imm. Javak, ingatlanok, egyéb tárgyi eszköz értékesítés	10 000 000
Saját bevételek		48 071 129
Adósságot keletkeztető éves kötelezetts. vállal. felső határa 50%		24 035 565

ELŐTERJESZTÉS

Börcs Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről:

42. § (1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

(4) Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Figyelembe véve a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 75. §-át, az abban foglalt értékhatárok tekintetében közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, tehát a 2026. évi közbeszerzési tervben szükséges szerepeltetni azokat a beruházásokat, melyek ezeket az értékhatárokat meghaladják.

75. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 20,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 60,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 20,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Börcs, 2026. február 17.

Rácz Róbert
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2026.(II.....) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42.§-a alapján a Börcs Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által **2026. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.**

Utasítja a tisztségviselőket, hogy amennyiben az éves gazdasági folyamatok, nyertes pályázatok elvárják közbeszerzési eljárások lefolytatását, jelen határozat módosító javaslatát terjesszék a képviselő-testület elé.

Felelős: Rácz Róbert polgármester
dr. Dukkon Eszter jegyző
Határidő: folyamatos

**Abdai Közös
Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő**

ELŐTERJESZTÉS
a 2026. 02. 23-i képviselő-testületi ülésre
a polgármester 2026. évi szabadságtervének jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése szerint a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. **Így Rácz Róbert polgármester úr a 2026. évre 39 nap szabadsággal rendelkezik, valamint 2025. évről 5 napot hozott át az idei évre.** A Kttv. 225/C.§ (2) bekezdése szerint a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését, mely az alábbi módon áll össze:

január	10.	1 nap
február	5-6	2 nap
március	2-6, 16-19	9 nap
április	2,7, 20-24	7 nap
május	26-29	4 nap
július	6-7	2 nap
augusztus	3-7, 21	6 nap
szeptember	3-4	2 nap
október	30	1 nap
november	23-25	3 nap
december	21-23, 28-31	7 nap
Összesen		44 nap

Kérem a T. Képviselő-testületet a szabadságterv jóváhagyásáról dönteni szíveskedjenek!

Börcs, 2026. február 17.



Határozati javaslat

...../2026. (....) képviselő-testületi határozat
Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Rác Róbert főállású polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét – mely tartalmazza a 2025. évről áthozott szabadságokat is - az alábbiakban határozza meg:

január	10.	1 nap
február	5-6	2 nap
március	2-6, 16-19	9 nap
április	2,7, 20-24	7 nap
május	26-29	4 nap
július	6-7	2 nap
augusztus	3-7, 21	6 nap
szeptember	3-4	2 nap
október	30	1 nap
november	23-25	3 nap
december	21-23, 28-31	7 nap
Összesen		44 nap

Felelős: Rác Róbert polgármester
dr. Dukkon Eszter jegyző
Határidő: 2026. december 31.

1. Beszámoló a TOP_PLUSZ pályázat keretében megvalósítandó 2026. évi programokról

Projekt azonosítószám: TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GMI-2024-00001

Projekt címe: „Generációk helyben, egymásért: hátrányos helyzetű korcsoportoknak nyújtott humán szolgáltatások és egészségfejlesztés Bőrcsön”

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. évben a TOP_PLUSZ pályázat keretében Bőrcs Község Önkormányzata átfogó, a település valamennyi korosztályát megszólító humán és egészségfejlesztési programcsomagot valósít meg. A projekt elsődleges célja a hátrányos helyzetű gyermekek, fiatalok és idősek támogatása, a közösségi kohézió erősítése, valamint a prevenció és az egészség tudatos életmód népszerűsítése.

Ifjúsági és gyermekprogramok 2026-ban

A fiatal korosztály számára több területen biztosítunk fejlesztési lehetőséget:

- **Csapatépítő tréningek fiataloknak** (7 alkalom) – közösségfejlesztés, önismeret, együttműködési készségek erősítése.
- **Drogprevenció előadások** (2 alkalom) – a szenvedélybetegségek megelőzése érdekében.
- **Bűnmegelőzési előadások** (6 alkalom) – a biztonság tudatos magatartás kialakítására.
- **Iskolai közösségépítés és mentorálás** (12 alkalom) – tanulmányi és közösségi támogatás.
- **Kamasz coach és lelki segítségnyújtás** (12 alkalom) – mentális egészség erősítése.
- **SNI-s gyermekek fejlesztése** (38 alkalom) – heti rendszerességgel.
- **Kokas fejlesztő foglalkozások** (38 alkalom) – komplex személyiségfejlesztés.
- **Szülőedukációs előadások** (4 alkalom) – a Kokas módszertan szellemében.

A nyári időszakban több tábor is megvalósul:

- **Szüniidei gyermektábor kézműves és sportprogramokkal (2026.07.06–10.)**
- **Mozgásfejlesztő és egészségmegőrző gyermektábor**
- **Gyermektábor hátrányos helyzetű gyermekek számára**

E programok célja a tartalmas szüniidei elfoglaltság biztosítása, az egészséges életmód és a mozgás népszerűsítése Börcsön. A gyermektáborok megvalósítása kapcsán várhatóan kisebb nehézséget jelent majd az IKSZT-ben tervezett fejlesztés, amely az intézmény használhatóságát időszakosan korlátozhatja. Ugyanakkor a programok megvalósítása a pályázati előírások szerint szigorúan a településhez kötött, így a helyszínek módosítása csak korlátozottan lehetséges. Mindezek ellenére törekszem arra, hogy a felmerülő akadályokat áthidaljam, és a táborok a szakmai elvárásoknak megfelelően, a gyermekek számára biztonságos és élménygazdag környezetben valósuljanak meg.

Idősek és felnőttek programjai

- **Idősek digitális kompetenciafejlesztése (8 alkalom)** – a digitális kirekesztettség csökkentése.
- **Generációs foglalkozások (5 alkalom)** – korosztályok közötti kapcsolatok erősítése.
- **Kártyaklub (12 alkalom)** – közösségi program idősek részére.

Egészségmegőrző és közösségi programok

- **Egészségmegőrző és prevenciók előadások (2 alkalom)**
- **Egészség és Sport nap (2026. szeptember)**
- **Börcsi Egészség Piac (2026.10.10.)**
- **Pickleball sportágbemutatók (3 alkalom)**
- **Mikulásfutás (2026.12.05.)**

A programok döntő többsége az IKSZT-ben, az iskolában, az óvodában, valamint a sportpályán kerül megrendezésre. A projekt 2026. évi programelemei komplex módon járulnak hozzá a település közösségi életének erősítéséhez, az esélyegyenlőség javításához és a lakosság egészségi állapotának fejlesztéséhez.

Meggyőződésem, hogy a pályázati forrás már az előző évben is jelentős segítséget nyújtott településünk számára, hiszen a támogatás révén sokszínű, magas szakmai színvonalú programokkal tudtunk hozzájárulni Börcs közösségi életének gazdagításához, valamint a különböző korosztályok támogatásához. A megvalósítás során felmerülő kisebb nehézségek, valamint az időközben változó szabályozások és a programokhoz kapcsolódó helyszínek módosítása miatt időnként akadályokba, „falakba” ütközöm, ugyanakkor 2026-ban is azon leszek, hogy a tervezett programelemek maradéktalanul megvalósuljanak, és a projekt célkitűzései teljes körűen érvényesüljenek a település érdekében.

Fontos kiemelni továbbá, hogy a projekthez kapcsolódó eszközbeszerzés sikeresen lezajlott, amely stabil alapot biztosít a 2026. évi programok színvonalas és eredményes megvalósításához.

2. Beszámoló az önkormányzati szervezésű 2026. évi programokról

Börcs Község Önkormányzata a 2026. évben is gazdag és sokszínű rendezvénytár alapján szervezi meg közösségi programjait

A tervezett események célja a hagyományok ápolása, a közösségi összetartozás erősítése, valamint minden korosztály megszólítása.

Tavaszi programok

- Véradás (március 9.)
- Parlamenti választások lebonyolítása (április 12.)
- Föld napja (április 18.)
- Fogathajtó verseny (május 24.)
- Óvodai évszáró (május 29.)
- Hősök napja és trianoni megemlékezés (május 31.)

E rendezvények a közösségi felelősségvállalás, a nemzeti emlékezet és a helyi hagyományok ápolását szolgálják.

Nyári programok

- **Családi és Egészség nap** (június 6.)
- **SZM bál** (június 6.)
- **Erdélyi vendégek fogadása** (június 12–14.)
- **Iskolai évzáró és táborok**
- **Napközis gyermektábor**
- **Focitábor**
- **Lengyel vendégek fogadása** (július 24–27.)
- **Kleinhoff István Emléktorna** (július 25.)
- **Maslów-i kiutazás** (augusztus 14–17.)

A nemzetközi kapcsolatok ápolása kiemelt szerepet kap 2026-ban is, különösen a lengyel testvértelepülési kapcsolatok erősítése érdekében. A lengyel testvértelepülésünkkel fennálló kapcsolat 2026-ban is kiemelt szerepet kap. Az év során két alkalommal is lehetőségünk nyílik személyes találkozásra és a partnerség további erősítésére. Júliusban, a **Kleinhoff István Emléktorna** alkalmával a maslówi futballcsapat, valamint önkormányzati és közeleti tisztviselők érkeznek településünkre. Augusztusban pedig meghívást kaptunk Maslówba az **Aratóünnepre**, amely számukra egy különösen fontos, hagyományörző és értékeket közvetítő rendezvény. Ezek az alkalmak jelentősen hozzájárulnak a testvértelepülési kapcsolat elmélyítéséhez, a kulturális értékek megismeréséhez és a kölcsönös tiszteleten alapuló együttműködés fenntartásához. Fontosnak tartom tájékoztatni a Képviseletet arról is, hogy az augusztusi maslówi kiutazás anyagi megvalósításának támogatására pályázat került benyújtásra a Waclaw Felczak Alapítványhoz. Bízunk a pozitív elbírálásban, amely jelentős mértékben hozzájárulhatna ahhoz, hogy a delegáció részvétele biztosított legyen.

Őszi programok

- **Idősek napja** (szeptember 19.)
- **Hagyományörző Tökfesztivál és kézműves vásár** (október 10.)
- **Márton nap** (november 13.)
- **Jótekonysági vásár** (november 14.)

Az őszi rendezvények a hagyományörzés, az idősek megbecsülése és a közösségi összefogás jegyében valósulnak meg. A Hagyományörző Tökfesztivál megvalósítása kapcsán fontosnak tartom jelezni, hogy az anyagi feltételek tekintetében bizonyos mértékű bizonytalanság áll fenn. 2026. január végén egyedi támogatási igény került benyújtásra az Agrárminisztérium felé, amelynek pozitív elbírálásában bízunk. Ugyanakkor az idei év

különösen kényes a támogatási lehetőségek szempontjából. Mindezek ellenére azon leszek, hogy a felmerülő nehézségek a rendezvény színvonalán ne érződjenek, és a Tökfeszítvél a korábbi évekhöz hasonlóan, magas szakmai és közösségi értéket képviselve valósuljon meg.

Adventi és évzáró programok

- **Mikulásfutás** (december 5.)
- **Közmeghallgatás** (december 14.)
- **Falukarácsony** (december 20.)
- **Véradás** (december 22.)

Az év végi események célja az ünnepi közösségi élmény megteremtése, valamint az önkormányzati működés átláthatóságának biztosítása.

3.IKSZT rendezvények, információk:

Örömmel tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az IKSZT-ben az utóbbi időszakban – a fent részletezett programokon túl – rendkívül színes és tartalmas közösségi lehetőségek valósulnak meg.

A tavalyi őszi folyamán elindult a gitároktatás, amely iránt folyamatos az érdeklődés. Heti rendszerességgel Kokas fejlesztő foglalkozások zajlanak az alsó tagozatos gyermekek részére, elősegítve a kreatív és érzelmi fejlődést. Időszakosan moldvai táncházak szervezését tervezzük, amelyek a hagyományőrzést és a közösségépítést szolgálják.

Minden hónap második keddjén hangtál foglalkozások kerülnek megrendezésre, amelyek a lelki feltöltődést és mentális egyensúlyt támogatják. Emellett különböző tematikájú workshopok is helyet kapnak az intézmény programkínálatában, alkalmazkodva a lakossági igényekhez.

A könyvtár által biztosított pénzügyi forrásnak köszönhetően 2026-ban is tervezem a Kerekítő foglalkozások megvalósítását a 0–3 éves korosztály és szüleik számára, ezzel is erősítve a legkisebbek korai fejlesztését és a családi közösségek támogatását.

Mindent összefoglalva úgy érzem, hogy településünk méretéhez és anyagi lehetőségeihez mérten rendkívül sokrétű és tartalmas programkínálatot tudunk biztosítani, amely a lakosság teljes korosztályi és társadalmi rétegét lefedi. Meggyőződésem, hogy ezek a kezdeményezések jelentős mértékben hozzájárulnak Börcs közösségi életének erősítéséhez, az összetartozás érzésének növeléséhez, valamint a település élhetőségének további javításához.

Tisztelettel:

Sándorné Giczi Klára

Közművelődési és közönségkapcsolati szakember

Börcs Község Önkormányzata

Projekt azonosítószám: TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GM1-2024-00001

Projekt címe: „Generációk helyben, egymásért: hátrányos helyzetű korcsoportoknak nyújtott humán szolgáltatások és egészségfejlesztés Börcsön”

2026 évi megvalósítandó programok

Program neve	Megvalósítási időszak/ dátum	Helyszín	Felelős	Forrás bruttó!	Megjegyzés
Csapatépítő tréningek fiataloknak 2026-ban 7 alkalom	2026. április, május, szeptember, október	IKSZT Börcs	Sándorné Giczi Klára	902.500,-	
Szünidei gyermektábor kézműves és sport programokkal, egészséges életmódot népszerűsítő programokkal, kirándulásokkal és előadókkl	2026.07.06-10.	IKSZT Börcs	Sándorné Giczi Klára	475.000,-	
Mozgásfejlesztő és egészségmegőrző gyermektábor	2026.07.	Börcs Sportpálya	Sándorné Giczi Klára	780.000,-	
Börcsi Egészség piac	2026.10.10.	Börcs Sportpálya	Sándorné Giczi Klára	475.000,-	
Mikulásfutás	2026.12.05.	IKSZT Börcs	Sándorné Giczi Klára	285.000,-	

Generációs foglalkozások 2026-ban 5 alkalommal	2026. március, április, július, október	IKSZT Börcs	Sándorné Giczi Klára	150.000,-	
Kártyaklub Havi 1 alkalom, 2026-ban 12 alkalom	2026	IKSZT Börcs	Sándorné Giczi Klára	90.000,-	
Gyermektábor hátrányos helyzetű gyermekeknek	2026.07.	IKSZT Börcs- iskola	Sándorné Giczi Klára	300.000,-	
Drogprevenációs előadások fiataloknak 2026-ban 2 alkalom	2026. április, szeptember	IKSZT Börcs- iskola	Sándorné Giczi Klára	90.000,-	
Idősek digitális kompetenciafejlesztése 2026-ban 8 alkalom	2026. március-április	IKSZT Börcs	Sándorné Giczi Klára	900.000ft	
Egészségmegőrző és prevenciós előadások 2026-ban 2 alkalom	2026. március, november	IKSZT Börcs	BERE	475.000,-	
Egészség és Sport nap	2026. szeptember	Börcs Sportpálya	BERE	780.000,-	
Bűnmegelőzési előadások iskolás korú gyermekeknek 2026-ban 6 alkalom	2026.	IKSZT Börcs- iskola	Sándorné Giczi Klára	500.000,-	
Szüőedukációs előadások a Kókas módszertan szellemében 2026-ban 4 alkalom	2026.	Óvoda- iskola	Sándorné Giczi Klára	40.000,-	

Pickleball sportágbemutatók 2026-ban 3 alkalom	2026. április, május, szeptember	Börcs műfüves pálya	Sándorné Giczi Klára	165.000,-	
Iskolai közösségépítés, mentorálás 2026-ban 12 alkalommal	2026. havonta	Iskola	Sándorné Giczi Klára	230.000,-	
Kamasz coach és lelki segítségnyújtás az iskolában 2026-ban 12 alkalommal	2026. havonta	Iskola	Sándorné Giczi Klára	230.000,-	
SNI-s gyermekek fejlesztése az iskolában 2026-ban 38 alkalom	2026. heti rendszerességgel	Iskola	Sándorné Giczi Klára	380.000,-	
Kokas fejlesztő foglalkozás iskolás gyermekek részére 2026-ban 38 alkalom	2026. heti rendszerességgel	Iskola	Sándorné Giczi Klára	525.000,-	

Börcs Község Önkormányzata
Rendezvénynaptár
2026.

Időpont	Rendezvény megnevezése	Felelős	Megjegyzés
Március 09.	Véradás	Vöröskereszt	
Április 12.	Parlamenti választások	Önkormányzat	
Április 18.	Föld napja	Önkormányzat	
Május 24.	Fogathajtó verseny	Önkormányzat, Takács Attila	

Május 29.	Óvodai évzáró	Óvoda	
Május 31.	Hősök napja, Trianoni megemlékezés	Önkormányzat	
Június 06.	Családi és Egészség nap	BERE	
Június 06.	SZM bál	Iskola	Ez még képlékeny, helyszíntől függ, mivel az IKSZT udvara ebben az időszakban nem használható...
Június 12-14.	Erdélyi vendégek fogadása	Börcs KSE	
Június 25.	Iskolai évzáró	Iskola	
Június 29.- július 03.	Iskolai tábor	Iskola	

Július 06-10.	Napközis gyermektábor	BFKE	
Július 13-17.	Focitábor	Börcs KSE	
Július 24-27.	Lengyel vendégek fogadása	Önkormányzat, Börcs KSE, Vöröskereszt	
Július 25.	Kleinhoff István Emléktorna	Börcs KSE	
Augusztus 14-17.	Lengyelország- Maslów kiutazás	Önkormányzat	
Augusztus 24.	Véradás	Vöröskereszt	
Szeptember 19.	Idősek napja	Vöröskereszt, Önkormányzat	

Október 10.	Hagyományörző Tökfesztivál Kézműves vásár	Önkormányzat, BFKE	
November 13.	Márton nap	Óvoda	
November 14.	Jótekonysági vásár	BERE	
December 05.	Mikulásfutás	Önkormányzat, BFKE	
December 14.	Közmeghallgatás	Önkormányzat	
December 20.	Falukarácsony	Önkormányzat	
December 22.	Véradás	Vöröskereszt	

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2026. (II.....) képviselő - testületi határozat:

Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete
**a 2026. évi rendezvénytáráát a mellékelt formában
elfogadja.**

Felelős: Rácz Róbert polgármester

Sándorné Giczi Klára közművelődési referens

Határidő: folyamatos

**Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (...) számú határozata
Börcs fejlesztési tervének elfogadásáról**

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TH-23-02-09 munkaszámú fejlesztési tervet, valamint annak mellékletét képező településfejlesztési tervlapot jóváhagyja.

A határozat csak a fent említett dokumentumokkal együtt alkalmazható.

Melléklet: Börcs Településfejlesztési Tervlap M 1:5000

Felelős. Rácz Róbert polgármester
dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026.(...) önkormányzati rendelete

Börcs község Helyi Építési Szabályzatáról

(1) A településtervezés az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 2021. július 15-ét követően hatályos településrendezési követelményeinek és a településtervezés tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, illetve a településtervezési szabályzat jelmagyarázatának figyelembevételével készült.

(2) Börcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településtervezés tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró partnerek és államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § [A rendelet hatálya]

(1) Börcs Község közigazgatási területén területet felhasználni, telket alakítani, továbbá építményt, építményrészt, épületegyüttest építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni és lebontani, elmozdítani, a rendeltetést megváltoztatni (a továbbiakban együtt: építési munkákat folytatni) az általános érvényű jogszabályok rendelkezései, és e rendelet, valamint a mellékletét képező szabályozási terv szerint szabad.

(2) E rendelet mellékletei:

- a) Börcs község Szabályozási Terve (1. melléklet)
- b) Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata (2. melléklet)
- c) Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések táblázata (3. melléklet)
- d) Biológiai aktivitásérték táblázata (4. melléklet).
- e) Sajátos jogi intézmények (5. melléklet).

2. § [Kötelező szabályozási elemek]

(1) A szabályozási terv vonalas szabályozási elemei:

- a) szabályozási vonal, szabályozási vonal meglévő határvonalon,
- b) építési övezet, övezet határa,
- c) kötelező megszüntető jel

(2) A szabályozási terv felületként megjelenő szabályozási elemei:

- a) építési hely
- j) telek be nem építhető része,
- k) közlekedési terület céljára fenntartott terület,
- l) telken belüli kötelező fásítás,
- m) kötelező közterületi fásítás,
- n) közterület zöldfelületként fenntartandó része.

