

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: DR. ÁRBERT

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: DR. ÁRBERT

3. A házas-/élettárs neve: DR. ÁRBERT EDINA

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BÖNCS

FES UTCA 8

b) Az ingatlan területnagysága: 1343 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ, ÜDÜLŐ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 180 m²

2026. 01. 30

keltezés

[Signature]

aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): AJÁNDÉK/ÉPÍTÉS 1982/88

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BÖRCS

100 utca 2

b) Az ingatlan területnagysága: 1.441 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ, UDVAR

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 100, -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÖRÖKLÉS/AJÁNDÉK
2007.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BÖRCS

SZABADSÁG 9 12

b) Az ingatlan területnagysága: 916, - m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ, UDVAR
1998.

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 50, - m²

2016.01.20

keltezés

[Signature]

aláírás

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TALAJDÖNTŐS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÜZTEL 1998

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LÁSD 1-es, 2-es és 3-as számú melléklet
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2026.01.30.
keltezés

[Signature]
aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: MAZDA 6 LAH-477 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2013 VETEL

..... DACIA DASTER MOY 923 típus

a szerzés ideje, jogcíme: VETEL 2018

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2026. 04. 30

keltezés

[Signature]

aláírás

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

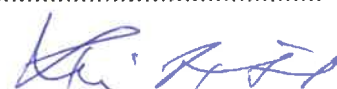
a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

2016. 01. 10.
keltezés


aláírás

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: MÁK ÉRTÉKPAPÍR

névérték, biztosítási összeg: 135.900.000,-

megnevezés: MBH ÉRTÉKPAPÍR

névérték, biztosítási összeg: 8.500.000,-

megnevezés: ERSTE ÉRTÉKPAPÍR

névérték, biztosítási összeg: 16.980.000,-

megnevezés: GENERALI ÉRTÉKPAPÍR

névérték, biztosítási összeg: 10.500.000,-

2026.01.30

keltezés



aláírás

megnevezés: UNION ELÉBIZDONTAI
névérték, biztosítási összeg: 19 000. 000,-
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
/

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ϕ Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 450. 000,- Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 960. 000,-
/

devizában (forintértéken): ϕ
/

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ϕ Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
/

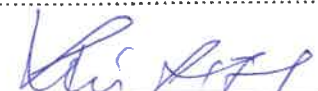
megnevezés:
/

megnevezés:
/

megnevezés:
/

megnevezés:
/

1216 01. 30
keltezés


aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): $\emptyset$ forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 5.600.000,- forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: $\emptyset$ forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2026.01.30
keltezés

[Signature]
aláírás

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Polgármester

Munkahelye: Felső közép önkormányzat

Szünetelteti-e foglalkozását: igen ☐

nem ☒

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.301.625 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ÖCSÉ / ÖSTENTÉSK VÁLTOZÁSÁNAI

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 25.000.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: INSAILAN KERESKEDÉS

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): GYR GARDER KFT + MARGONBETTELÉK

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ... havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 2.000.000,- Ft

2026.02.30

keltezés

[Signature]

aláírás

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2016.01.30
keltezés

[Signature]
aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: G4R PARTER KFT
KFT
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): RÉSZTULAJDÓSNOS
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: 25,- %
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 50,- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜGYVEZETŐ

II.

1. Gazdasági társaság neve: DRÁBCA ASZPÉLŐ KFT
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): RÉSZTULAJDÓSNOS
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: 33,- %
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 33,- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜGYVEZETŐ

III.

1. Gazdasági társaság neve: DRÁ JÓBBEAS ÖCSÉ
2. Gazdasági társaság formája: ÖSTERLEKŐN RÁLÓDI SZADARÁSA

2026.01.30.
keltezés

[Signature]
aláírás

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 25, - %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 33, - %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜZEM KEZELŐ

IV.

1. Gazdasági társaság neve: MOSONMAGYARÓPUSZAI VÁZPÁLYAKÖZÉSI
TÁRSASÁG
2. Gazdasági társaság formája: TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): TÁRS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 0 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 0 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜZEM KEZELŐ