3. § [Más jogszabály által elrendelt korlátozó elemek]

(1) A szabályozási terv más jogszabály által elrendelt szabályozási elemei:

- a) nyilvántartott régészeti lelőhely,
- b) régészeti érdekű terület,
- c) helyi védett egyedi érték,
- d) műemlék,
- e) műemléki környezet,
- f) országos ökológiai hálózat,
- g) tájképvédelmi terület,

(2) Védőterületek, védősávok:

- a) vízminőségvédelmi terület
- b) felszíni víz parti sávja,
- c) árvízvédelmi védvonal
- d) nagyvízi meder területe
- e) belvízjárta terület
- f) villamos energia átviteli hálózat (400 kV feszültség szinttel) védőövezete,
- g) villamos energia átviteli hálózat (220 kV feszültség szinttel) védőövezete,
- h) villamos energia főelosztó hálózat (120 kV feszültség szinttel) védőövezete,
- i) nagynyomású földgáz szállítóvezeték védőövezete,
- j) termékvezeték védőövezete,
- k) védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet (közlekedési és közmű infrastruktúra elemekhez kapcsolódó)

4. § [Javasolt szabályozási elemek]

(1) A szabályozási terv javasolt szabályozási elemei:

- a) javasolt telekhatár,
- b) javasolt megszüntetőjel.

(2) A javasolt szabályozási elemek nyomvonalától – a vonatkozó jogszabályok és e rendelet betartása mellett – rendeletmódosítás nélkül is el lehet térni.

5. § [Tájékoztató elemek]

A szabályozási terv tájékoztató szabályozási elemei:

- a) földrészlet határ,
- b) alrészlet határ,
- c) épület,
- d) szintvonal,
- e) művelési ág, minőségi osztály,
- f) helyrajzi szám,
- g) tervezett kerékpáros infrastruktúra.

6. § [Értelmező rendelkezések]

(1) E rendelet alkalmazásában:

1. Telek be nem építhető része: a szabályozási terven külön megjelölt telekrész, melyen védelmi szempontból épület nem helyezhető el, a terület nem építési hely; területe az építési telek zöldfelületeként beszámítható.
2. Közlekedési terület céljára fenntartott terület: építési telken vagy telken kijelölt terület, melyen távlatban út alakítható ki, s ezért ott épület, építmény nem helyezhető el.
3. Közterület zöldfelületként fenntartandó része: a közterület szabályozási terven lehatárolt azon része, ahol a közterület felszíni rendezése során zöldfelületet kell létesíteni vagy megőrizni.

7. § [Védőterületek, védőtávolságok]

(1) A szabályozási tervlapon jelölt védőterületek, védőtávolságok tekintetében az ezeket elrendelő jogszabályokban szereplő előírások az irányadóak.

(2) A temetők 50 méteres környezetében kegyeletsértő, zajos rendeltetést/funkciót tartalmazó épület/építmény nem létesíthető.

8. § [Az épített környezet alakítására vonatkozó előírások - Általános rendelkezések]

(1) Terepszint alatti építmény csak az építési hely határain belül helyezhető el.

9. § [Telkek beépítési módjára vonatkozó rendelkezések]

(1) Az építési helyet az építési övezetben előírt beépítési mód figyelembevételével, a következők szerint kell meghatározni:

- a) az előkert méretét:
 - aa) az utcában jellemzően kialakult állapotnak kell megfeleltetni,
 - ab) ha a kialakult állapotnak megfelelő érték egyértelműen nem állapítható meg, akkor 5,0 méternek kell tekinteni,
- b) Az oldalkert mérete oldalhatáron álló beépítési módnál 10 méternél kisebb telekszélesség esetén 4,0 méter, minden más esetben a településrendezési és építési követelmények alapszabályzata által előírt.
- c) A hátsókert értéke 25 méter telekmélységig 4 méter, minden más esetben az övezetben előírt legnagyobb beépítési magasság értéke, vagy 6,0 méter.

(2) Gyalogutak mentén az előkert mérete: 0 méter.

(3) A tervezési területen belül a beépítési módok az alábbiak:

- a) SZ: szabadon álló,
- b) O: oldalhatáron álló,
- c) Z: zárt sorú.

(5) Beépítésre szánt területeken, oldalhatáron álló beépítési módú telkeken az építési hely meghatározásánál az utcában kialakult beépítési oldalt kell figyelembe venni. Amennyiben az utcában nincs kialakult beépítési oldal, akkor az építési hely K-Ny-i telekfekvésnél az északi oldalhatáron, É-D-i telekfekvésnél a keleti oldalhatáron, ÉNy-DK telekfekvésnél az északkeleti telekhatáron, ÉK-DNY telekfekvésnél az északnyugati telekhatáron áll.

10. § [Utakra vonatkozó rendelkezések]

(1) Magánút Börcs közigazgatási területén bárhol kialakítható.

- (2) A közforgalom elől elzárt magánút legkisebb szélessége:
- a) hosszkorlátozás nélkül legfeljebb egy telket kiszolgáló magánút esetén 4 méter,
 - b) hosszkorlátozás nélkül legfeljebb négy telket kiszolgáló magánút esetén 6 méter,
 - c) 4 telek fölötti telekszám kiszolgálására közforgalom elől elzárt magánút nem alakítható ki.
- (3) A közforgalom elől el nem zárt magánút legkisebb szélessége: 12 méter.
- (4) A 200 métert meghaladó hosszúságú magánutat, végfordulóval kell kialakítani.

11. § [A telekalakítás általános szabálya]

- (1) Lakóterületen az egyes telkek és a saroktelkek minimum 16 méteres mélység esetén oszthatók meg, az övezeti paraméterek figyelembevételével és un. fekvőtelekként építhetők be, a beépítési magassággal megegyező méretű oldalkert figyelembevételével. A hátsókert minimális mérete 4 méter. Ha a telek előtt a közlekedési terület szabályozási szélessége minimum 9 méter, akkor az épület 2 méter előkert elhagyásával telepíthető. Az épület előkert elhagyásával is elhelyezhető, ha a telek előtt a közlekedési terület szabályozási szélessége minimum 12 méter.
- (2) Amennyiben a telekalakításra kizárólag a közterület vagy közlekedési terület lejegyzése céljából kerül sor, úgy a visszamaradó építési telek akkor is kialakítható, ha annak paraméterei az építési övezetre, övezetre vonatkozó előírásoktól eltérnek.
- (3) Nyúlványos telek esetén a nyúlvány minimális szélessége: 4 méter.

12. § [A közművekre vonatkozó rendelkezések]

- (1) Új út építésénél, útrekonstrukciónál a tervezett közművek kiépítéséről, vagy szükséges rekonstrukciójáról gondoskodni kell.
- (2) A meglévő közművek szükségessé váló kiváltásakor a feleslegessé váló közművet el kell bontani, felhagyott közmű nem hagyható a helyén.
- (3) Mindennemű építési tevékenységnél a meglévő és megmaradó közművezetékek vagy közműlétesítmények védelméről gondoskodni kell.
- (4) Belterületen a közüzemi közműhálózatokat és közműlétesítményeket közterületen, vagy közmű üzemeltető telkén belül kell elhelyezni
- (5) Új beépítés esetén az építési telekhez önálló közmű-bekötések létesítendőek.
- (6) Ingatlanon áthaladó, más telket ellátó közművezeték nyomvonalát és annak szükséges védőtávolságát építési tevékenység során figyelembe kell venni.
- (7) A szennyvizek szikkasztása a település teljes közigazgatási területén tilos.
- (8) Lakó és vegyes övezetek területén 300 m²-nél nagyobb alapterületű épület elhelyezését lehetővé tevő telken a csapadékvíz helyben tartását, és helyben történő felhasználását biztosítani kell.
- (9) A 20 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén, külterületen a tengelytől mért 6 méteres, belterületen a tengelytől mért 2,5 méteres védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(10) A 400 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén a tengelytől mért 32 méteres, védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(11) A 220 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén a tengelytől mért 18 méteres, védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(12) A 120 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén a tengelytől mért 13 méteres, védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(13) A nagynyomású gátvezeték tengelytől mért 46 méteres védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(14) A teljes közművel nem rendelkező területeken lakóépület hiányos közművesítettség esetén is elhelyezhető abban az esetben, ha biztosított a villamos energia ellátása, az egészséges ivóvíz ellátása, valamint a keletkező szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel, vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi zárt szennyvíztárolóban történik.

(15) Ha a hálózati csatlakozási lehetőség távolsága meghaladja az 500 m-t, akkor az egyes épületek elhelyezéséhez a településrendezési és építési követelmények alapszabályzata szerinti hiányos közművesítettség is elfogadott.

13. § [Gépjárműelhelyezés a település területén]

(1) A település területén intézményi, egészségügyi, kulturális, kereskedelmi, szolgáltató funkció esetén a vonatkozó jogszabály által előírt parkoló szám közterületen is kialakítható a jogszabálynak megfelelően, amennyiben az a telek 200 méteres körzetében megvalósítható.

(2) Mindenképpen a telken belül vagy közvetlenül a telek előtti közterületszakaszon biztosítandók a fenti funkciójú ingatlanok közvetlen működéséhez szükséges parkolók (árufeltöltés stb.), valamint a mozgáskorlátozottak számára kialakított előírás szerinti számú parkoló.

(3) A település területén lakókocsi, utánfutó és egyéb közlekedési eszköz helyhez kötött műszaki létesítményként nem helyezhető el.

14. § [Táj- és természetvédelem, az élő környezet védelme]

(1) A meglévő értékes növényzet védelmét az építmények elhelyezésénél figyelembe kell venni.

(2) A közterületek terepszint alatti felhasználásánál, így a közművezetékek elhelyezésénél, átalakításánál elsőbbséget kell biztosítani a fasorok, közterületi növényzet elhelyezhetőségének.

(3) Az országos közút külterületi szakasza mentén – műszaki lehetőség esetén – fasor, illetve többszintes kialakítású zöldsávot kell telepíteni őshonos, tájra jellemző fajok felhasználásával. Idegenhonos inváziós fajok telepítése tilos.

(4) A vízfolyások rendezése, karbantartása, vízmosások megkötése csak a természeti és táji értékek károsítása nélkül, tájba illő módon, természetes módon történhet.

(5) A település területén országos ökológiai hálózat övezet, tájképvédelmi terület övezete találhatóak, amely területeken az általános érvényű jogszabályok rendelkezéseit kell figyelembe venni.

15. § [Zöldfelületek kialakítására vonatkozó rendelkezések]

(1) A telken belüli kötelező fásítási kötelezettséget legfeljebb 6,0 méter tőtávolságban telepített, előnevelt, környezettűrő fák-ból álló legalább két, illetve a szabályozási terven jelölt szélességű fasor és alatta cserjesor, telepítésével kell teljesíteni.

(2) A telken belüli kötelező fásítási kötelezettséget csak a helyben jellemző honos fajokkal lehet teljesíteni.

16. § [Levegőtisztaság védelem]

(1) Levegőtisztaság-védelmi szempontból védelmi övezetet igénylő tevékenység kizárólag abban az esetben engedélyezhető, ha annak védő övezete lakóterületet, rekreációs célú területet (rekreációs funkciójú különleges terület, zöldterület) nem érint.

(2) A település területén diffúz légszennyezést okozó tevékenység csak zárt térben, takartan, vagy a kiporzás megakadályozása érdekében megfelelő felületkezelés mellett folytatható.

(3) Új, légszennyező környezeti emisszióval járó, szagos-bűzös létesítmények csak az erre lehetőséget adó övezetben, a védendő területhasználatú területek jó környezet minőségének fennmaradását szolgáló védelmi intézkedéseket biztosítva, a vonatkozó jogszabályok, valamint a közegészségügyi-, a környezetvédelmi- és az építési hatóság előírásai, a környezetvédelmi típusú engedélyben és jelen rendeletben foglaltak szerint helyezhető el.

17. § [A föld védelme]

(1) A település területén feltöltések kialakítására a környezetet károsító anyag és/vagy hulladék nem használható fel. A területen található környezetet károsító anyagokat a tereprendezés során el kell távolítani. Fertőzött, szennyezett talajú területet felhasználni csak a jogszabályban előírt mentesítést követően szabad.

(2) Építési munkáknál a terület előkészítése során a termőföld védelméről, a talaj felső humuszos termőrétegének összegyűjtéséről, kezeléséről, és a jogszabályban előírt újrahasonosításáról az építető köteles gondoskodni. Az építési munkák során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a termőföld minőségében kárt ne okozzanak, szennyező anyag a talajba ne kerülhessen.

(3) A település területén talajszennyezést okozó tevékenység nem folytatható.

(4) A telkek terepfelszíne csak úgy alakítható, hogy a területen lévő talaj erózióvédelme, a rézsűk állékonysága és a felszíni vizek elvezethetősége a telek területén belül rendezetten biztosított legyen.

(5) A vízmedrek feliszapolódását, kedvezőtlen változását okozó, természetes állapotát vagy funkcionális működését befolyásoló területhasználat, tevékenység nem folytatható.

(6) Teljes közművel el nem látott területeken a terület tulajdonosa köteles gondoskodni a keletkező szennyvíz, kommunális és egyéb hulladék ártalommentes átmeneti tárolásáról és elszállításáról.

(7) A termőföldet a mező- és erdőgazdálkodási területeken, valamint más rendeltetésű területek zöldfelületein meg kell védeni, és azokon növényt telepíteni csak a termőföld értékének fenntartása mellett lehet.

18. § [Pavilon jellegű építmények]

(1) Pavilon jellegű építmény csak külső árusítással létesíthető vagy üzemeltethető, határozott időtartamra.

(2) Pavilon jellegű építmény időszakos eseményekhez kapcsolódóan maximum 30 napra vendéglátó egység céljára is elhelyezhető.

19. § [Állattartás céljára szolgáló épületek]

Nagy létszámú új nagyüzemi állattartó épületek a beépítésre szánt területek határától (kivéve különleges mezőgazdasági üzemi terület) 300 méteren belül nem építhetők.

20. § [Egyéb épületek, építmények]

(1) Az épületek használatát kiegészítő funkciójú épületek (járműtároló, egyéb tároló építmények, kisipari vagy barkács műhely, műterem, kiskereskedelmi üzlet, kazánház) a fő funkciót hordozó épülettel azonos telekhatárra csatlakozó építési helyen belül építhető.

(2) Konténer falusias lakóterületen belül nem helyezhető el (kivétel képez az építés idejére ideiglenesen max. 180 napig elhelyezett konténer).

(3) Lakhatás céljára szolgáló lakókocsi, lakóautó Börcs közigazgatási területén nem helyezhető el.

21. § [Övezeti előírások - Beépítésre szánt területek]

(1) A beépítésre szánt terület a beépítés jellemzői alapján az alábbi helyi építési övezetekre tagolódik:

- a) falusias lakóterület (Lf),
- b) településközponti vegyes terület (Vt)
- c) intézményi vegyes terület (Vi),
- d) gazdasági terület:
 - ca) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz),
- e) különleges terület:
 - ea) temető terület (K-T),
 - eb) mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü),
 - ec) közmű terület (K-Közm),
 - ee) hulladék udvar terület (K-H)

(2) Az övezeti előírásokat az általános előírásokkal együttesen kell alkalmazni.

(3) Ahol a szabályozási terv szabályozási vonalat jelöl, az utcai kerítést a szabályozási vonalon kell elhelyezni.

22. § [Falusias lakóterületek (Lf)]

(1) Lakóterületen: egy telken maximum 4 rendeltetési egység helyezhető el oly módon, hogy minden rendeltetési egységre minimum 450 m² telekterület jusson.

(3) Lakóterületen mezőgazdasági, erdőgazdasági, valamint a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró gazdasági-, kisüzemi-, kisipari rendeltetés legfeljebb a beépíthető terület 50%-án helyezhető el.

23. § [Településközponti vegyes terület (Vt)]

(1) A településközponti vegyes terület - a településszerkezet központi vagy alközponti funkciójának ellátása érdekében - a település működését biztosító, a lakórendeltetést nem zavaró, jellemzően vegyes rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál

(2) A településközponti vegyes területen önálló lakóépület, valamint többlakásos lakóépület is elhelyezhető.

24. § [Intézményi vegyes terület (Vi)]

(1) Az intézményi vegyes terület elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál.

25. § [Gazdasági területek (G)]

(1) A gazdasági terület a településen a sajátos építési használata szerint lehet:

a) kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz).

(2) Gazdasági területen a beépítési paraméterekben szereplő minimális zöldfelületi arány legalább 50%-án háromszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.

(3) Gazdasági területen az övezetekben előírt legnagyobb beépítési magasságtól egyedi esetekben - ha azt a technológia megköveteli - a megengedett beépítettség 10%-ában el lehet térni, legfeljebb 25 méteres magasságig.

(4) A gazdasági területeken az építési hely a telek teljes területe.

(6) A gazdasági területen a gazdasági tevékenységi célú épületen belül elhelyezett lakó rendeltetés (szolgálati lakás) nem haladhatja meg a gazdasági rendeltetésű épületrész alapterületének 20%-át.

26. § [Különleges terület (K)]

(1) A különleges beépítésre szánt területek tagolása (az építési sajátosságaiknak, a területek céljainak, használatának, funkciójának megfelelően) a településen:

a) Temető terület (K-T),

b) Mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü),

c) Közmű terület (K-Közm),

e) Hulladék udvar terület (K-H)

- (2) A beépítésre szánt különleges területeken az övezeti paraméterekben szereplő minimális zöldfelületi arány 20%-án háromszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.
- (5) Különleges területen az övezetekben előírt legnagyobb beépítési magasságtól egyedi esetekben - ha azt a technológia megköveteli - a megengedett beépítettség 10%-ában el lehet térni, legfeljebb 15 méteres magasságig.
- (6) A temető területén a terület funkcióját szolgáló épület, építmény helyezhető el.
- (7) A különleges mezőgazdasági üzemi területen a mezőgazdasági növénytermesztés, feldolgozás, állattartás tevékenységet szolgáló épületek, építmények helyezhetők el.
- (8) A különleges közműterület a közmű és a hírközlés építményei elhelyezésére szolgál.
- (9) A különleges területeken az építési hely a telek teljes területe.

27. § [Övezeti előírások – Beépítésre nem szánt területek]

A beépítésre nem szánt területek az alábbi helyi övezetekre tagolódnak:

- a) közlekedési terület:
- aa) közlekedési célú közterület – országos közút (KÖu),
 - ab) közlekedési célú közterület – helyi gyűjtőút, kiszolgáló út (KÖu-k)
 - ac) közlekedési terület (közforgalom elől el nem zárt magánút), illetve magánút (KÖ)
 - ad) egyéb közlekedési terület (KÖe),
- b) zöldterület: közpark (Z),
- c) erdőterület:
- ca) védelmi célú erdőterület (Ev),
 - cb) egyéb erdőterület (Ee),
- d) mezőgazdasági terület:
- db) általános mezőgazdasági terület (Má),
 - dc) tájgazdálkodási mezőgazdasági terület (Mt),
- e) vízgazdálkodási terület (V),
- f) természetközeli terület (TK),
- f) különleges terület: nagy kiterjedésű sportolási célú terület (Kb-Sp),
- g) különleges lovarda terület (Kb-L)
- h) különleges vegyes terület (Kb-V)

28. § [Közlekedési területek (KÖ)]

(1) A közlekedési területek tagolása a településen:

- a) közlekedési célú közterület – országos közút (KÖu),
- b) közlekedési célú közterület – helyi gyűjtőút, kiszolgáló út (KÖu-k),
- c) közlekedési célú terület (KÖ),
- d) egyéb közlekedési terület – vasút (KÖe).

(2) Új közúti közlekedési terület kialakításánál a közlekedési területen legalább egyoldali fasor helyét biztosítani kell.

29. § [Zöldterületek (Z)]

(1) A zöldterületek tagolása a településen: közpark (Z).

(2) Zöldterületen az előírt minimális zöldfelület legalább 40%-án háromszintes növényállományt kell kialakítani. Növénytelepítésre őshonos, tájra jellemző fajokat lehet felhasználni, idegenhonos inváziós fajok telepítése tilos.

30. § [Erdőterületek]

(1) Az erdőterületek a településen az erdő területfelhasználási célja és az elhelyezhető épületek, építmények szerint:

- a) védelmi célú erdő (Ev),
- b) egyéb erdő (Ee).

(2) Az egyéb erdőterületeken egy telken legfeljebb 200 m² bruttó alapterületű épület helyezhető el.

(3) Az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőben vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületen építmény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénnyel összhangban, szükség esetén az erdő igénybevételének vagy egyéb tevékenységnek erdészeti hatóság által történő engedélyezése után helyezhető el.

31. § [Mezőgazdasági területek (M)]

(1) A mezőgazdasági területek tagolása a településen az azonos tájjelleg, földhasználat, a beépítettség intenzitása, a sajátos építési használat, a tájképi és környezetvédelmi érzékenység alapján:

- a) általános mezőgazdasági terület (Má),
- b) tájgazdálkodási mezőgazdasági terület (Mt).

(2) Mezőgazdasági terület övezetében épület, építmény kialakítására – amennyiben rendelkezésre áll –, elsődlegesen a művelésből kivett területként nyilvántartott telket, telekrészt kell felhasználni.

(3) Általános és tájgazdálkodási mezőgazdasági területen az építési hely határvonalai:

- a) építési határvonal az előkertben: a telek szélétől 10 méter,
- b) építési határvonal az oldalkertben: a telek szélétől 15 méter,
- c) építési határvonal a hátsókertben: a telek szélétől 15 méter.

(4) Általános és tájgazdálkodási mezőgazdasági területen az övezetekben előírt legnagyobb beépítési magasságtól - ha azt a technológia megköveteli - el lehet térni, legfeljebb 9,0 méteres magasságig.

(5) Általános és tájgazdálkodási területen a mezőgazdasággal összefüggő lakó rendeltetés nem haladhatja meg a területre maximáisan megengedett beépítettség mértékének 50%-át.

(6) Általános és tájgazdálkodási területen az elsődleges rendeltetés a mezőgazdasági rendeltetés, ezért önmagában lakóépület nem helyezhető el a területen.

(7) Mezőgazdasági területen a birtokközpont telkén a mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó szállás jellegű épület, vendéglátó épület is elhelyezhető.

(8) Mezőgazdasági terület övezetében táj- és természetvédelmi szempontokra való tekintettel lakókocsi, lakókonténer, konténerház, jurta, egyéb mobil jellegű építmény a mezőgazdasági területeken még átmenetileg sem helyezhető el.

32. § [Vízgazdálkodási területek]

A vízgazdálkodási területen belül, a medrek partja mentén a karbantartási munkálatok elvégeztetősége érdekében a vonatkozó jogszabályban előírt mértékű parti sávot szabadon kell hagyni.

33. § [Különleges beépítésre nem szánt területek]

(1) A különleges beépítésre nem szánt területek tagolása (az építési sajátosságaiknak, a területek céljainak, használatának, funkciójának megfelelően) a településen:

- a) nagy kiterjedésű sportolási célú terület (Kb-Sp)
- b) lovarda terület (Kb-L)
- c) vegyes terület (Kb-V)

(2) Különleges beépítésre nem szánt területen a fő rendeltetésnek megfelelő, a fő rendeltetéssel összefüggő, valamint azt kiszolgáló, ahhoz kapcsolódó épületek és építmények helyezhetők el.

(3) A beépítésre nem szánt különleges területeken az övezeti paraméterekben szereplő minimális zöldfelületi arány 20%-án háromszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.

(4) A beépítésre nem szánt különleges területeken az építési hely a telek teljes területe.

(5) A különleges beépítésre nem szánt vegyes terület a kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági, lakó, mezőgazdasági, hétvégi házas rendeltetésű építmények és ezek kiszolgáló építményei elhelyezésére szolgál.

34. § [Záró rendelkezések]

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

35. § [Záró rendelkezések]

Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Börcs Községi Önkormányzata Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2007. (X.16.) önkormányzati rendelete.

Kelt: Börcs, 2026.

.....
Rácz Róbert
polgármester

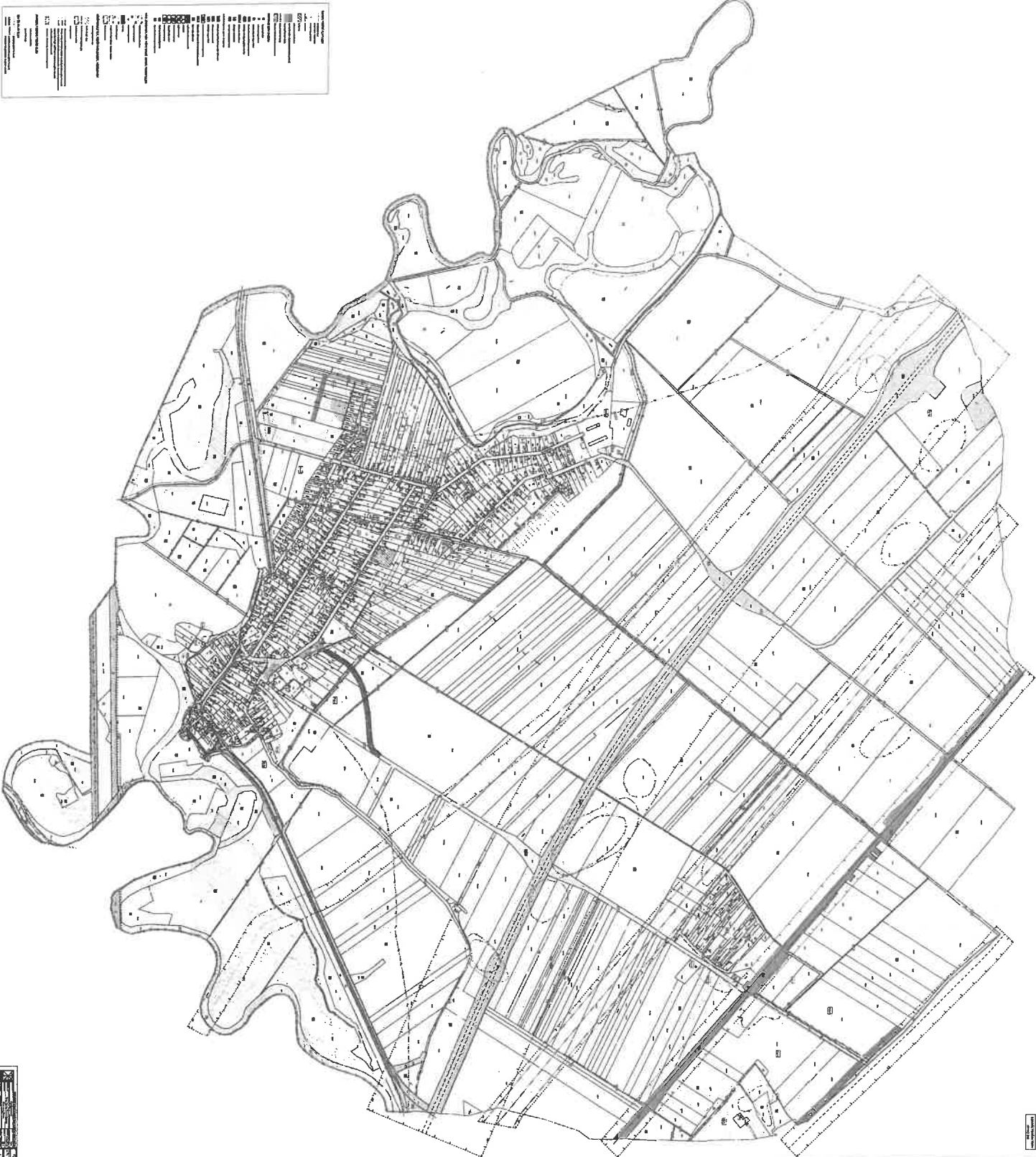
.....
dr. Dukkon Eszter
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2026. ... napján kihirdetésre került.

.....
dr. Dukkon Eszter
jegyző

1	1:10000	1:10000
2	1:10000	1:10000
3	1:10000	1:10000
4	1:10000	1:10000
5	1:10000	1:10000
6	1:10000	1:10000
7	1:10000	1:10000
8	1:10000	1:10000
9	1:10000	1:10000
10	1:10000	1:10000
11	1:10000	1:10000
12	1:10000	1:10000
13	1:10000	1:10000
14	1:10000	1:10000
15	1:10000	1:10000
16	1:10000	1:10000
17	1:10000	1:10000
18	1:10000	1:10000
19	1:10000	1:10000
20	1:10000	1:10000
21	1:10000	1:10000
22	1:10000	1:10000
23	1:10000	1:10000
24	1:10000	1:10000
25	1:10000	1:10000
26	1:10000	1:10000
27	1:10000	1:10000
28	1:10000	1:10000
29	1:10000	1:10000
30	1:10000	1:10000
31	1:10000	1:10000
32	1:10000	1:10000
33	1:10000	1:10000
34	1:10000	1:10000
35	1:10000	1:10000
36	1:10000	1:10000
37	1:10000	1:10000
38	1:10000	1:10000
39	1:10000	1:10000
40	1:10000	1:10000
41	1:10000	1:10000
42	1:10000	1:10000
43	1:10000	1:10000
44	1:10000	1:10000
45	1:10000	1:10000
46	1:10000	1:10000
47	1:10000	1:10000
48	1:10000	1:10000
49	1:10000	1:10000
50	1:10000	1:10000
51	1:10000	1:10000
52	1:10000	1:10000
53	1:10000	1:10000
54	1:10000	1:10000
55	1:10000	1:10000
56	1:10000	1:10000
57	1:10000	1:10000
58	1:10000	1:10000
59	1:10000	1:10000
60	1:10000	1:10000
61	1:10000	1:10000
62	1:10000	1:10000
63	1:10000	1:10000
64	1:10000	1:10000
65	1:10000	1:10000
66	1:10000	1:10000
67	1:10000	1:10000
68	1:10000	1:10000
69	1:10000	1:10000
70	1:10000	1:10000
71	1:10000	1:10000
72	1:10000	1:10000
73	1:10000	1:10000
74	1:10000	1:10000
75	1:10000	1:10000
76	1:10000	1:10000
77	1:10000	1:10000
78	1:10000	1:10000
79	1:10000	1:10000
80	1:10000	1:10000
81	1:10000	1:10000
82	1:10000	1:10000
83	1:10000	1:10000
84	1:10000	1:10000
85	1:10000	1:10000
86	1:10000	1:10000
87	1:10000	1:10000
88	1:10000	1:10000
89	1:10000	1:10000
90	1:10000	1:10000
91	1:10000	1:10000
92	1:10000	1:10000
93	1:10000	1:10000
94	1:10000	1:10000
95	1:10000	1:10000
96	1:10000	1:10000
97	1:10000	1:10000
98	1:10000	1:10000
99	1:10000	1:10000
100	1:10000	1:10000



Scale: 1:10000

North Arrow

Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata

Övezeti jel / kód	AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKITÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI										az épület			a telek
	a telek					megengedett					megengedett legkisebb / legnagyobb beépítési			legmagasabb pontja
	kialakítható legkisebb / legnagyobb terület		szélessége		mélysége	beépíthetőség		szintterületi mutatója			párkány- magassága		m	közmondósági mértéke és módja
	min.	max.	min.	max.	Tm	%	%	B _{to*}	B _{tf*}	B _{tf*}	SZ _{tm}	SZ _{tm}	Z _{min}	Z _{min}
LF-1	800	18	18	14	30	30	30	30	30	40	3	3	5	teljes
LF-2	900	18	14	14	30	30	30	30	30	40	3	3	5	teljes
LF-3	800	18	14	14	30	30	30	30	30	40	3	3	5	teljes
VI-1	1000	18	14	14	40	40	40	40	40	20	3	3	7,5	teljes
VI-2	1000	18	14	14	40	40	40	40	40	20	3	3	7,5	teljes
VI-1	900	18	14	14	80	80	80	80	80	10	3	3	7,5	teljes
GKsz-1	1 000				50	50	50	50	50	20	3	3	7,5	teljes
GKsz-2	2 000				50	50	50	50	50	20	3	3	7,5	teljes
GKsz-3	1 500				40	40	40	40	40	20	3	3	7,5	teljes
GKsz-4	3 000				50	50	50	50	50	20	3	3	9,5	teljes
K-T	4 000				30	30	30	30	30	40	3	3	6	részleges
K-H	1 500				30	30	30	30	30	40	3	3	6	részleges
K-Mü-1	2 000				40	40	40	40	40	40	3	3	10,5	részleges
K-Közrm	600				40	40	40	40	40	10	3	3	6	hiányos
KÖu	-				0	0	0	0	0	0	3	3	5	részleges
KÖu-k	-				0	0	0	0	0	0	3	3	5	részleges
KÖ	-				0	0	0	0	0	0	3	3	5	részleges
KÖe	-				0	0	0	0	0	0	3	3	5	részleges
Z	-				3	3	3	3	3	70	3	3	5	hiányos
Ev	-				0	0	0	0	0	80	-	-	-	-
Ee	-				0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	80	3	3	7	hiányos
Má	-				3	3	3	3	3	90	3	3	12	hiányos
Mt	-				3	3	3	3	3	90	3	3	12	hiányos
V	-				3	3	3	3	3	90	3	3	5	részleges
TK	-				0	0	0	0	0	95	-	-	-	-
Kb-S#	2000				10	10	10	10	10	40	3	3	7,5	részleges
Kb-L	2000				10	10	10	10	10	40	3	3	8	részleges
Kb-V	1000				10	10	10	10	10	40	3	3	7,5	részleges

K - kialakult
- az övezetben nem értelmes

Az egyes telkekhez, övezetekhez, illetve építési övezetekhez tartozó biológiai aktivitásérték fenntartására vonatkozó zöldfelületi követelmények

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek

Új beépítésre szánt terület					BIA érték fenntartását szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg	
kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használat	kijelölés utáni általános használat	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlanja(i)	mérete	átSORolás előtti általános használat	átSORolás utáni általános használat	átSORolás utáni BIA érték egyenlege		
(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(BIA számított értékek egyenlege)	
<i>.../.... (...) önk. rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat</i>											
1	041/2	0,55	Mk	Gksz	0,22	041/8	1,26	Gksz	Má	4,662	4,442
2	192/2	0,61	Msz (Má)	Gksz	0,244	223/4	0,61	Gksz	Má	2,257	3,308
						200; 202/2	0,35	Vt	Má	1,295	
3											
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*											7,75

*Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenleget. A többlet érték tartalékként felhasználható.

A település kiinduló BIA értéke a további tervezéshez	0
--	----------

**A település teljes közigazgatási területére számított biológiai aktivitásérték
TOVÁBBTERVEZÉSHEZ NEM FELHASZNÁLHATÓ!**

	TERÜLET BESOROLÁSA	TERÜLET NAGYSÁGA (ha)		ÉRTÉKMUTATÓ	BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉK	
		VÁLTOZÁS ELŐTT	VÁLTOZÁS UTÁN		VÁLTOZÁS ELŐTT	VÁLTOZÁS UTÁN
E:	Erdőterület	77,00	78,10	9	693,0	702,9
Gksz:	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	42,60	48,0	0,4	17,0	19,2
Lf:	Falusias lakóterület	83,30	83,1	2,4	199,9	199,4
Vt:	Településközpont vegyes terület/intézményi terület	3,50	3,50	0,5	1,8	1,8
Má:	Általános mezőgazdasági terület	744,20	750,6	3,7	2753,5	2777,2
Mk:	Kertes mezőgazdasági terület	7,20	0,00	5	36,0	0,0
Mt:	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	115,00	126,20	5	575,0	631,0
TK:	Természetközeli terület	34,70	40,00	8	277,6	320,0
V:	Vízgazdálkodási terület	15,70	19,70	7	109,9	137,9
Zkp:	Zöldterület (3 ha alatt)	1,45	1,46	6	8,7	8,8
KÖu:	Mellékutak, helyi gyűjtőutak	83,90	87,90	0,6	50,3	52,7
Kt:	Temető területe	0,85	0,85	3	2,6	2,6

Kmú:	Különleges mezőgazdasági üzemi terület	12,70	7,10	0,7	8,9	5,0
Ksp:	Nagy kiterjedésű sportolási célú terület	23,40	23,40	3	70,2	70,2
Kr:	Egyéb, helyi sajátosságot hordozó terület	0,00	7,20	1,5	0,0	10,8
		1245,50	1277,11	Összesen:	4804,4	4939,4

Az építési övezetekhez, övezetekhez - egyedi esetben telkekhez - tartozó biológiai aktivitásérték fenntartására vonatkozó zöldfelületi követelmények

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEKHEZ, ÖVEZETEKHEZ - EGYEDI ESETBEN TELKEKHEZ - TARTOZÓ BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ ZÖLDFELÜLETI KÖVETELMÉNYEK			
		legkisebb zöldfelület területe (%)	zöldfelület kialakítására vonatkozó biológiai aktivitásérték fenntartását biztosító egyedi (minimális) zöldfelületi követelmények meghatározása a 419/2021. (VII. 15.) Korm. Rendelet 9. melléklet szerint
Beépítésre szánt területek			
1	Lf-1	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
2	Lf-2	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
3	Lf-3	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
4	Vi-1	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
5	Vi-2	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
6	Vt-1	10	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
7	Gksz-1	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
8	Gksz-2	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
9	Gksz-3	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
10	Gksz-4	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
11	K-T	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
12	K-H	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
13	K-Mü-1	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
14	K-Közm	10	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
Beépítésre nem szánt területek			
15	KÖu	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
16	KÖu-k	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet

17	KÖ	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
18	KÖe	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
19	Z	70	A zöldfelület 80 %-án Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a 20 %-án Kétszintű (gyep és 40 db cserje/150 m ² vagy gyep és 1 db nagy lombkoronájú fa/150 m ²) növényzet
20	Ev	80	Minimum a terület 80%-án erdő terület
21	Ee	80	Minimum a terület 80 %-án erdő terület
22	Mt	90	Minimum a terület 90 %-án szántó vagy gyümölcsös, szőlő, kert, rét, legelő, gyep
23	Má	90	Minimum a terület 70 %-án szántó vagy gyümölcsös, szőlő, kert, rét, legelő, gyep
24	V	90	Vízfelület, illetve egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, vagy Ligetesen fás, bokorfás, cserjés-bozótos terület
25	TK	95	Vízfelület, mocsár, nádas, illetve egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, vagy Ligetesen fás, bokorfás, cserjés-bozótos terület
26	Kb-Sp	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
27	Kb-L	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
28	Kb-V	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet

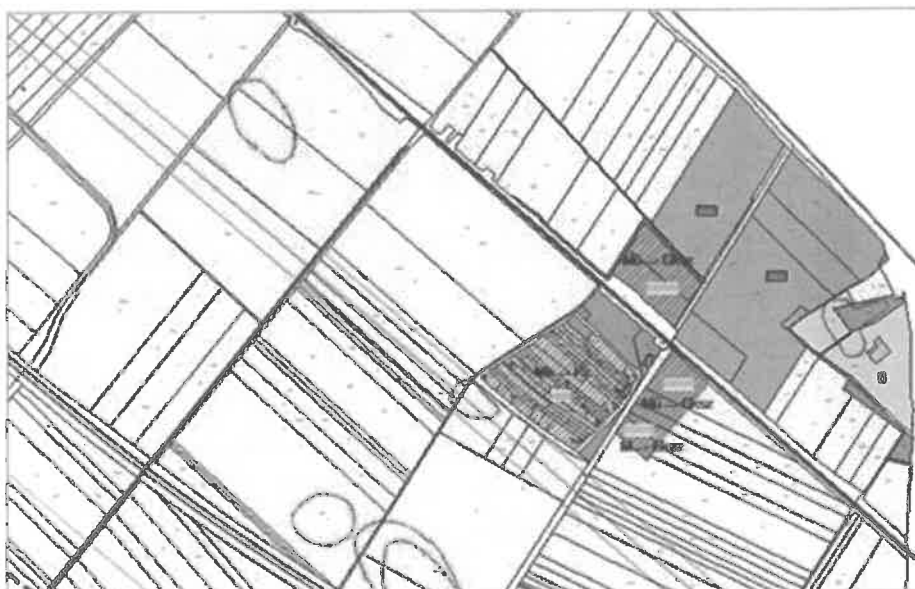


Börcs

BÖRCS

TELEPÜLÉSTERV

TH-23-02-09
2026.



FEJLESZTÉSI TERV



TÉR-HÁLÓ

**Börcs
Fejlesztési Terv
TH-23-02-09**

Felelős tervező:

Németh Géza
TT-1 08/0065/2006



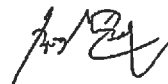
Munkatárs:

Leitner Attila
É-3 08-0386



Közlekedéstervező:

Bogár Zsolt
Tkö 08-0102



Hírközlési szaktervező:

Szakács Levente
EN-VI, TE, TH 08-01371



Közműtervező:

Horváth Ervin
TE-T 18-0033
TV-T 18-0033



Tájrendezési tervező:

Szűcs Gábor
TK1 19-0458



Önkormányzati főépítész:

Gyárfás Henriett
TT 08-0442



TARTALOMJEGYZÉK

1	JÖVŐKÉP	4
	TÁVLATI FEJLESZTÉSI SZÁNDÉK, ELÉRENDŐ CÉL (10 ÉVEN TÚLI IDŐTÁV).....	7
2	STARTÉGIA	9
3	CSELEKVÉSI PROGRAM (4-10 ÉVES IDŐTÁV)	11
4	FEJLESZTÉSI TERVLAP ÉS FEJLESZTÉSI AKCIÓTERÜLETEK (4-10 ÉVES IDŐTÁV).....	13
5	MONITORING	20
6	HATÁROZAT TERVEZET A FEJLESZTÉSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL	20

BEVEZETÉS

Börcs fejlesztési terve a jogszabályban (419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) meghatározottaknak megfelelően meghatározza a település jövőképét, fejlődésének közép- és hosszú távú céljait, kapcsolódó feladatait és mindazon településfejlesztési akciókat, fejlesztéseket, intézkedéseket, amelyeket a település a tervszerű, fenntartható és gazdaságos fejlődése és üzemeltetése érdekében megvalósítani tervez.

A fejlesztési terv a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet tartalmi követelményeinek megfelelően elkészült megalapozó vizsgálat figyelembe vételével készül.

1 JÖVŐKÉP

Börcs a jövőben egy kellemes lakó-, és rekreációs környezetet, jó életminőséget kínáló falu. A győri agglomeráció kedvelt települése.

A település egy rendezett, „városkörnyéki” település, amely kedvelt lakóhely a beköltözők számára, de élhető lakóhely az őslakosok számára is.

Az itt lakók mesés természeti környezetben, szép lakókörnyezetben élnek a településen. A közösség hagyományai a beköltözők számának növekedése mellett is fennmaradnak.

A település nemcsak lakóhelyként, hanem turisztikai/rekreációs célterületként népszerű.

A népességszám folyamatosan emelkedik. A növekedés köszönhető a beköltözőknek és a helyben maradóknak is.

A jó minőségű alapfokú nevelés és oktatás jó színvonalon elérhető a településen. A nagyobb korú gyermekek számára pedig a szomszédos, gyorsan elérhető Győr kínál számtalan oktatási intézményt.

Fentiek, valamint a szép környezet, az ápolott, rendezett közterületek, parkok, közösségi terek, ill. a kiemelkedően jó közbiztonság vonzó és élhető lakóhellyé teszik a települést.

A lakosság nagyobb része a közeli városokban dolgozik, illetve kis mértékben ugyan, de néhány lakos számára a település is megfelelő minőségű munkahelyet biztosít a településen üzemelő egy-egy vállalkozás működése által. A tervezett gazdasági terület kialakulását, betelepülését követően nő a települési munkahelyek száma is.

A Rábca és a holtágak csodálatos természeti környezete kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre, sétára, kirándulásra, vadászatra és a horgászatra, vízi turizmusra vágyó vendégek részére.

A településen vendégházak, szálláshelyek is várják az idelátogatókat.

A települési programkínálat bővül a sport, szabadidő, turizmus terén, a kínálat minőségében is erősödik. A településen a fiataloknak a felnőtt korosztálynak, valamint az idősebb generációk számára külön-külön is kínálnak vonzó programokat.

A vízi turizmus, a kiránduló- és kerékpáros turizmus látogatókat vonz Börcsre. A kerékpáros infrastruktúra és a vízi turizmus fejlesztése egy tág turisztikai célcsoport számára teszi vonzóvá a falut.

A település környékén meglévő kiváló termőhelyi adottságú szántóterületeken virágzik a mezőgazdaság.

A település megőrzi az egyensúlyt a fenntartható ökológiai alapokra helyezett mezőgazdaság, a gazdasági fejlődés, az idegenforgalom, turizmus és az élhető lakókörnyezet között.

A település képe és infrastruktúrája egy nyugodt, rendezett és tiszta településé, ahol jó az életminőség, tiszta a levegő, alacsony a légszennyezés, nincsenek zajhatások:

Börcs kedvező természeti adottságai, táji környezete a jövőben a harmonikus és egyúttal komfortos vidéki életet, valamint a turisztikai igények kielégítését szolgálják.

A település hívószavai:

- otthonos, virágos, zöldellő település
- jó lakóhely
- szép településkép
- összetartó közösség
- befogadó és összetartó lakosság
- természetközeli település
- tájgazdálkodás
- turizmus, idegenforgalom

Településfejlesztési elvek

Fenntarthatóság

A tervezett fejlesztések:

- és az erőforrás-gazdálkodás nem veszélyeztethetik a jövő generációinak esélyét arra, hogy szükségleteiket biztonságosan kielégítsék
- nem veszélyeztetik a helyi természeti és épített környezetet, nem okozzák az erőforrások kimerülését, az értékhordozó kultúrák eltűnését,
- ugyanakkor magas szinten biztosítják a társadalom létfeltételeit.

Környezettudatos, zöld szemlélet

A környezeti, természeti, táji erőforrásokkal, értékekkel való felelős és fenntartható gazdálkodást a településfejlesztés minden területén érvényesíteni kell.

Kiegyensúlyozott társadalmi viszonyok

- demokratikus döntéshozatal,
- a közösséget összetartó szolidaritás,
- a szegregáció elleni küzdelem, az esélyegyenlőség biztosítása,
- testileg és lelkileg egészséges társadalom kialakulásának elősegítése.

Népességmegtartás

- aktív korú lakosok megtartása

- képzett lakosok megtartása
- a betelepülők településre vonzása

Kiegyensúlyozott gazdasági viszonyok

- helyi gazdasági tevékenységek (a helyi gazdaságfejlesztés célja, hogy a helyben élők számára kedvezőbb helyzet jöjjön létre, helyi erőforrások kihasználása, helyi üzleti környezet minőségének javítása),
- a helyi mikro- és kisvállalkozások (helyi kötődéssel bírnak, helyi lakosok, helyből toborozzák a munkaerőt, innovációs aktivitásuk révén hozzájárulhatnak a versenyképesség javításához, alapvető fontossággal bírnak a térségben),
- tájgazdálkodás (fenntartható gazdálkodás, a táj értékének megmaradása, adottságainak ésszerű kiaknázása),
- mezőgazdasági gazdálkodás (termelők népességének elöregedése, mezőgazdasági földterületek helyiek által történő értékesítése, kisebb háztáji gazdálkodás – családok élelmiszer-önellátása).

Kiegyensúlyozott környezeti viszonyok

- a jó minőségű termőföldek védelme
- az épített környezet értékeinek védelme
- a zöldfelületek, rekreációra szánt, illetve biológiailag aktív területek növelése
- élhető és vonzó települési környezet fenntartása
- infrastruktúra-fejlesztés
- az egyes fejlesztések településképbe illesztése
- sokszínű természeti környezet védelme

Együttműködés

- a település lakossága közösen határoz meg és valósít meg eseményeket vagy fejlesztéseket (belső összefogás)
- külső kapcsolati háló kiépítése a szomszédos településekkel, a térség településeivel

Nyilvánosság, partnerség elve

Tolerancia

Esélyegyenlőség

Identitás

A helyidentitás és helykötődés szorosan kapcsolódik egymáshoz, amelyek lényeges elemei a településkép, az életminőség, az értékek, a munka- és kereseti lehetőségek, az anyagi erőforrások és terhek. Az erős helykötődésnek számos hatása van az egyének életére. A településmarketing szempontjából is fontos megismerni az egyén helykötődésének mértékét, a helyidentitást, mivel ezek nagy szerepet játszanak a település vonzerejének meghatározásában is.

Fontos a falu külső megjelenése: az épített környezet, a természeti környezet, a zöldterületek. Az életminőség a szabadidős-, kulturális-, és lakhatási lehetőséget foglalja magában. A falu munkaerő-piaci helyzete meghatározza az elvándorlást vagy a betelepedést, mely befolyásolja a lakosság összetételét.

TÁVLATI FEJLESZTÉSI SZÁNDÉK, ELÉRENDŐ CÉL (10 éven túli időtáv)

A település célja az **arányos és visszafogott, fenntartható fejlődés megvalósítása**: a népességszám kismértékű növekedése, **vonzó lakóterületek létesítése, a turisztikai szolgáltatások szélesítése, a szép településkép fenntartása.**

Börcs fejlesztésének célja – a nyugodt, falusias jelleg megtartása mellett – a helyi gazdaság, az idegenforgalom és a turizmus fellendítése, a lakóterületek továbbfejlesztése.

Cél a lehetőségek minél hatékonyabb kihasználása a település azon erősségeire alapozva, mint Rábca-folyó, a kedvező táji adottságok, nyugodt lakó környezet, jó levegő, természeti szépségek, aktív civil szervezetek, kreatív emberek.

Cél a helyi vállalkozások támogatása, a helyi turisztikai értékek népszerűsítése, az aktív, összetartó helyi közösségek erősítése.

Cél a település idegenforgalmi / turisztikai vonzerőjének növelése, elsősorban a Rábca-folyóra és holtágak természeti környezetére alapozva.

Cél a település épített és természeti örökségeinek helyi védelme, ezen értékek turisztikai hasznosítása, valamint az idegenforgalmi és turisztikai vonzerő megteremtése és növelése céljából szorosabb kapcsolat kialakítása a térség településeivel. Változatos turisztikai programcsomagok kialakítása, szálláshely szolgáltatások / idegenforgalmi szolgáltatások megjelenése.

Épített környezet

- ✓ Az épített és táji örökség értékes elemei megbecsültek, védelemben részesülnek. Érték- őrző módon megújul a település épületállománya.
- ✓ A falu hagyományos építészeti karakterét még őrző épületek értékőrző módon megújulnak
- ✓ A vonzó településkép és a védett épített és táji értékek helyi erőforrásként az itt élők boldogulását is szolgálják.
- ✓ A tudatosan formált településkép hozzájárul a település harmonikus működéséhez.
- ✓ A település egyes területein kertvárosi jellegű beépítés alakul ki

Táji- természeti környezet

- ✓ A vonzó, természeti és táji örökségi elemekben bővelkedő táji környezet fennmarad az utókor számára.
- ✓ A táji változatosság fontos részét képező hagyományos és természetkímélő tájhasználati formák fennmaradnak.
- ✓ A biodiverzitás megmarad.
- ✓ A védett természeti és táji értékek helyi erőforrásként az itt élők boldogulását, helyi és táji

identitásuk megerősödését is szolgálják. Az esetlegesen a turizusból / idegenforgalomból származó bevételek értékörzésre történő részbeni visszaforgatásával javul a természeti-táji értékek, valamint a táj esztétikai állapota.

Zöldfelületi rendszer és zöldinfrastruktúra-hálózat

- ✓ A település zöldfelületi rendszere és zöldinfrastruktúra-hálózata fennmarad az utókor számára.
- ✓ Nő a lakosság rekreációs igényének megfelelő zöldfelületi elemek száma, megtörténik a meglévő települési zöldfelületek megújítása és revitalizációja.
- ✓ Kiszélesednek a szabadidő helyben történő eltöltésének a lehetőségei.
- ✓ A sport és a rekreáció minden korosztály életmódjába beépül.
- ✓ Hatékony zöldfelület-gazdálkodás működik a településen.
- ✓ Az utak menti fák, fasorok védelmére, fokozatos megújítására nagy gondot fordítanak.
- ✓ A jó minőségű és megfelelő kialakítású zöldfelületi rendszer nagyban hozzájárul az egészséges környezethez és a klímavédelemhez.
- ✓ A szépen gondozott, zöld környezet kedvezően befolyásolja a település lakóinak életminőségét (fizikai, szellemi és mentális állapotát)

Környezeti állapot, környezettudatos szemlélet és életmód

- ✓ A táji adottságokban rejlő lehetőségek felhasználásával a környezetkímélő megújuló energiahordozók használata elterjed a településen.
- ✓ Kiteljesedik a klímatudatos, a fenntartható fejlődés szempontjait komplexen kezelő nevelés és az ennek megfelelő életvitel terjed az itt élők körében.
- ✓ Családbarát, egészséges és élhető lakó- és munkakörnyezet jön létre.
- ✓ A klímaváltozás hatásainak mérséklését biztosító zöld- és kékinfrastruktúra (zöldfelületi és vízgazdálkodási hálózat) valósul meg.
- ✓ Mindenki számára elérhető a jó minőségű ivóvíz.
- ✓ A keletkező szennyvizek 100%-ban megtisztulnak.
- ✓ Az elfolyó csapadékvizek helyben hasznosulnak.
- ✓ Megvalósul a patakok és egyéb vízfolyások medrének rendszeres karbantartása.

Közlekedés

- ✓ Közutak csomópontjai a forgalombiztonság és a beláthatóság szempontjai szerint épülnek át.
- ✓ A közlekedési területek gyalogos keresztezése biztonságos körülmények között történik.
- ✓ Biztonságos gyalogos közlekedés lehetőségei kiépülnek. Minden utcában legalább egyoldali járda megvalósul.
- ✓ Akadálymentesítés a jelentősebb útszakaszokon megvalósult.
- ✓ Burkolt utak a belterületen mindenütt, s a jelentősebb külterületi utakon is kiépültek.

- ✓ A fejlesztési területek megfelelő közúti kapcsolata és elérhetőségük kialakítása a terület-használati változásokkal azonos időben biztosított.
- ✓ A gazdasági területek megfelelő megközelítési útvonalai, s azok teherforgalom lebonyolítására alkalmas burkolatai kiépülnek.
- ✓ A felszíni vizek elvezetése és azok minél nagyobb arányú helyben tartása megoldott.
- ✓ Fásítások, növénytelepítések a központban és a lakóutcákban kialakítottak.
- ✓ Parkolási és kerékpártárolási lehetőségek száma növekszik.
- ✓ Kiépülnek a tervezett kerékpáros nyomvonalak és kerékpárutak

Közművek, elektronikus hírközlés

- ✓ A tervezett fejlesztésekhez (lakóterületek, gazdasági területek, különleges területek) szervesen kapcsolódnak a közmű- és elektronikus hírközlést érintő fejlesztések.
- ✓ A klímaváltozási hatásokra megfelelően felkészülten reagál a település. A klímaváltozás hatásainak kompenzálását szolgálják a közműfejlesztések.
- ✓ Az éghető és termelő képes település biztosítása érdekében a szélsőséges csapadékesemények fogadására és a túlzott felmelegedés elkerülésére kiépülnek a szükséges közmű- igényeknek megfelelő közműfejlesztések.
- ✓ A nyári túlmelegedés elleni klímavédelem energiaigénye jelentős mértékben a helyi alternatív energiatermelésre támaszkodik.
- ✓ A levegőszennyezése érdekében az erőteljesen környezetbarát, a hagyományostól eltérő nem vezetékes fűtési megoldások elterjednek. Nagy számban kiépülnek az egyedi megújuló energiatermelést biztosító megoldások.
- ✓ A föld feletti vezetékes hálózatok föld alá telepítésével lehetőség nyílik a föld feletti terekkel, a közterülettel való racionális gazdálkodásra, fasorok telepítésére.

Stabil helyi gazdaság

- ✓ Kialakulnak a tervezett gazdasági területek és tervezett mezőgazdasági üzemi területek.
- ✓ Kis- és középvállalkozások, vállaltok településnek Börcsre.
- ✓ Helyben is találhatóak munkahelyek.
- ✓ A településen virágzik a mezőgazdaság (növénytermesztés, állattartás, termékfeldolgozás)

2 STARTÉGIA

Társadalom

A települési kultúra, a szabadidő minőségi, értékteremtő hatásaira építve aktív és egészséges helyi közösség alakuljon ki. A településen belüli társadalmi különbségek a tolerálható mértéken belül maradjanak, a helyi társadalmi problémák kezelhető mértékűek legyenek.

Börcs továbbra is maradjon egy barátságos és biztonságos település!

Gazdaság, mezőgazdaság

A munkanélküliség szintje a településen országos viszonylatban kedvező, de ezt a kedvező helyzetet a környező települések munkahelykínálat termeti meg. A település nem saját gazdasági potenciáljának köszönhetően érte el az alacsony munkanélküliséget.

A település és környéke kiváló adottságokkal rendelkezik a turizmus fejlesztéséhez. A gazdag történelmi örökség, a szép természeti környezet, a földrajzi helyzet olyan vonzerőt jelentenek, amelyek alkalmasak lehetnek a turizmus felfejlesztésére is. Ennek eszközei lehetnek:

- települések közötti kölcsönös turisztikai együttműködés elindítása
- szálláshelyek, vendéglátóhelyek létrehozása
- a kapcsolódó településközi közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- a helyi kulturális események vonz erejének, egyediségének növelése
- aktív turizmushoz kapcsolódó fejlesztések (kerékpárút-hálózat bővítése, turistautak fejlesztése, újabb tanösvények létrehozása, kishajó kikötő létesítése),
- a térség turisztikai vonz erejének fejlesztése és térségi összekapcsolása (tematikus vonzerőtérkép kialakítása és folyamatos karbantartása)
- falusi vendéglátás felfejlesztése
- helyi termékek kínálat

A gazdaság fejlesztéséhez gyakran nem csak a költséges beruházások, hanem az emberi erőforrások fejlesztését célzó, ún. „soft” programok is nagymértékben hozzájárulhatnak. Ilyenek például a munkaerőpiacra való eljutás elősegítését támogató programok.

Épített környezet

Az épített környezet színvonala magas színvonalú legyen. A település óvja meg építészeti örökségét, és segítse elő, hogy az a kortárs építészeti eszközeivel gazdagodhasson. Börcs folyamatosan újítsa meg és tartsa jó karban közterületeit, növelje azok attraktivitását.

Az épített és természeti örökség védelme

A településfejlesztési terv készítését megelőzően elkészült Börcs **településképi arculati kézikönyve** ill. a **településkép-védelmi rendelete**. A település örökségi értékeit (mind természeti, mind épített, mind régészeti értékeit) a településképi arculati kézikönyv részletesen bemutatja ill. felsorolja.

A településképi rendelet hatálybalépésével, valamint a rendezési terv jövőbeli jóváhagyásával a védett értékek és egyéb más értékes elemek (utcakép, utcahálózat, utcák vonalvezetése, szélessége, védelemre érdemes településszerkezeti elemek, teresedések, épületarchetípusok, természeti értékek... stb...) védelme biztosított lesz.

A településrendezési terv készítésével egyidőben a település elkészített Börcs területére a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 9/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 12. mellékletének megfelelő tartalmú örökségvédelmi hatástanulmányt.

A turisztikai - rekreációs vonzerők, szolgáltatások fejlesztése, vendéglátás fejlesztése

Börcs turisztikai tartalékai kiaknázásának lehetőségeit pályázatok és tanulmányok készítésével javasolt kiaknázni. A település különleges természeti környezetben fekszik, ezért jelentős

tartalékai vannak abban a tekintetben, hogy a falusi turizmus, vízi turizmus, valamint a lovas, kerékpáros turizmus számára jelentős turisztikai célpont legyen.

Műszaki infrastruktúra

A közösségi és egyéni közlekedés feltételeinek folyamatos javítása mellett jelentősen csökkenjen az ezek működtetéséhez felhasznált energia mennyisége, és azon belül növekedjen a megújuló energiaforrások aránya. A településen biztosított a teljes körű közműellátás.

3 CSELEKVÉSI PROGRAM (4-10 ÉVES IDŐTÁV)

Értékek megőrzése, természet- és környezetvédelem

A település fontosnak tartja a helyi értékek (épített és természeti) védelmét és fenntartását. A múlt értékei a helyi közösség számára a jövő fejlődési irányait is jelentik. Az épített környezet esetében a szakrális értékek mellett (templom, kápolna, keresztek), a településen még meglévő egy-két népi építészeti jegyeket őrző épület eredeti formájában történő megtartása, felújítása egyértelmű cél. Az önkormányzat támogatja és segíti a helyi egyesületeket, melyek a település természeti értékeit kutatják és népszerűsítik. A helyi értékeket bemutató önkormányzati és regionális kiadványok nagyban hozzájárulnak a község népszerűségének növeléséhez, mely a 2000-es évek óta töretlenül jelentkezik a népesség számának növekedésében.

Infrastruktúra fejlesztése

A község infrastrukturális alaphálózata kiépült. A helyi - önkormányzati kezelésű – úthálózat fejlesztése fontos feladat, több évre előretervezetten a belterületi úthálózat megújul. A külterületen a mezőgazdasági utak korszerűsítése is fejlesztési programok szerint történik, EU s forrásokból. A közműellátás biztosítása önkormányzati feladat, a fejlesztési célok tekintetében szükséges az alaphálózatütemezett bővítése.

Humán közszolgáltatások fejlesztése

A centralizált alapszolgáltatások megjelenésével a helyi közszolgáltatások csökkennek, így a humán jellegű helyi ellátás érdemben csökken. A kormányzati tendenciákat és az önkormányzati költségvetési kilátásokat figyelembe véve a helyi alapszolgáltatások fejlesztése nem elvárható cél (orvosi- szakorvosi-védőnői ellátás, idősgondozás, szociális ellátás, posta, bank, biztosító, stb.).

Munkahelyteremtés

Az önkormányzat, mint munkaadó jelentős munkahely teremtési lehetőségekkel nem rendelkezik. A településen a meglévő kis- és középvállalkozások száma a számottevően nem emelkedik. Az önkormányzat nem tud helyi támogatási és vállalkozási programokat működtetni, anyagi lehetőségek hiányában.

Helyi vállalkozások támogatása

Turizmus fejlesztése (helyi és térségi)

A Rábca folyó árterülete helyi szinten egybefüggő turisztikai lehetőségeket biztosít kerékpáros, gyalogos és vízi kirándulásoknak. A folyón átívelő híd kihasználásával a kerékpáros közlekedés

a Rábaköz irányában is lehetővé válik. A községben turisztikai ellátás biztosítására kerékpár kölcsönzők, vízi eszközök kölcsönzése kell, hogy megvalósuljon. A folyóparti területek tematikus látogatására tanösvény létrehozása is segítheti a helyi turisztikai élmények megjelenését.

Társadalmi aktivitás, közösségfejlesztés

A korábban elindult programok folytatásaként a következőket lehet pontosítani:

- Hagyományőrzés, helyi értékek és identitás megóvása sportpálya és környékén 50+ játszótér - kialakítása.
- Helyi civil szervezetek működésének támogatása.
- Helyi kisvállalkozók, termék-előállítók támogatása, piaci megjelenésük, marketingkommunikációjuk segítése.

Fontos a hagyományok ápolása, a már meglévő sikeres programok megtartása, de figyelni kell az új trendeket, s nyitni az újdonságok felé. Az évről évre megrendezésre kerülő rendezvények kiegészítése – hagyományteremtő szándékkal – újabb, minden korosztályt érintő programokkal elindításra kerülnek.

Fiatalok helyben tartása, gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése

A település Győr vonzáskörzetében helyezkedik el. A város megközelítése tömegközlekedéssel is megfelelő. A fiatalok tanulási, szórakozási lehetőségeket a városban elérik, a kapcsolat a városi közéleti rendszerekkel kielégítő. A település lakóterületeinek bővítése segíti a helyi fiatalok helyben maradását az elvándorlás csökkenését. A községben a 2000- es évektől a folyamatosan emelkedik, az elvándorlás gyakorlatilag nem érzékelhető.

Kulturális programok szervezése, bővítése

A községben működő „önszerveződő” közösségi egyesületek jelentős szervező munkát végeznek. A község életét befolyásoló hagyományos események szervezése évről-évre egyre színvonalasabb műsokokat jelentenek. Az események (falunap, búcsúnap, nemzeti ünnepek, stb.) koordinálásában és anyagi segítségének létrehozásában az önkormányzat is segítséget nyújt. Egyes eseményekre kormányzati támogatások is igényelhetők, melyekkel a település hatékony él, kihasználva az adott pályázati lehetőségeket. A fontosabb feladatok:

- Ünnepekhez, jeles napokhoz kapcsolódó település-dekorációk folyamatos bővítése, megújítása.
- Természeti erőforrás és környezetgazdálkodási program kialakítása.
- Szelektív hulladékgyűjtés lehetőségeinek biztosítása, folyamatos bővítése.
- Települési környezet tisztaságának megóvása.
- Természeti értékeink védelme.
- Részvétel a fásítási programokban.

Együttműködés más településekkel, szervezetekkel

A község több helyi szervezet- egység tagja, ahol a kistérségi fejlesztési irányok és lehetőségek megvalósítása felerősödhet. A körjegyzőség hivatali szerveződésen túl a társadalmi életet meghatározó szerepvállalás is jelentős a településen. A község testvértelepülési kapcsolatokkal is rendelkezik, melyet ápol és folyamatosan fejleszt, programokkal, kiadványokkal.

Hatékony településüzemeltetés

A község önkormányzata működteti a közösségi terek és területek karbantartását, üzemeltetését. A humán- és gazdasági erőforrások függvényében történik a tervezett munkálatok megvalósítása. A főbb feladatok a következők:

- Önkormányzati tulajdonú épületek folyamatos karbantartása, felújítása és megújítása.
- Faluközpont és környékének folyamatos megújítása.
- Temetőben urnafal kialakítása, kerítés felújítása stb.
- Játsszóterek folyamatos karbantartása és megújítása.

Megújuló energiaforrások hasznosítása

A település közintézményein részben már kialakításra kerültek a napelemes rendszerek. A tervezési fázisban lévő fejlesztések szintén napelemes rendszerekkel tervezettek (civil-ház, sport épületek). A nagyobb költségű talaj- és biomassza hasznosítási programokban a település nem vesz részt, a községi önkormányzati tulajdonú épületek energetikai teljesítménye ezt nem igényli.

Energiahatékonyság növelése

Az EU- s energiatakarékosági programok helyi település szintű megjelenése GREEN-DEAL még kidolgozás alatt van. A helyi épületek energiahatékonysági növelése részben elkezdődött kormányzati és EU- s programok alapján.

Környezeti állapot javítása

A település zöldfelületi rendszere gondozott, a parkok és a sportpálya területe jelentősen javítja a közösségi szabadidős tevékenységek lehetőségét. Játsszóter, felnőtt edző park épült a településen, kapcsolódva az iskola területéhez. A belterületi utak zöldterületei a magánérős gondozásban a települési közösségi gondolkodás jó példája, a környezeti szemlélet erősítésének példája. A kormányzati fásítási programban a település részt vesz, megteremtve a zöldfelületek megújítási lehetőségeit. A fák és más egyéb ültetett növények gondozását a település oldja meg.

Szemléletformálás

Folyamatos feladat az úthálózat karbantartása, felújítása, gyalogjárdák építése, javítása, tiszta közterületek fenntartása. Akadálymentes gyalogos közlekedés.

4 FEJLESZTÉSI TERVLAP ÉS FEJLESZTÉSI AKCIÓTERÜLETEK (4-10 ÉVES IDŐTÁV)

Fejlesztési tervlap külön dokumentálva.

Fejlesztési akcióterületek kijelölésének elve:

- új - gazdaságosan megvalósítható – gazdasági területek kijelölése

A tervezett gazdasági területek csatlakoznak a meglévő gazdasági területekhez közművesített utcák mentén ill. gazdaságosan közművesíthető területen találhatóak. A területek feltárása a meglévő kiépített utak igénybevételel szintén gazdaságosan megoldható és megfelelő közterületi szélességgel biztosítható.

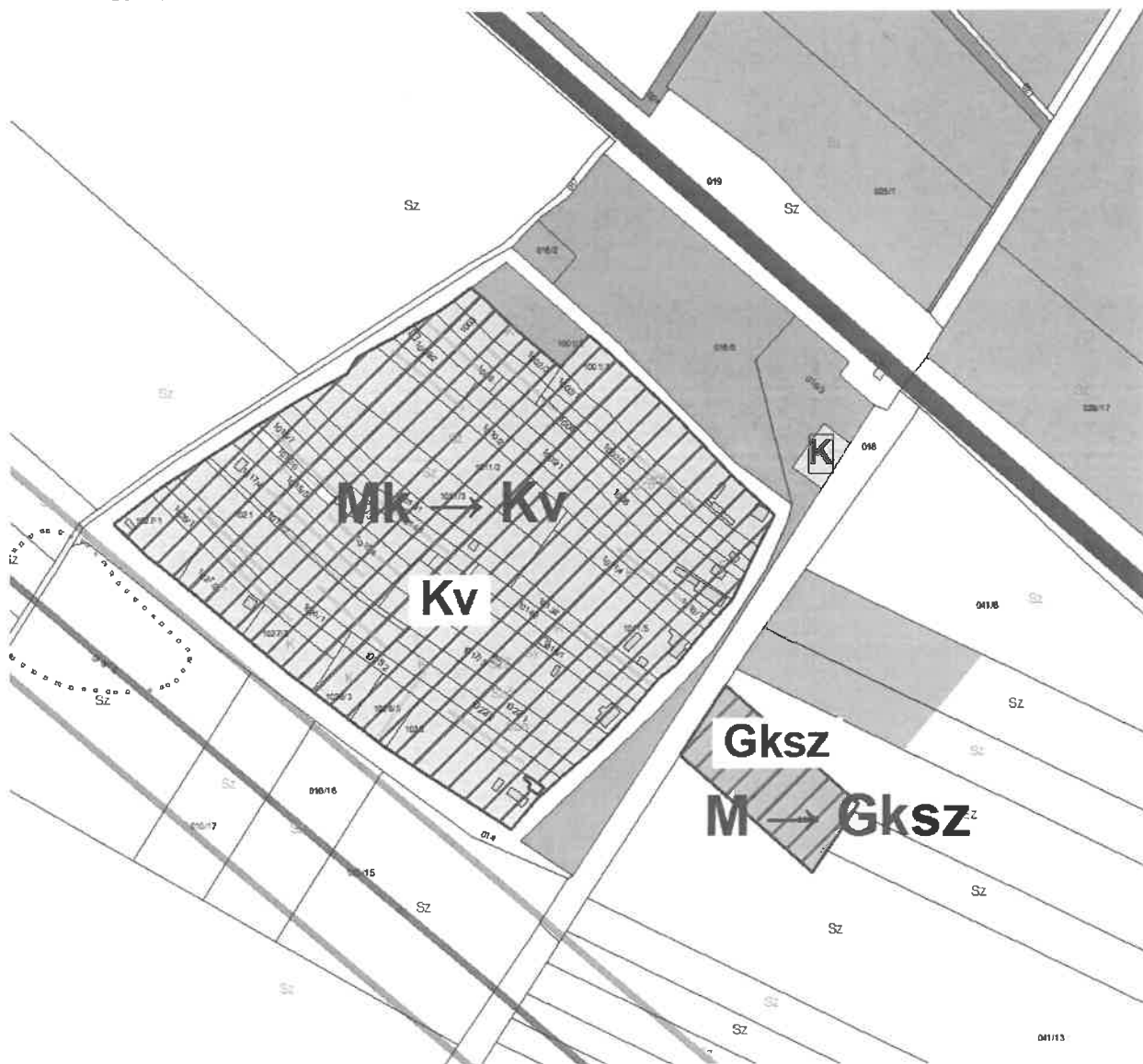
- turizmus, idegenforgalom fejlesztése (Rábca-menti kishajó kikötő)

Fejlesztési akcióterületek:

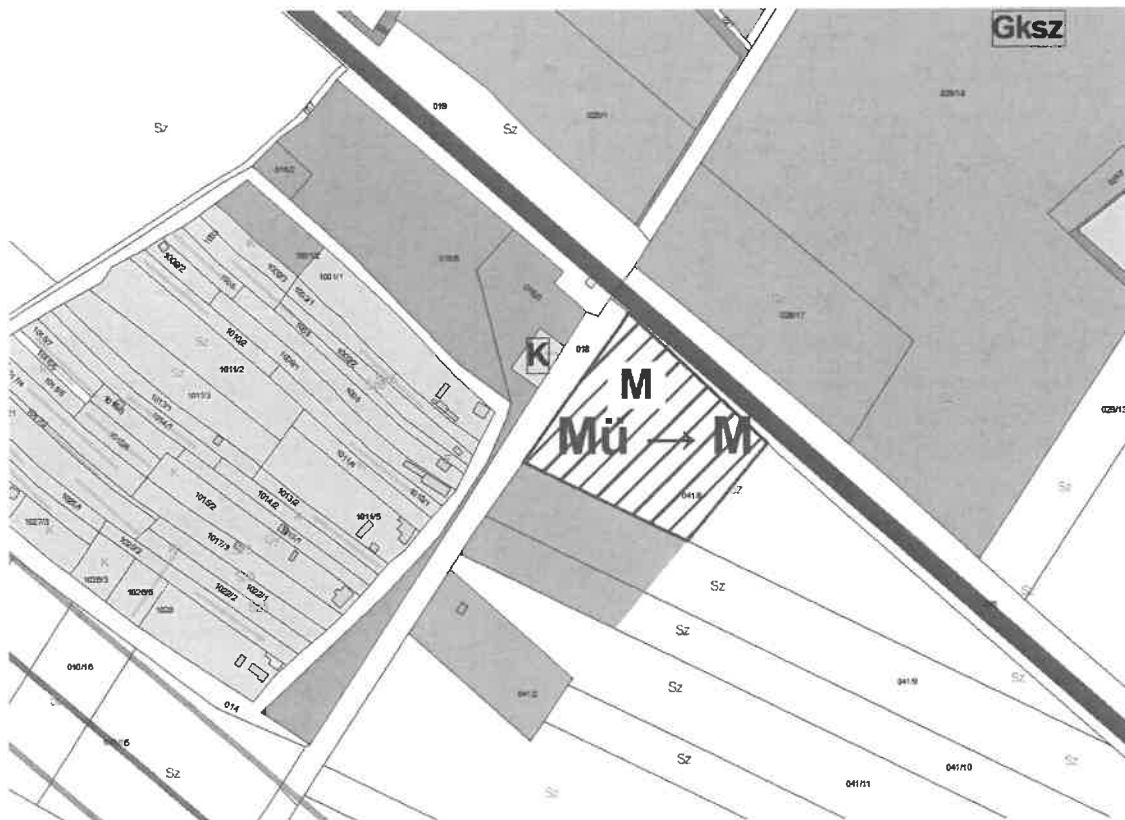
- A Börcsi szőlő / Öregszőlő területén az eddig kertes mezőgazdasági területbe sorolt, volt zártkertek területfelhasználásának megváltoztatása egy olyan vegyes területfelhasználásra, amelyen a kialakult állapotnak megfelelően lakó és gazdasági funkciók egyaránt elhelyezhetők.

A területen a kertes területhasználatot egyre inkább felváltják az említett vegyes funkciók. A terület közlekedési kapcsolatai jók. A település ezen a belterülettől távol eső településrészén kíván helyet biztosítani olyan kisléptékű gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató funkciók számára, amelyek esetenként zavarhatják a belterületen élő lakókat.

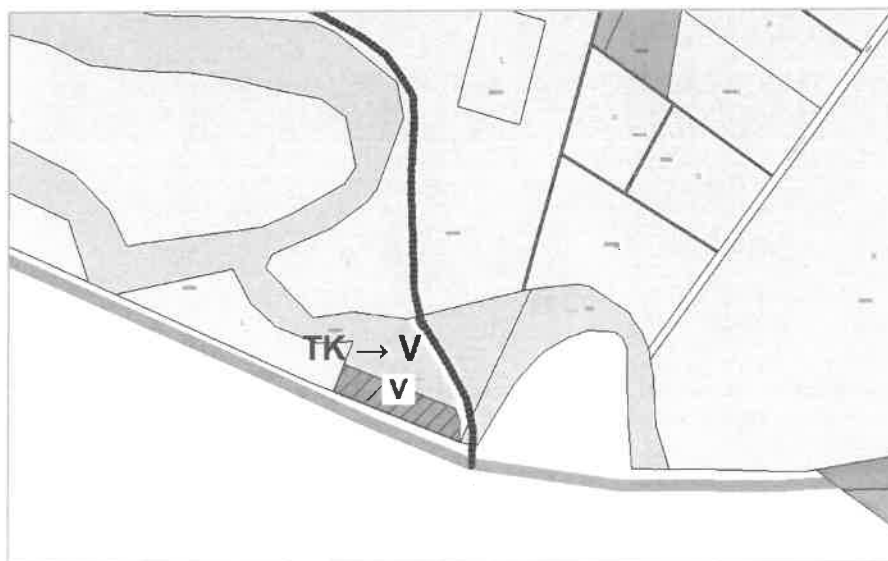
- A Börcsi szőlő / Öregszőlő területén egy meglévő, működő vállalkozás területének (041/2 hrsz-ú ingatlan) területfelhasználásának megváltoztatása mezőgazdasági területből gazdasági területre. A terület egy művelési ágból kivett terület, amely terület egy építőipari cég telephelyeként üzemel.



- Fenti gazdasági terület fejlesztéséhez kapcsolódva a hatályos rendezési tervben kijelölt beépítésre szánt gazdasági területet a fejlesztési terv visszatorolja mezőgazdasági területbe.



- A Rábca-folyó mellett található 081/5 hrsz-ú ingatlan (mocsár/vízállás/nádas terület) egy részének vízgazdálkodási területbe való besorolása, amely területen megvalósítható egy kishajó kikötő és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló létesítmények. A Rábca-folyó mentén fekvő területen az önkormányzat - kapcsolódva a Rábca-torok térségének fejlesztéséhez - turisztikai/idegenforgalmi beruházás keretében kishajó kikötő létesítését tervezi.

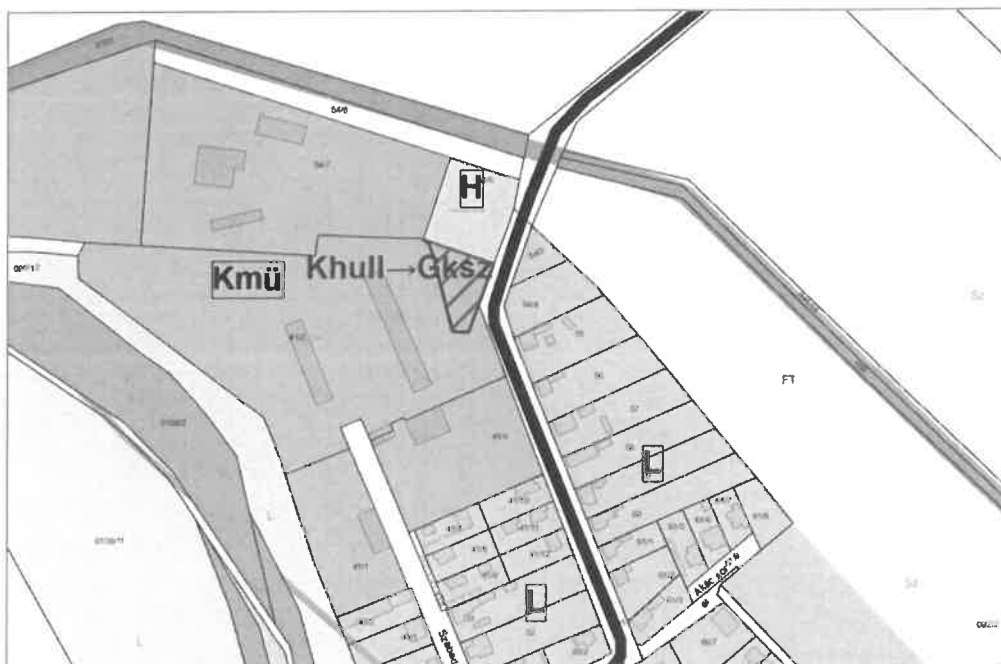


A területfelhasználásban tervezett egyéb változások:

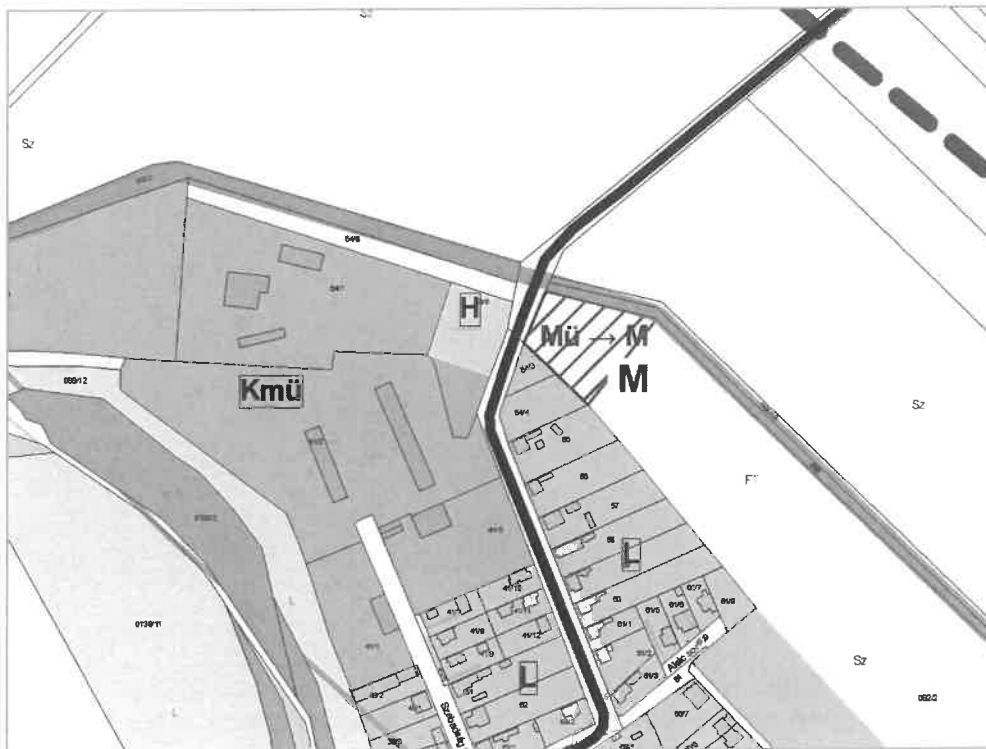
- A Börcsi szőlő / Öregszőlő mellett a hatályos rendezési terv mezőgazdasági üzemi területeket jelölt. A területek **mezőgazdasági üzemi** területként való hasznosítására az eltelt időben nem mutatkozott igény, ezért a település ezen **területeket átsorolja** – a környező területekhez illeszkedő - **kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe**.



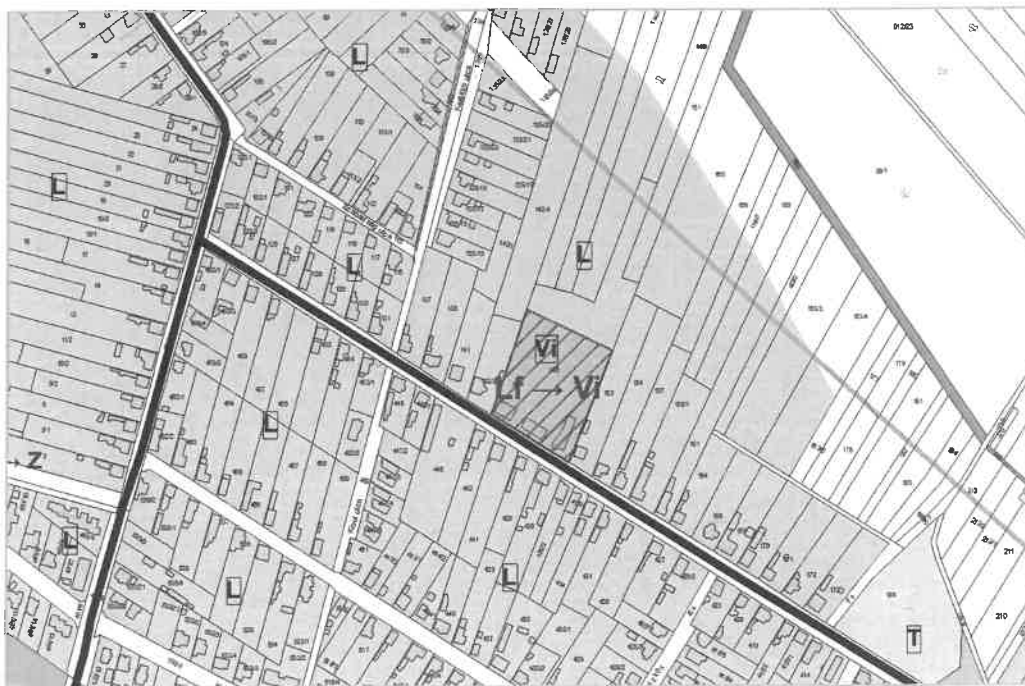
- A Kossuth utca végében található hulladékudvar egy része kihasználatlan, hulladékudvarként nem használt. A hatályos rendezési terv a területet **mezőgazdasági üzemi területbe** sorolta. Ezt az önkormányzati tulajdonú telekrészt a **település átsorolja kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe**.



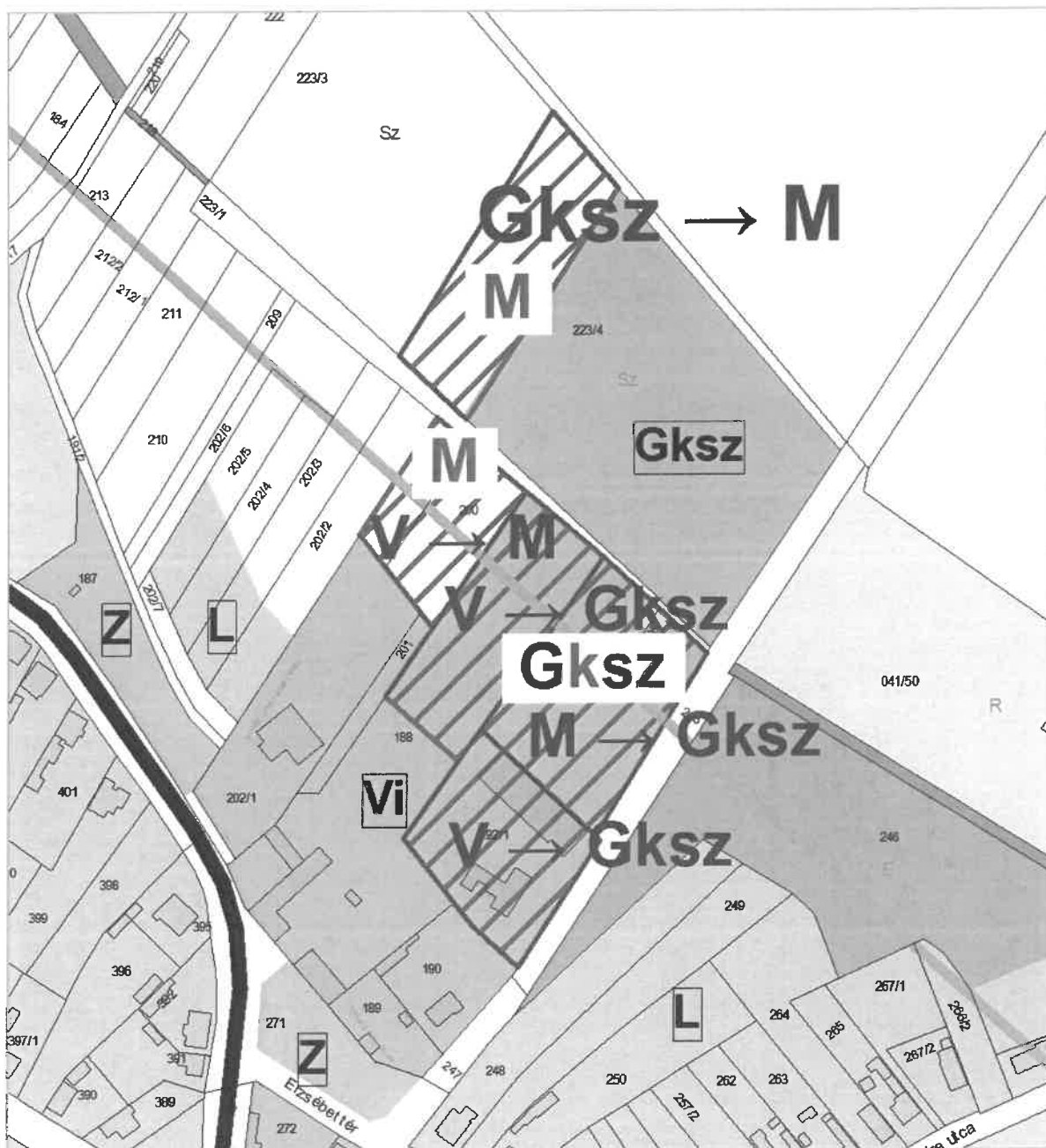
- A Kossuth utca végében a hatályos rendezési terv egy területet **mezőgazdasági üzemi területbe** sorolt. Ezt a területet a **település átsorolja a valós használatnak megfelelő általános mezőgazdasági területbe.**



- A Petőfi utcában található **volt idősothton területét** a hatályos településterv **falusias lakóterületbe** sorolta. Jelen fejlesztési terv a jövőbeni hasznosítási célra tekintettel az egyházi tulajdonú területet **átsorolja intézményi vegyes területbe.**



- A település központjában található **intézményi vegyes** besorolású terület mélyfekvésű, beépítésre/ épület elhelyezésére nem alkalmas terület részét a fejlesztési terv **átsorolja mezőgazdasági területbe**.
- A gazdasági terület fejlesztési területigényének kielégítésére az **intézményi vegyes** besorolású terület egy részét a fejlesztési terv **átsorolja gazdasági területbe**.
- A gazdasági terület fejlesztési területigényének kielégítésére a gazdasági területtel szomszédos **mezőgazdasági besorolású területet** a fejlesztési terv **átsorolja gazdasági területbe**.
- Fenti fejlesztéshez kapcsolódva a hatályos rendezési tervben kijelölt gazdasági terület egy részét a fejlesztési terv visszasorolja a mezőgazdasági területbe



5 MONITORING

A településfejlesztés tervben foglaltak megvalósulásának folyamatos nyomon követése, felülvizsgálata elsősorban a település érdeke.

A nyomon követés, monitoring célja felhívni a döntéshozók és a megvalósításért felelős szervezetek figyelmét a céloktól való esetleges eltérésre és összegezni az elvégzett feladatokat. Figyelni kell arra, hogy a célkitűzések elérése érdekében tett lépések a megfelelő időben és a megfelelő eszközökkel történjenek.

Ehhez kapcsolódó feladatok:

- Adatgyűjtés és értékelés; a fejlesztési elképzelések esetleges módosítása.
- Figyelemmel kell kísérni a külső környezet változásait, amellyel szükség esetén összhangba kell hozni a célkitűzéseket, illetve azok megvalósulási eszközeit.
- Évenként megvizsgálni, hogy milyen lépések történtek a célkitűzések elérése érdekében. Eltérés esetén be kell avatkozni, módosítani kell az intézkedéseket.
- Ki kell értékelni a már végrehajtott feladatok eredményeit, különös tekintettel a pályázati úton megvalósított fejlesztések pénzügyi és fizikai megvalósulására.
- A fejlesztési terv teljes felülvizsgálata, aktualizálása időnként szükséges, az elkészült felmérések, a legfrissebb statisztikai adatok, újabb információk, illetve a megvalósulási folyamatokból levonható következtetések alapján.
- A településfejlesztési feladatok teljesítéséről a társadalmasítás folyamán a polgármester évente beszámolót tart.

6 HATÁROZAT A FEJLESZTÉSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL

Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (...) számú határozata

Börcs fejlesztési tervének elfogadásáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TH-23-02-09 munkaszámú fejlesztési tervet, valamint annak mellékletét képező településfejlesztési tervlapot jóváhagyja.

A határozat csak a fent említett dokumentumokkal együtt alkalmazható.

Melléklet: Börcs Településfejlesztési Tervlap M 1:5000

Börcs, 2026.

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének**4/2026. (II.24.) önkormányzati rendelete****Börcs község Helyi Építési Szabályzatáról**

[1] A rendelet megalkotásának célja a településfejlesztés és a településrendezés keretében a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása, a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása, a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, valamint az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

[2] A településterv az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 2021. július 15-ét követően hatályos településrendezési követelményeinek és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, illetve a településtervezési szabályzat jelmagyarázatának figyelembevételével készült.

[3] Börcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró partnerek és államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya**1. §**

(1) Börcs Község közigazgatási területén területet felhasználni, telket alakítani, továbbá építményt, építményrészt, épületegyüttest építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni és lebontani, elmozdítani, a rendeltetést megváltoztatni (a továbbiakban együtt: építési munkákat folytatni) az általános érvényű jogszabályok rendelkezései, és e rendelet, valamint a mellékletét képező szabályozási terv szerint szabad.

(2) E rendelet mellékletei:

- a) Börcs község Szabályozási Terve (1. melléklet)
- b) Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata (2. melléklet)
- c) Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések táblázata (3. melléklet)
- d) Biológiai aktivitásérték táblázata (4. melléklet)
- e) Sajátos jogi intézmények (5. melléklet).

2. Kötelező szabályozási elemek

2. §

- (1) A szabályozási terv vonalas szabályozási elemei:
- a)* szabályozási vonal, szabályozási vonal meglévő határvonalon,
 - b)* építési övezet, övezet határa,
 - c)* kötelező megszüntető jel
- (2) A szabályozási terv felületként megjelenő szabályozási elemei:
- a)* építési hely
 - b)* telek be nem építhető része,
 - c)* közlekedési terület céljára fenntartott terület,
 - d)* telken belüli kötelező fásítás,
 - e)* kötelező közterületi fásítás,
 - f)* közterület zöldfelületként fenntartandó része.

3. Más jogszabály által elrendelt korlátozó elemek

3. §

- (1) A szabályozási terv más jogszabály által elrendelt szabályozási elemei:
- a)* nyilvántartott régészeti lelőhely,
 - b)* régészeti érdekű terület,
 - c)* helyi védett egyedi érték,
 - d)* műemlék,
 - e)* műemléki környezet,
 - f)* országos ökológiai hálózat,
 - g)* tájképvédelmi terület,
- (2) Védőterületek, védősávok:
- a)* vízminőségvédelmi terület,
 - b)* felszíni víz parti sávja,
 - c)* árvízvédelmi védvonal,
 - d)* nagyvízi meder területe,
 - e)* belvízjárta terület,
 - f)* villamos energia átviteli hálózat (400 kV feszültség szinttel) védőövezete,
 - g)* villamos energia átviteli hálózat (220 kV feszültség szinttel) védőövezete,
 - h)* villamos energia főelosztó hálózat (120 kV feszültség szinttel) védőövezete,
 - i)* nagynyomású földgáz szállítóvezeték védőövezete,
 - j)* termékvezeték védőövezete,
 - k)* védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet (közlekedési és közmű infrastruktúra elemekhez kapcsolódó).

4. Javasolt szabályozási elemek

4. §

- (1) A szabályozási terv javasolt szabályozási elemei:
- a)* javasolt telekhatár,
 - b)* javasolt megszüntetőjel.

(2) A javasolt szabályozási elemek nyomvonalától – a vonatkozó jogszabályok és e rendelet betartása mellett – rendeletmódosítás nélkül is el lehet térni.

5. Tájékoztató elemek

5. §

A szabályozási terv tájékoztató szabályozási elemei:

- a)* földrészlet határ,
- b)* alrészlet határ,
- c)* épület,
- d)* szintvonal,
- e)* művelési ág, minőségi osztály,
- f)* helyrajzi szám,
- g)* tervezett kerékpáros infrastruktúra.

6. Értelmező rendelkezések

6. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Telek be nem építhető része: a szabályozási terven külön megjelölt telekrész, melyen védelmi szempontból épület nem helyezhető el, a terület nem építési hely; területe az építési telek zöldfelületeként beszámítható.
2. Közlekedési terület céljára fenntartott terület: építési telken vagy telken kijelölt terület, melyen távlatban út alakítható ki, s ezért ott épület, építmény nem helyezhető el.
3. Közterület zöldfelületeként fenntartandó része: a közterület szabályozási terven lehatárolt azon része, ahol a közterület felszíni rendezése során zöldfelületet kell létesíteni vagy megőrizni.

7. Védőterületek, védőtávolságok

7. §

(1) A szabályozási tervlapon jelölt védőterületek, védőtávolságok tekintetében az ezeket elrendelő jogszabályokban szereplő előírások az irányadóak.

(2) A temetők 50 méteres környezetében kegyeletsértő, zajos rendeltetést/funkciót tartalmazó épület/építmény nem létesíthető.

8. Az épített környezet alakítására vonatkozó előírások - Általános rendelkezések

8. §

Terepszint alatti építmény csak az építési hely határain belül helyezhető el.

9. Telkek beépítési módjára vonatkozó rendelkezések

9. §

(1) Az építési helyet az építési övezetben előírt beépítési mód figyelembevételével, a következők szerint kell meghatározni:

- a) az előkert méretét:
 - aa) az utcában jellemzően kialakult állapotnak kell megfeleltetni,
 - ab) ha a kialakult állapotnak megfelelő érték egyértelműen nem állapítható meg, akkor 5,0 méternek kell tekinteni,
- b) Az oldalkert mérete oldalhatáron álló beépítési módnál 10 méternél kisebb telekszélesség esetén 4,0 méter, minden más esetben a településrendezési és építési követelmények alapszabályzata által előírt.
- c) A hátsókert értéke 25 méter telekmélységig 4 méter, minden más esetben az övezetben előírt legnagyobb beépítési magasság értéke, vagy 6,0 méter.

(2) Gyalogutak mentén az előkert mérete: 0 méter.

(3) A tervezési területen belül a beépítési módok az alábbiak:

- a) SZ: szabadon álló,
- b) O: oldalhatáron álló,
- c) Z: zárt sorú.

(4) Beépítésre szánt területeken, oldalhatáron álló beépítési módú telkeken az építési hely meghatározásánál az utcában kialakult beépítési oldalt kell figyelembe venni. Amennyiben az utcában nincs kialakult beépítési oldal, akkor az építési hely K-Ny-i telekfekvésnél az északi oldalhatáron, É-D-i telekfekvésnél a keleti oldalhatáron, ÉNy-DK telekfekvésnél az északkeleti telekhatáron, ÉK-DNY telekfekvésnél az északnyugati telekhatáron áll.

10. Utakra vonatkozó rendelkezések

10. §

(1) Magánút Börcs közigazgatási területén bárhol kialakítható.

(2) A közforgalom elől elzárt magánút legkisebb szélessége:

- a) hosszkorlátozás nélkül legfeljebb egy telket kiszolgáló magánút esetén 4 méter,
- b) hosszkorlátozás nélkül legfeljebb négy telket kiszolgáló magánút esetén 6 méter,
- c) 4 telek fölötti telekszám kiszolgálására közforgalom elől elzárt magánút nem alakítható ki.

(3) A közforgalom elől el nem zárt magánút legkisebb szélessége: 12 méter.

(4) A 200 métert meghaladó hosszúságú magánutat, végfordulóval kell kialakítani.

11. A telekalakítás általános szabálya

11. §

(1) Lakóterületen az egyes telkek és a saroktelkek minimum 16 méteres mélység esetén oszthatók meg, az övezeti paraméterek figyelembevétele mellett és un. fekvőtelekként építhetők be, a beépítési magassággal megegyező méretű oldalkert figyelembevételével. A hátsókert minimális mérete 4

méter. Ha a telek előtt a közlekedési terület szabályozási szélessége minimum 9 méter, akkor az épület 2 méter előkert elhagyásával telepíthető. Az épület előkert elhagyásával is elhelyezhető, ha a telek előtt a közlekedési terület szabályozási szélessége minimum 12 méter.

(2) Amennyiben a telekalakításra kizárólag a közterület vagy közlekedési terület lejegyzése céljából kerül sor, úgy a visszamaradó építési telek akkor is kialakítható, ha annak paraméterei az építési övezetre, övezetre vonatkozó előírásoktól eltérnek.

(3) Nyúlványos telek esetén a nyúlvány minimális szélessége: 4 méter.

12. A közművekre vonatkozó rendelkezések

12. §

(1) Új út építésénél, útrekonstrukciónál a tervezett közművek kiépítéséről, vagy szükséges rekonstrukciójáról gondoskodni kell.

(2) A meglévő közművek szükségessé váló kiváltásakor a feleslegessé váló közművet el kell bontani, felhagyott közmű nem hagyható a helyén.

(3) Mindennemű építési tevékenységnél a meglévő és megmaradó közművezetékek vagy közműlétesítmények védelméről gondoskodni kell.

(4) Belterületen a közüzemi közműhálózatokat és közműlétesítményeket közterületen, vagy közmű üzemeltető telkén belül kell elhelyezni

(5) Új beépítés esetén az építési telekhez önálló közmű-bekötések létesítendők.

(6) Ingatlanon áthaladó, más telket ellátó közművezeték nyomvonalát és annak szükséges védőtávolságát építési tevékenység során figyelembe kell venni.

(7) A szennyvizek szikkasztása a település teljes közigazgatási területén tilos.

(8) Lakó és vegyes övezetek területén 300 m²-nél nagyobb alapterületű épület elhelyezését lehetővé tevő telken a csapadékvíz helyben tartását, és helyben történő felhasználását biztosítani kell.

(9) A 20 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén, külterületen a tengelytől mért 6 méteres, belterületen a tengelytől mért 2,5 méteres védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(10) A 400 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén a tengelytől mért 32 méteres, védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(11) A 220 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén a tengelytől mért 18 méteres, védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(12) A 120 kV-os nagyfeszültségű vezetékek mentén a tengelytől mért 13 méteres, védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(13) A nagynyomású gátvezeték tengelytől mért 46 méteres védőtávolságon belül építmény csak a közmű szolgáltatójának engedélyével helyezhető el.

(14) A teljes közművel nem rendelkező területeken lakóépület hiányos közművesítettség esetén is elhelyezhető abban az esetben, ha biztosított a villamos energia ellátása, az egészséges ivóvíz ellátása, valamint a keletkező szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel, vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi zárt szennyvíztárolóban történik.

(15) Ha a hálózati csatlakozási lehetőség távolsága meghaladja az 500 m-t, akkor az egyes épületek elhelyezéséhez a településrendezési és építési követelmények alapszabályzata szerinti hiányos közművesítettség is elfogadott.

13. Gépjárműelhelyezés a település területén

13. §

(1) A település területén intézményi, egészségügyi, kulturális, kereskedelmi, szolgáltató funkció esetén a vonatkozó jogszabály által előírt parkoló szám közterületen is kialakítható a jogszabálynak megfelelően, amennyiben az a telek 200 méteres körzetében megvalósítható.

(2) Mindenképpen a telken belül vagy közvetlenül a telek előtti közterületszakaszon biztosítandók a fenti funkciójú ingatlanok közvetlen működéséhez szükséges parkolók (árufeltöltés stb.), valamint a mozgáskorlátozottak számára kialakított előírás szerinti számú parkoló.

(3) A település területén lakókocsi, utánfutó és egyéb közlekedési eszköz helyhez kötött műszaki létesítményként nem helyezhető el.

14. Táj- és természetvédelem, az élő környezet védelme

14. §

(1) A meglévő értékes növényzet védelmét az építmények elhelyezésénél figyelembe kell venni.

(2) A közterületek terepszint alatti felhasználásánál, így a közművezetékek elhelyezésénél, átalakításánál elsőbbséget kell biztosítani a fasorok, közterületi növényzet elhelyezhetőségének.

(3) Az országos közút külterületi szakasza mentén – műszaki lehetőség esetén – fasor, illetve többszintes kialakítású zöldsávot kell telepíteni őshonos, tájra jellemző fajok felhasználásával. Idegenhonos inváziós fajok telepítése tilos.

(4) A vízfolyások rendezése, karbantartása, vízmosások megkötése csak a természeti és táji értékek károsítása nélkül, tájba illő módon, természetes módon történhet.

(5) A település területén országos ökológiai hálózat övezet, tájképvédelmi terület övezete találhatóak, amely területeken az általános érvényű jogszabályok rendelkezéseit kell figyelembe venni.

15. Zöldfelületek kialakítására vonatkozó rendelkezések

15. §

(1) A telken belüli kötelező fásítási kötelezettséget legfeljebb 6,0 méter tőtávolságban telepített, előnevelt, környezettűrő fából álló legalább két, illetve a szabályozási terven jelölt szélességű fasor és alatta cserjesor, telepítésével kell teljesíteni.

(2) A telken belüli kötelező fásítási kötelezettséget csak a helyben jellemző honos fafajokkal lehet teljesíteni.

16. Levegőtisztaság védelem

16. §

(1) Levegőtisztaság-védelmi szempontból védelmi övezetet igénylő tevékenység kizárólag abban az esetben engedélyezhető, ha annak védő övezete lakóterületet, rekreációs célú területet (rekreációs funkciójú különleges terület, zöldterület) nem érint.

(2) A település területén diffúz légszennyezést okozó tevékenység csak zárt térben, takartan, vagy a kiporzás megakadályozása érdekében megfelelő felületkezelés mellett folytatható.

(3) Új, légszennyező környezeti emisszióval járó, szagos-bűzös létesítmények csak az erre lehetőséget adó övezetben, a védendő területhasználatú területek jó környezet minőségének fennmaradását szolgáló védelmi intézkedéseket biztosítva, a vonatkozó jogszabályok, valamint a közegészségügyi-, a környezetvédelmi- és az építési hatóság előírásai, a környezetvédelmi típusú engedélyben és jelen rendeletben foglaltak szerint helyezhető el.

17. A föld védelme

17. §

(1) A település területén feltöltések kialakítására a környezetet károsító anyag és/vagy hulladék nem használható fel. A területen található környezetet károsító anyagokat a tereprendezés során el kell távolítani. Fertőzött, szennyezett talajú területet felhasználni csak a jogszabályban előírt mentesítést követően szabad.

(2) Építési munkáknál a terület előkészítése során a termőföld védelméről, a talaj felső humuszos termőrétegének összegyűjtéséről, kezeléséről, és a jogszabályban előírt újrahasonosításáról az építető köteles gondoskodni. Az építési munkák során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a termőföld minőségében kárt ne okozzanak, szennyező anyag a talajba ne kerülhessen.

(3) A település területén talajszennyezést okozó tevékenység nem folytatható.

(4) A telkek terepfelszíne csak úgy alakítható, hogy a területen lévő talaj erózióvédelme, a rézsűk állékonysága és a felszíni vizek elvezethetősége a telek területén belül rendezetten biztosított legyen.

(5) A vízmedrek feliszapolódását, kedvezőtlen változását okozó, természetes állapotát vagy funkcionális működését befolyásoló területhasználat, tevékenység nem folytatható.

(6) Teljes közművel el nem látott területeken a terület tulajdonosa köteles gondoskodni a keletkező szennyvíz, kommunális és egyéb hulladék ártalommentes átmeneti tárolásáról és elszállításáról.

(7) A termőföldet a mező- és erdőgazdálkodási területeken, valamint más rendeltetésű területek zöldfelületein meg kell védeni, és azokon növényt telepíteni csak a termőföld értékének fenntartása mellett lehet.

18. Pavilon jellegű építmények

18. §

- (1) Pavilon jellegű építmény csak külső árusítással létesíthető vagy üzemeltethető, határozott időtartamra.
- (2) Pavilon jellegű építmény időszakos eseményekhez kapcsolódóan maximum 30 napra vendéglátó egység céljára is elhelyezhető.

19. Állattartás céljára szolgáló épületek

19. §

Nagy létszámú új nagyüzemi állattartó épületek a beépítésre szánt területek határától (kivéve különleges mezőgazdasági üzemi terület) 300 méteren belül nem építhetők.

20. Egyéb épületek, építmények

20. §

- (1) Az épületek használatát kiegészítő funkciójú épületek (járműtároló, egyéb tároló építmények, kisipari vagy barkács műhely, műterem, kiskereskedelmi üzlet, kazánház) a fő funkciót hordozó épülettel azonos telekhatárra csatlakozó építési helyen belül építhető.
- (2) Konténer falusias lakóterületen belül nem helyezhető el (kivétel képez az építés idejére ideiglenesen maximum 180 napig elhelyezett konténer).
- (3) Lakhatás céljára szolgáló lakókocsi, lakóautó Börcs közigazgatási területén nem helyezhető el.

21. Övezeti előírások - Beépítésre szánt területek

21. §

- (1) A beépítésre szánt terület a beépítés jellemzői alapján az alábbi helyi építési övezetekre tagolódik:
 - a) falusias lakóterület (Lf),
 - b) településközponti vegyes terület (Vt)
 - c) intézményi vegyes terület (Vi),
 - d) gazdasági terület:
 - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz),
 - e) különleges terület:
 - ea) temető terület (K-T),
 - eb) mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü),
 - ec) közmű terület (K-Közm),
 - ed) hulladék udvar terület (K-H)
- (2) Az övezeti előírásokat az általános előírásokkal együttesen kell alkalmazni.
- (3) Ahol a szabályozási terv szabályozási vonalat jelöl, az utcai kerítést a szabályozási vonalon kell elhelyezni.

22. Falusias lakóterületek (Lf)

22. §

- (1) Lakóterületen: egy telken maximum 4 rendeltetési egység helyezhető el oly módon, hogy minden rendeltetési egységre minimum 450 m² telekterület jusson.
- (2) Lakóterületen mezőgazdasági, erdőgazdasági, valamint a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró gazdasági-, kisüzemi-, kisipari rendeltetés legfeljebb a beépíthető terület 50%-án helyezhető el.

23. Településközponti vegyes terület (Vt)

23. §

- (1) A településközponti vegyes terület - a településszerkezet központi vagy alközponti funkciójának ellátása érdekében - a település működését biztosító, a lakórendeltetést nem zavaró, jellemzően vegyes rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál
- (2) A településközponti vegyes területen önálló lakóépület, valamint többlakásos lakóépület is elhelyezhető.

24. Intézményi vegyes terület (Vi)

24. §

Az intézményi vegyes terület elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál.

25. Gazdasági területek (G)

25. §

- (1) A gazdasági terület a településen a sajátos építési használata szerint lehet: kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz).
- (2) Gazdasági területen a beépítési paraméterekben szereplő minimális zöldfelületi arány legalább 50%-án háromszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.
- (3) Gazdasági területen az övezetekben előírt legnagyobb beépítési magasságtól egyedi esetekben - ha azt a technológia megköveteli - a megengedett beépítettség 10%-ában el lehet térni, legfeljebb 25 méteres magasságig.
- (4) A gazdasági területeken az építési hely a telek teljes területe.
- (5) A gazdasági területen a gazdasági tevékenységi célú épületen belül elhelyezett lakó rendeltetés (szolgálati lakás) nem haladhatja meg a gazdasági rendeltetésű épületrész alapterületének 20%-át.

26. Különleges terület (K)

26. §

(1) A különleges beépítésre szánt területek tagolása (az építési sajátosságaiknak, a területek céljainak, használatának, funkciójának megfelelően) a településen:

- a) Temető terület (K-T),
- b) Mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü),
- c) Közmű terület (K-Közm),
- d) Hulladék udvar terület (K-H)

(2) A beépítésre szánt különleges területeken az övezeti paraméterekben szereplő minimális zöldfelületi arány 20%-án háromszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.

(5) Különleges területen az övezetekben előírt legnagyobb beépítési magasságtól egyedi esetekben - ha azt a technológia megköveteli - a megengedett beépítettség 10%-ában el lehet térni, legfeljebb 15 méteres magasságig.

(6) A temető területén a terület funkcióját szolgáló épület, építmény helyezhető el.

(7) A különleges mezőgazdasági üzemi területen a mezőgazdasági növénytermesztés, feldolgozás, állattartás tevékenységet szolgáló épületek, építmények helyezhetők el.

(8) A különleges közműterület a közmű és a hírközlés építményei elhelyezésére szolgál.

(9) A különleges területeken az építési hely a telek teljes területe.

27. Övezeti előírások – Beépítésre nem szánt területek

27. §

A beépítésre nem szánt területek az alábbi helyi övezetekre tagolódnak:

- a) közlekedési terület:
 - aa) közlekedési célú közterület – országos közút (KÖu),
 - ab) közlekedési célú közterület – helyi gyűjtőút, kiszolgáló út (KÖu-k)
 - ac) közlekedési terület (közforgalom elől el nem zárt magánút), illetve magánút (KÖ)
 - ad) egyéb közlekedési terület (KÖe),
- b) zöldterület: közpark (Z),
- c) erdőterület:
 - ca) védelmi célú erdőterület (Ev),
 - cb) egyéb erdőterület (Ee),
- d) mezőgazdasági terület:
 - da) általános mezőgazdasági terület (Má),
 - db) tájgazdálkodási mezőgazdasági terület (Mt),
- e) vízgazdálkodási terület (V),
- f) természetközeli terület (TK),
- g) különleges terület: nagy kiterjedésű sportolási célú terület (Kb-Sp),
- h) különleges lovarda terület (Kb-L)
- i) különleges vegyes terület (Kb-V).

28. Közlekedési területek (KÖ)

28. §

(1) A közlekedési területek tagolása a településen:

- a) közlekedési célú közterület – országos közút (KÖu),
- b) közlekedési célú közterület – helyi gyűjtőút, kiszolgáló út (KÖu-k),
- c) közlekedési célú terület (KÖ),
- d) egyéb közlekedési terület – vasút (KÖe).

(2) Új közúti közlekedési terület kialakításánál a közlekedési területen legalább egyoldali fasor helyét biztosítani kell.

29. Zöldterületek (Z)

29. §

(1) A zöldterületek tagolása a településen: közpark (Z).

(2) Zöldterületen az előírt minimális zöldfelület legalább 40%-án háromszintes növényállományt kell kialakítani. Növénytelepítésre őshonos, tájra jellemző fajokat lehet felhasználni, idegenhonos inváziós fajok telepítése tilos.

30. Erdőterületek

30. §

(1) Az erdőterületek a településen az erdő területfelhasználási célja és az elhelyezhető épületek, építmények szerint:

- a) védelmi célú erdő (Ev),
- b) egyéb erdő (Ee).

(2) Az egyéb erdőterületeken egy telken legfeljebb 200 m² bruttó alapterületű épület helyezhető el.

(3) Az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőben vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületen építmény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénnyel összhangban, szükség esetén az erdő igénybevételének vagy egyéb tevékenységnek erdészeti hatóság által történő engedélyezése után helyezhető el.

31. Mezőgazdasági területek (M)

31. §

(1) A mezőgazdasági területek tagolása a településen az azonos tájjelleg, földhasználat, a beépítettség intenzitása, a sajátos építési használat, a tájképi és környezetvédelmi érzékenység alapján:

- a) általános mezőgazdasági terület (Má),
- b) tájgazdálkodási mezőgazdasági terület (Mt).

(2) Mezőgazdasági terület övezetében épület, építmény kialakítására – amennyiben rendelkezésre áll –, elsődlegesen a művelésből kivett területként nyilvántartott telket, telekrészt kell felhasználni.

- (3) Általános és tájgazdálkodási mezőgazdasági területen az építési hely határvonalai:
- a) építési határvonal az előkertben: a telek szélétől 10 méter,
 - b) építési határvonal az oldalkertben: a telek szélétől 15 méter,
 - c) építési határvonal a hátsókertben: a telek szélétől 15 méter.
- (4) Általános és tájgazdálkodási mezőgazdasági területen az övezetekben előírt legnagyobb beépítési magasságtól - ha azt a technológia megköveteli - el lehet térni, legfeljebb 9,0 méteres magasságig.
- (5) Általános és tájgazdálkodási területen a mezőgazdasággal összefüggő lakó rendeltetés nem haladhatja meg a területre maximálisan megengedett beépítettség mértékének 50%-át.
- (6) Általános és tájgazdálkodási területen az elsődleges rendeltetés a mezőgazdasági rendeltetés, ezért önmagában lakóépület nem helyezhető el a területen.
- (7) Mezőgazdasági területen a birtokközpont telkén a mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó szállás jellegű épület, vendéglátó épület is elhelyezhető.
- (8) Mezőgazdasági terület övezetében táj- és természetvédelmi szempontokra való tekintettel lakókocsi, lakókonténer, konténerház, jurta, egyéb mobil jellegű építmény a mezőgazdasági területeken még átmenetileg sem helyezhető el.

32. Vízgazdálkodási területek

32. §

A vízgazdálkodási területen belül, a medrek partja mentén a karbantartási munkálatok elvégeztetősége érdekében a vonatkozó jogszabályban előírt mértékű parti sávot szabadon kell hagyni.

33. Különleges beépítésre nem szánt területek

33. §

- (1) A különleges beépítésre nem szánt területek tagolása (az építési sajátosságai, a területek céljainak, használatának, funkciójának megfelelően) a településen:
- a) nagy kiterjedésű sportolási célú terület (Kb-Sp)
 - b) lovarda terület (Kb-L)
 - c) vegyes terület (Kb-V)
- (2) Különleges beépítésre nem szánt területen a fő rendeltetésnek megfelelő, a fő rendeltetéssel összefüggő, valamint azt kiszolgáló, ahhoz kapcsolódó épületek és építmények helyezhetők el.
- (3) A beépítésre nem szánt különleges területeken az övezeti paraméterekben szereplő minimális zöldfelületi arány 20%-án háromszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.
- (4) A beépítésre nem szánt különleges területeken az építési hely a telek teljes területe.
- (5) A különleges beépítésre nem szánt vegyes terület a kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági, lakó, mezőgazdasági, hétvégi házas rendeltetésű építmények és ezek kiszolgáló építményei elhelyezésére szolgál.

34. Záró rendelkezések

34. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Börcs Községi Önkormányzata Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2007. (X.16.) önkormányzati rendelete.

Kelt: Börcs, 2026. február 23.


.....
Rácz Róbert
polgármester




.....
dr. Dukkon Eszter
jegyző

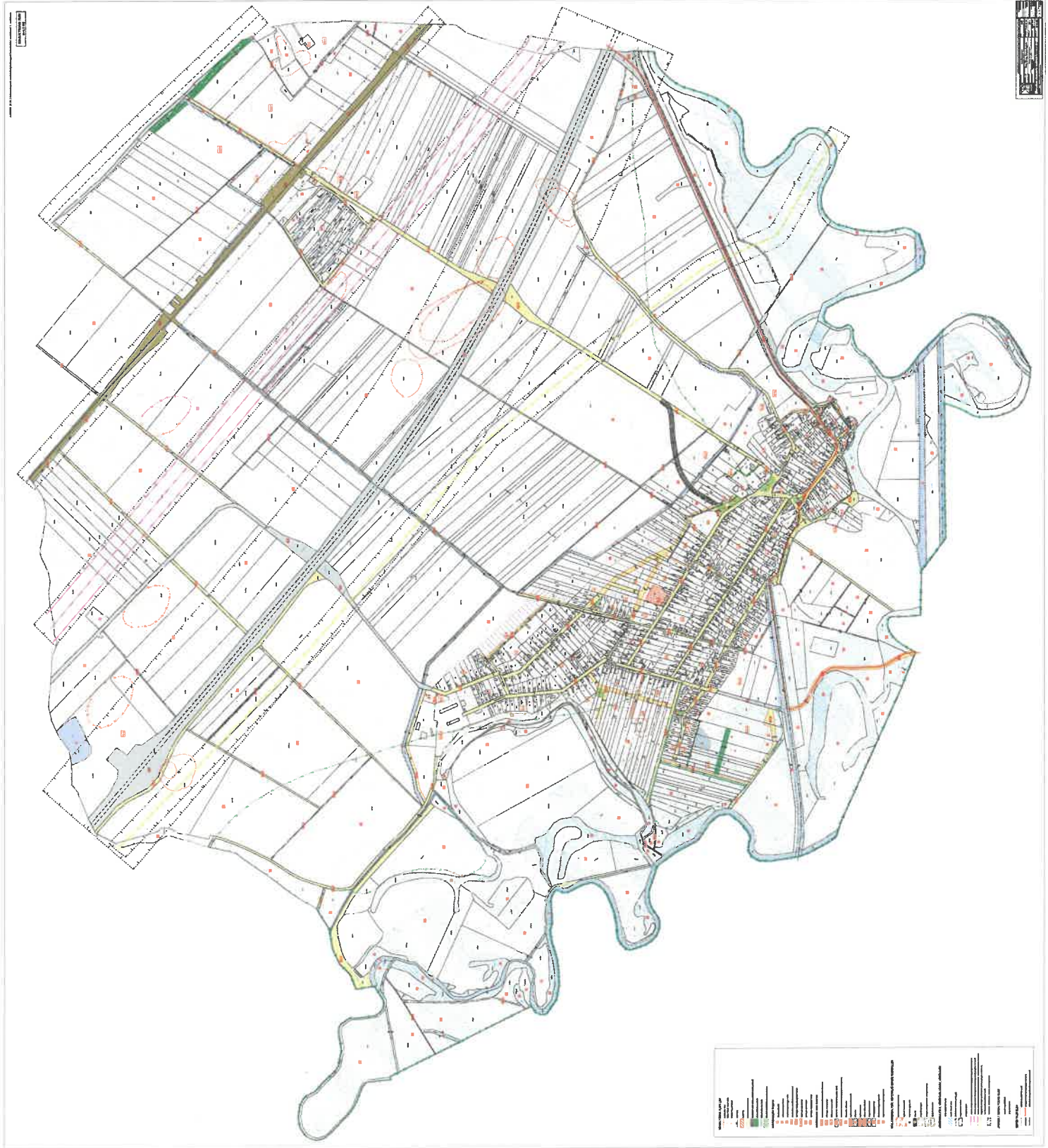


Kihirdetési záradék:

A rendelet 2026. február 24. napján kihirdetésre került.


.....
dr. Dukkon Eszter
jegyző





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Övezeti jel / kód		AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELETALAKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI										a telek		az épület		a telek							
		beépítés módja		terület		szélessége		mélysége		terület		szélessége		melysége		beépíthető legkisebb		megengedett legnagyobb		legkisebb		a telek	
		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.		min. / max.	
		T _l / min		T _l / max		T _{sz} / min		T _{sz} / max		T _m		T _{sz} / b		T _m / b		T _{sz} / b		T _m / b		T _{sz} / b		T _m / b	
		m		m		m		m		m		m		m		m		m		m		m	
		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²		m ²	
		%		%		%		%		%		%		%		%		%		%		%	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀		B ₁₀	
		B _{10</}																					

Az egyes telkekhez, övezetekhez, illetve építési övezetekhez tartozó biológiai aktivitásérték fenntartására vonatkozó zöldfelületi követelmények

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek

	Új beépítésre szánt terület					BIA érték fenntartását szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg
	kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlanja(i)	mérete	átsorolás előtti általános használata	átsorolás utáni általános használata	átsorolás utáni BIA érték egyenlege	
	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(BIA számított értékek egyenlege)
<i>.../.... (...) önk. rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat</i>											
1.	041/2	0,55	Mk	Gksz	0,22	041/8	1,26	Gksz	Má	4,662	4,442
2.	192/2	0,61	Msz (Má)	Gksz	0,244	223/4	0,61	Gksz	Má	2,257	3,308
						200; 202/2	0,35	Vt	Má	1,295	
3.											
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*											7,75

*Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenleget. A többlet érték tartalékként felhasználható.

A település kiinduló BIA értéke a további tervezéshez	0
--	----------

**A település teljes közigazgatási területére számított biológiai aktivitásérték
TOVÁBBTERVEZÉSHEZ NEM FELHASZNÁLHATÓ!**

	TERÜLET BESOROLÁSA	TERÜLET NAGYSÁGA (ha)		ÉRTÉKMUTATÓ	BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉK	
		VÁLTOZÁS ELŐTT	VÁLTOZÁS UTÁN		VÁLTOZÁS ELŐTT	VÁLTOZÁS UTÁN
E:	Erdőterület	77,00	78,10	9	693,0	702,9
Gksz:	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	42,60	48,0	0,4	17,0	19,2
Lf:	Falusias lakóterület	83,30	83,1	2,4	199,9	199,4
Vt:	Településközpont vegyes terület/intézményi terület	3,50	3,50	0,5	1,8	1,8
Má:	Általános mezőgazdasági terület	744,20	750,6	3,7	2753,5	2777,2
Mk:	Kertes mezőgazdasági terület	7,20	0,00	5	36,0	0,0
Mt:	Tájpgazdálkodási mezőgazdasági terület	115,00	126,20	5	575,0	631,0
TK:	Természetközeli terület	34,70	40,00	8	277,6	320,0
V:	Vízgazdálkodási terület	15,70	19,70	7	109,9	137,9
Zkp:	Zöldterület (3 ha alatt)	1,45	1,46	6	8,7	8,8
KÖu:	Mellékutak, helyi gyűjtőutak	83,90	87,90	0,6	50,3	52,7
Kt:	Temető területe	0,85	0,85	3	2,6	2,6

Kmü:	Különleges mezőgazdasági üzemi terület	12,70	7,10	0,7	8,9	5,0
Ksp:	Nagy kiterjedésű sportolási célú terület	23,40	23,40	3	70,2	70,2
Kr:	Egyéb, helyi sajátosságot hordozó terület	0,00	7,20	1,5	0,0	10,8
		1245,50	1277,11	Összesen:	4804,4	4939,4

Az építési övezetekhez, övezetekhez - egyedi esetben telkekhez - tartozó biológiai aktivitásérték fenntartására vonatkozó zöldfelületi követelmények

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEKHEZ, ÖVEZETEKHEZ - EGYEDI ESETBEN TELKEKHEZ - TARTOZÓ BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ ZÖLDFELÜLETI KÖVETELMÉNYEK			
		legkisebb zöldfelület területe (%)	zöldfelület kialakítására vonatkozó biológiai aktivitásérték fenntartását biztosító egyedi (minimális) zöldfelületi követelmények meghatározása a 419/2021. (VII. 15.) Korm. Rendelet 9. melléklet szerint
Beépítésre szánt területek			
1	Lf-1	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
2	Lf-2	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
3	Lf-3	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
4	Vi-1	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
5	Vi-2	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
6	Vt-1	10	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
7	Gksz-1	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
8	Gksz-2	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
9	Gksz-3	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
10	Gksz-4	20	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
11	K-T	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
12	K-H	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a „Telken belül kötelező fásítás” területén a terület 95%-án védő erdő szintű felületi minőség
13	K-Mü-1	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
14	K-Közm	10	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
Beépítésre nem szánt területek			
15	KÖu	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
16	KÖu-k	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet

17	KÖ	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
18	KÖe	-	A közlekedési és azzal összefüggő épület célra igénybe nem vett területen minimum Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
19	Z	70	A zöldfelület 80 %-án Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, a 20 %-án Kétszintű (gyep és 40 db cserje/150 m ² vagy gyep és 1 db nagy lombkoronájú fa/150 m ²) növényzet
20	Ev	80	Minimum a terület 80%-án erdő terület
21	Ee	80	Minimum a terület 80 %-án erdő terület
22	Mt	90	Minimum a terület 90 %-án szántó vagy gyümölcsös, szőlő, kert, rét, legelő, gyep
23	Má	90	Minimum a terület 70 %-án szántó vagy gyümölcsös, szőlő, kert, rét, legelő, gyep
24	V	90	Vízfelület, illetve egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, vagy Ligetesen fás, bokorfás, cserjés-bozótos terület
25	TK	95	Vízfelület, mocsár, nádas, illetve egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet, vagy Ligetesen fás, bokorfás, cserjés-bozótos terület
26	Kb-Sp	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
27	Kb-L	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet
28	Kb-V	40	Egyszintű (gyepszintű vagy pozsgás) növényzet

A 4/2026. (II.24.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat 5. melléklet

Az alkalmazott sajátos jogi intézmények

A	B	C	D	E
Sajátos jogintézmény típusa	Elrendelő önkormányzati döntés száma	A sajátos jogintézménnyel érintett telek helyrajzi száma vagy területének egyéb meghatározása	A sajátos jogintézmény időbeli hatálya	A sajátos jogintézményhez kapcsolódó helyi építési szabályzatban meghatározott követelmények hivatkozása
Elővásárlási jog				
Kisajátítás		A Rendezési Terv Tervlapja alapján, valamennyi helyi közút céljára történő lejegyzéssel ill. helyi közpark céljára történő lejegyzéssel (azaz szabályozási vonallal) érintett, nem az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan		
Helyi közút céljára történő lejegyzés		A Rendezési Terv Tervlapja alapján, valamennyi helyi közút céljára történő lejegyzéssel (azaz szabályozási vonallal) érintett, nem az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan		
Helyi közpark céljára történő lejegyzés		A Rendezési Terv Tervlapja alapján, valamennyi helyi közpark céljára történő lejegyzéssel érintett, nem az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan		
Településrendezési kötelezés Beültetési kötelezettség*		A Rendezési Terv Tervlapján jelölt helyen és méretben		hész. 2.§
Településrendezési kötelezés Beültetési kötelezettség**		A Rendezési Terv Tervlapján jelölt helyen és méretben		hész. 2.§

*beültetési kötelezettség: telken belül - háromszintes növényállománnyal - kötelezően kialakítandó zöldfelület

** kötelező fásítás: legfeljebb 6,0 m távolságban telepített, előnevelt, környezettudó fákól álló a szabályozási terven jelölt szélességű fasor és alatta cserjesor telepítése

Szolgáltatási Szerződés

(a továbbiakban: **Szerződés**) amely létrejött egyrészről a

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.

székhelye: 1117 Budapest, Galvani utca 44.

adószáma: 32082230-2-44

közösségi adószáma HU32082230

statisztikai számjel: 32082230-3811-114-01.

cégjegyzékszám: 01-10-142036

képviseli: Bozóki Csaba és Borsi Emese együttesen

mint koncessziós társaság (a továbbiakban: **Koncessziós Társaság**),

másrészről a

.....

székhelye:

adószáma:

statisztikai számjel:

képviseli:

(a továbbiakban: **Szervezet**)

(a továbbiakban külön-külön mint **Fél**, együttesen mint **Felek**) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1.A Koncessziós Társaság a *koncesszióról* szóló 1991. évi XVI. törvény 20. § (1) bekezdésében meghatározott, a koncesszor által, annak részvételével alapított gazdasági társaság, amely a koncessziós jog alapján 2023. július 1. napjától kizárólagosan jogosult és köteles a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: **Ht.**) 2. § (1) bekezdés 27b. pontja szerinti állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására, amelynek során jogosult az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges megállapodások megkötésére.

1.2. A Szervezet részt kíván venni a lakossági használt sütőolaj (a továbbiakban: **HSO HAK 20 01 25** visszagyűjtésében, amely tevékenységet az állami hulladékgazdálkodási közfeladat részeként 2023. július 1. napjától kezdődően a Koncessziós Társaság köteles és jogosult ellátni. Koncessziós Társaság a tevékenység végzéséhez a Ht. 2. § (1) 36g. pontja szerinti ún. koncesszori alvállalkozók (a továbbiakban: **Koncesszori Alvállalkozó(k)**) közreműködését veszi igénybe.

2. A Szerződés tárgya

2.1. Felek megállapodnak, hogy Szervezet közreműködik a Koncessziós Társaság által, az állam hulladékgazdálkodási közfeladat részeként ellátott HSO hulladék visszagyűjtésében, ennek keretében az alábbi szolgáltatásokat nyújtja a Koncessziós Társaság részére.

2.2. Felek rögzítik, hogy a Koncessziós Társaság a tulajdonában álló / Koncesszori Alvállalkozója tulajdonában álló gyűjtőedények (a továbbiakban: **Gyűjtőedény**) tisztítását, ürítését, karbantartását **Koncesszori Alvállalkozó** igénybevételével végzi.

2.3. Felek rögzítik, hogy Szervezet a használt sütőolajjal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek részletes szabályairól szóló 273/2023. (VI.29.) Korm.rendelet (a továbbiakban: **HSO rendelet**) szerinti **szervezetnek** minősül.

2.4. A Szervezet 1/1 arányú tulajdonát képezi / vagyonkezelésében áll, az 1. számú mellékletben megjelölt közterület/ingatlan. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatások teljesítése érdekében Szervezet az 1. számú mellékletben foglalt Gyűjtőedények elhelyezését a Koncessziós Társaság részére a jelen Szerződés hatálya alatt biztosítja.

3. A Szervezet jogai és kötelezettségei:

3.1. A Felek rögzítik, hogy a HSO rendelet 4. § (2) bekezdése szerint a Szervezet a gyűjtőedény elhelyezéséhez, működtetéséhez és karbantartási feladatainak elvégzéséhez, cseréjéhez szükséges feltételeket a koncessziós társaság részére biztosítja. Szervezet biztosítja a Koncesszori Alvállalkozók részére a Gyűjtőedény rendszeres tisztítása, ürítése és karbantartása céljából az 1. számú mellékletben megjelölt területre való behajtást, a Gyűjtőedényhez való zavartalan hozzáférést.

3.2. Szervezet a HSO rendelet 4. § (1) bekezdése szerint nyitvatartási időben a hulladékbirtokosok részére biztosítja a lehetőséget a hulladékbirtokos részére a hulladékának a koncessziós társaság által biztosított gyűjtőedényben történő elhelyezésére, valamint gondoskodik a gyűjtőhely megfelelő megvilágításáról.

3.3. Szervezet biztosítja a Gyűjtőkonténer környékének, környezetének karbantartását. Szervezet a Gyűjtőedény környezetét oly módon biztosítja, hogy a Gyűjtőedényen elhelyezett feliratok, matricák jól láthatóak legyenek.

3.4. Szervezet köteles értesíteni a Koncessziós Társaságot a HSO rendelet 4. § (3) bekezdése szerinti esetekben, valamint a Gyűjtőedényen elhelyezett matrica, felirat megsérülése esetén.

3.5. Szervezet köteles továbbá tájékoztatni a hulladékbirtokost a Gyűjtőedények megközelítésének módjáról, valamint a Gyűjtőedények rendeltetésszerű használatának módjáról.

3.6. Szervezet együttműködik a Koncessziós Társasággal a lakossági szemléletformálás területén, ösztönzi a hulladék átadását, a gyűjtéssel kapcsolatos információkról követelményekről való tájékoztatásban együttműködik.

4. A Koncessziós Társaság jogai és kötelezettségei

4.1. A Koncessziós Társaság (vagy annak alvállalkozója) gondoskodik a Gyűjtőedény beszerzéséről, elhelyezéséről, karbantartásáról és szükség szerinti megújításáról, cseréjéről.

4.2. Koncessziós Társaság a hulladékgyűjtési gyakoriságot a HSO rendelet 5. § (5) bekezdésének megfelelően határozza meg. A HSO hulladék elszállításának rendjét Felek a jelen Szerződés 2. sz. mellékleteként csatolják.

4.3. Felek rögzítik, hogy Szervezet a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatásokat ingyenesen biztosítja a Koncessziós Társaság részére.

4.4. Felek megállapodnak, hogy az 2.4. pontban foglalt használatot Szervezet a Koncessziós Társaság részére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján, közfeladat ellátása érdekében, a szolgáltatás keretében biztosítja.

5. Kapcsolattartás

5.1. Felek kijelentik, hogy a közöttük lévő mindennemű kapcsolattartás telefonon vagy írásban (tértivevényes levél vagy e-mail útján) történik, azzal, hogy a felek a telefonon keresztül tett bármely közlésüket kötelesek haladéktalanul írásban is megerősíteni. A felek által a kapcsolattartásra kijelölt személyek az alábbiak:

Koncessziós Társaság részéről:

Név: Krain Tamás

Beosztás: termékmenedzser

Cím: 1117 Budapest, Galvani utca 44.

Telefonszám: +36-30-072-6390

e-mail: takrain@mohu.hu

Szervezet részéről:

Név:

Beosztás:

Cím:

Telefonszám:

e-mail:

6. Szervezet szerződésszegésének jogkövetkezményei

6.1. Szerződésszegésnek minősül a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek nem vagy részben történő nem teljesítése.

6.2. Az a Fél, aki a Szerződés megszegésével vagy annak jogszerűtlen felmondásával a másik Félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentésül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

7. A Szerződés hatálya és megszűnése

7.1. A jelen Szerződés a felek között mindkét Fél által történő aláírás – eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi aláírás - napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre.

7.2. Megszüntetése közös megegyezéssel

A Szerződés közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethető. Rendes felmondás útján Felek a jelen Szerződést 60 napos felmondási idővel jogosultak megszüntetni.

7.3.A Szerződés megszüntetése rendkívüli felmondással

7.3.1. Jelen pontban foglalt események bekövetkezése esetén, a Koncessziós Társaság jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, kártérítési kötelezettség nélkül felmondani, amennyiben:

- a Szervezet, vagy a nevében és/vagy képviselőjében eljáró bármely személy súlyosan megsérti a MOL-csoport Üzleti Partneri Etikai Kódexében foglaltakat, vagy
- a Szervezet megsérti a Szerződésben vállalt titoktartási kötelezettségét, vagy
- a Szervezet nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Koncessziós Társaság jó hírét, üzleti tisztességét, vagy
- a Szervezet a Koncesszori Alvállalkozó tevékenységét alapos indok nélkül, bizonyíthatóan akadályozza.

7.3.2. Jelen pontban foglalt események bekövetkezése esetén, a Szervezet jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, kártérítési kötelezettség nélkül felmondani, amennyiben:

- Koncessziós Társaság vagy Koncesszori Alvállalkozója a Szervezet tevékenységét alapos indok nélkül, bizonyíthatóan akadályozza, vagy
- a Koncessziós Társaság megsérti a Szerződésben vállalt titoktartási kötelezettségét vagy
- a Koncessziós Társaság nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Szervezet jó hírét, üzleti tisztességét.

8. Vegyes és záró rendelkezések

8.1.1. Felek rögzítik, hogy az érintett közterület/ingatlan hasznosítására versenyeztetés mellőzésével került sor a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (17) bekezdésének b) pontja alapján, miszerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik. Felek rögzítik e körben, hogy a jelen Szerződéssel érintett területhasználat létesítése a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény (Ht.) 2. § (1) bekezdésének 27b. pontja szerinti ún. *állami hulladékgyűjtési közfeladat* ellátását szolgálja.

8.2. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti jogviszonyt Szervezet részéről döntési hatáskörrel rendelkező ... a .../... számú határozata útján hagyta jóvá.

8.3. Koncessziós Társaság vállalja az Nvtv. 11. § (11) bekezdésben foglaltak feltételek biztosítását.

8.4. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés csak közös megegyezéssel, írásban, papír alapon módosítható.

8.5. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik Féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott adat, tény, így különösen, de nem kizárólagosan jelen Szerződés tartalma üzleti titoknak

minősül, azt a Felek harmadik személynek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé és jelen Szerződés teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.

8.6. Jelen Szerződéssel kapcsolatos minden vitás kérdést a Felek békés úton kísérelnek meg megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére Felek a Szerződésből adódó jogviták rendezésére - a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint járásbíróság bírósági hatáskörbe tartozó ügyekben - kikötik a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét. Minden más esetben Felek vitájukat a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint hatáskörrel rendelkező, illetékes bíróság előtt rendezik.

8.7. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a Szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a Szerződést nem kötötték volna meg.

8.8. Koncessziós Társaság rögzíti, miszerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Szerződést Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

A Szerződés 2 eredeti példányban készült, melyből 1 példány a MOHU-t, 1 példány a Szervezetet illeti.

Kelt.:....., 2026.

.....
 Bozóki Csaba
 Intézményi
 Hulladékmenedzsment Igazgató

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.

.....
 Borsi Emese
 Termék- és anyagáram
 vezető

.....
szervezet

1. sz. melléklet

S.sz.	Erdényzet típus (méret)	Helyrajzi szám	Alapterület (m ²)	Irányítószám	Település	Cím (utca, házszám)	GPS szélesség	GPS hosszúság	Darabszám
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									

Használt sütőolaj elszállításának rendje

A Gyűjtőedényzet(ek) üritéséről a Koncesszori Alvállalkozó heti/kétheti/havi rendszerességgel gondoskodik. Az üritési gyakoriság pontos meghatározása tapasztalati úton történik. A Felek megegyeznek egy 3 hónapos tesztelési időszakban, mely időszak letelte után a Szervezet kérése alapján a Koncesszori Alvállalkozó üritési naptárat alakít ki, melyet megoszt a Szervezettel.

A Gyűjtőedényzet(ek) környezetében található többlethulladék elszállításáról, amennyiben az HAK 20 01 25 besorolásba esik a Koncesszori Alvállalkozó gondoskodik. A Szervezet az illegális elhelyezés tényét 24 órán belül köteles jelenteni. A bejelentés alapján a Koncesszori Alvállalkozó 24 órán belül köteles intézkedni.



KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Kedves Polgármester Kollégám!

Bizonyára az Ön figyelmét is felkeltette, hogy a Tisza Párt „Magyarország 2027–2035 konvergenciaprogram” címen olyan rendkívül súlyos adóemelési- és megszorítócsomagot állított össze, amely a magyar társadalom valamennyi tagját hátrányosan érintené.

A javaslat szinte elviselhetetlen terheket róna a dolgozóinkra, akiknek egekbe nőlné a személyi jövedelemadóját; a családjainkra, melyeknek csökkentené a támogatásait; a vállalkozásainkra, amelyek munkahelyeket biztosítanak, és amelyek számára adóemelést irányoz elő; valamint a megtakarítással rendelkezőkre, akiknek az évek alatt összerakott forintjaira, vásárolt autóikra további adókat vetne ki. És ami szinte hihetetlen megadóztatná a nyugdíjakat is.

Ez a tervezet tehát szöges ellentétben áll a településeinken élő emberek és a nálunk működő vállalkozások érdekeivel.

Az elmúlt 15 évben településeink közös erővel, a Modern Városok Programnak, a Magyar Falu Programnak és számos egyéb fejlesztési együttműködésnek köszönhetően történelmi léptékű eredményeket értek el. Sok helyen az elmúlt évszázad legnagyobb beruházásai valósultak meg. Ezek nem csupán épületeket, utakat és intézményeket jelentenek, hanem megerősödött közösségeket, új munkahelyeket, stabil gazdasági alapokat és kiszámítható jövőt. Éppen ezért lenne óriási visszalépés egy olyan program bevezetése, amely megszorításokra épül, és alapjaiban rontaná városaink és falvaink fejlődési lehetőségeit.

Azt javaslom, hogy ismét fogjunk össze, és védjük meg a településeinket!

Kezdeményezem, hogy polgárainkra, helyi közösségeinkre veszélyt jelentő terveket tárgyalják meg a közgyűléseink, és határozatban utasítsuk el azt.

Kaposvár, 2025. december 10.

Tisztelettel:

Szita Károly

**Kaposvár polgármestere,
a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke**



Védjük meg településünket a Tisza-adótól!

A Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” címen egy olyan, rendkívül súlyos adóemelési és megszorítócsomagot állított össze, amely a magyar társadalom valamennyi tagját hátrányosan érintené.

A javaslat szinte elviselhetetlen terheket róna dolgozóinkra, akiknek egekbe nővelné személyi jövedelemadóját, a családjainkra melyeknek csökkentené a kedvezményeit, a vállalkozásainkra, amelyek számára adóemelést irányozna elő, a megtakarítással rendelkezőkre, akiknek az évek alatt összerakott forintjait, vásárolt autóit, további adóval terhelné, a háziállat tartókra különadót vetne ki, és ami szinte hihetetlen, megadóztatná a nyugdíjakat is.

Ezek a tervek megegyeznek Brüsszel elvárásaival. Brüsszel azt követeli a tagállamoktól, köztük Magyarországtól is, hogy különböző megszorítások és adóemelések révén szedje be az ukrajnai háború finanszírozására és Európa háborús felkészítésére szánt összegeket. A Tisza Párt baloldali megszorítócsomagjának végrehajtásával Brüsszel háborús terveit támogatná a magyar adófizetők, családoktól és vállalkozásoktól elvont pénzekkel.

A tervezet alapján A Tisza Párt évente 1300 milliárd forinttal több adó- és járulékbévételt szedne be a magyar családoktól, továbbá mintegy 3700 milliárd forinttal növelné a vállalkozások adóterheit.

Ez a tervezet szöges ellentétben áll az itt élő emberek és az itt működő vállalkozások érdekeivel. Önkormányzatunk képviselő-testülete az elmúlt években folyamatos fejlődést tapasztalt a családokat megerősítő, a munkavállalók terheit csökkentő és a hazai vállalkozások versenyképességét támogató kormányzati gazdaságpolitikának köszönhetően.

Amíg Európa-szerte a kormányok adóemeléseket és megszorításokat vezetnek be, a mi célunk továbbra is alacsony adókkal és támogatásokkal segíteni a magyar adófizetőket, családokat és vállalkozásokat.

A Képviselőtestület ezért határozottan tiltakozik a Tisza Párt tervezett megszorításaival szemben, amely adóemelésekkel és újabb terhekkal sújtaná a településünkön élők és vállalkozók mindennapi életét, veszélyeztetve közösségünk jólétét és további fejlődési lehetőségeinket.

Határozati javaslat

1. Elutasítjuk a jövedelemadó és munkaterhek emelését!

Településünk érdeke az alacsony adóteher, amely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. Elutasítjuk a családtámogatások és gyermekek ellátásának bármily nemű csökkentését!

Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekét nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintene minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!

Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások versenyképessége kerülne veszélybe, de az általuk biztosított munkahelyek is. Arról nem is beszélve, hogy maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne.

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését!

A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban vagy albérletben lakik, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlanadók és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megdrágítaná a lakhatást. Emellett polgáraink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat, az ÁFA-emelés pedig megnehezítené az új autó vásárlást vagy családi autóra váltást.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását!

A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását!

Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyezteti az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést és nem szolgálja egyetlen önkormányzat céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy a lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.