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2016.01.30
keltezés

[Signature]
aláírás

$\frac{1}{a}$ meters



1/6 meller

22. Bors	012/86/A1-2	SZ	vétel	3,7265	144,30	5119/14430	1,3220	51,19	RR	
23. B	025/1 Vargasz.	SZ	vétel	1,5302	27,85	1/1	1,5302	27,85	RR	
24. B	047/9 UKr	SZ	vétel	13,7064	262,80	115585/131400	12,0567	231,17	RR	
25. B	047/10 UKr	SZ	vétel	1,5580	28,36	1/1	1,5580	28,36	RR	
26. B	047/11 UKr	SZ	vétel	1,5577	28,35	1/1	1,5577	28,35	RR	
27. B	047/13 UKr	SZ	vétel	9,7290	177,07	6529/17707	3,3203	60,43	RR	
28. B	047/14 UKr	SZ	vétel	4,5782	83,32	1/1	4,5782	83,32	RR	
30. B	010/20 A-5	SZ	vétel	13,4042	362,22	13482/7244	2,4945	67,41	RR	
31. B	029/19 Gyepf.	SZ	vétel	4,0301	73,35	1/1	4,0301	73,35	RR	
32. B	0139/13 Teleka	SZ	vétel	8,5134	266,47	7406/12600	5,0039	143,94	RR	
33. Pet	3299 Kistang	kert	vétel	0,1355	4,24	1/2	0,0678	2,12	RR	
34. Pet	3104 Kistang	kert	vétel	0,0223	0,70	1/2	0,0112	0,35	RR	
37. B	033/7 Abdai	SZ	vétel	15,0588	341,68	14214/3416	6,2645	142,14	RR	
38. B	012/34 A 1-2	SZ	vétel	7,1376	243,02	12882/48618	1,8912	64,41	RR	
39. B	012/35 A 1-2	SZ	vétel	2,3583	89,80	1131/8980	0,2970	11,31	RR	
40. B	0139/11 Teleka	SZ	vétel	3,8331	56,73	29484/34038	3,3204	38,14	RR	
41. B	041/48 Kaviacsosút	SZ	vétel	1,3031	34,01	1/1	1,3031	34,01	RR	
42. B	0139/2 Teleka	SZ	vétel	3,7666	55,75	1/1	3,7666	55,75	RR	
43. B	033/11 Ablakos	SZ	vétel	5,2454	124,13	4809/12412	2,0323	48,09	RR	műv.ág. mód.
44. B	047/8 Kistekrinya	SZ	vétel	1,1911	28,35	1/1	1,1911	28,35	RR	
45. B	033/10 Ablakos	SZ	vétel	1,1732	28,35	1/1	1,1732	28,35	RR	
46. B	041/26 Kőv.út	SZ	vétel	0,4597	12,00	1/1	0,4597	12,00	RR	
47. A	0200/61 Abda	SZ	vétel	0,5747	15,00	1/1	0,5747	15,00	RR	
48. B belt.	549/1	SZ	vétel	0,7079		1/1	0,7079		RR	
49. B	041/47 Kővecses út	SZ	vétel	0,3064	8,00	1/1	0,3064	8,00	RR	

[Handwritten signature]

Ingatlanulajdon – rét, gyep, erdő, nádas

2/a n. melléklet

2026.01.30

sorsz	telep	hatsz Ing.megn	Műv ág	Szerzés jogcíme	Telj. ter	Telj. Ak	Tul hányad	Saját terület	Saját Ak	tulajdonos megjegyzés
1.	Öttevény	049/9	gyep	vétel	0,0352	0,32	1/1	0,0352	0,32	Racz Robert
2.	O	088/14	gyep	vétel	4,5998	41,40	132/4140	0,1467	1,32	RR
3.	Börcs	0121 Nyektető	erdő	vétel	3,0813	19,41	980/1941	1,5556	9,80	RR
4.	B	0114/13 Nyektető	gyep	vétel	1,2613	18,67	927/1867	0,6263	9,27	RR
5.	B	064/7 Dabsa	gy	vétel	2,4383	6,34	1/1	2,4383	6,34	RR
6.	B	0112/7 Tetvészsk	erdő	vétel	0,4737	2,98	148/298	0,2353	1,48	RR
7.	B	047/4	gyep	vétel	0,3759	5,56	1/2	0,1880	2,78	RR
8.	B	048/2	gyep	vétel	0,8957	5,64	1/2	0,4479	2,82	RR
10.	B	079/5 Úrmeleg	erdő	öröklés	0,4744	1,99	1/2	0,2372	1,00	RR
11.	B	079/1 Liti	gyep	öröklés	2,4568	6,39	1/2	1,2284	3,19	RR
12.	B	246 Egyháziúr	erdő	öröklés	1,7435	10,98	425/2198	0,3371	2,12	RR
13.	Rábapatona	0246/4 Sárdos	gyep	vétel	2,4841	15,65	1/2	1,2420	7,82	RR
14.	Rp	0246/6 Sárdos	erdő	vétel	1,1049	4,64	1/2	0,5525	2,32	RR
15.	Rp	0246/5 "	gyep	vétel	2,3448	14,77	1/2	1,1724	7,39	RR
16.	Rp	0244/2 "	erdő	vétel	3,3557	14,09	655/1409	1,5600	6,55	RR
17.	Rp	0241/9 "	gyep	vétel	0,2196	3,25	1/1	0,2196	3,25	RR
18.	Rp	0238/8 "	gyep	vétel	0,9949	14,72	1/1	0,9949	14,72	RR
19.	Rp	0238/1 Bikaréti	nádas	vétel	2,9176	31,51	3152/6302	1,4593	31,52	RR

RR

20.	Rp	0238/2	Bikarét	gyep	vétel	2,5753	38,11	3812/7622	1,2880	19,06	RR	
21.	Mosonszentmiklós	0129/17		gyep	vétel	0,0628	0,44	1/1	0,0628	0,44	RR	
22.	Msz	0118/2	sziget	erdő	vétel	0,4460	3,39	1/2	0,2230	1,70	RR	
23.	Msz	0118/1		fasított terület	vétel	0,4580	3,48	660/696	0,4343	3,30	RR	
24.	Abda	030/4		nádás	vétel	0,6967	12,12	1/1	0,6967	12,12	RR	
25.	A	030/9	Paradics	erdő	vétel	2,4256	17,71	1/1	2,4256	17,71	RR	
28.												

2/6 m. oldal

AKS

3. m. melléklet

Belterületi kivett jellegű ingatlanok

2026.01.30-ai állapot

sorsz	település	cím	hírsz	műv.ág	tul.lap	terület	tul.rész	tulaj	megjegyzés
1.	Börcs	Rákóczi út mögött	72/11	kert	75	1857	1/3	Rácz Róbert	vétel
2.	Börcs	Kertes köz	102/4	magánút	80	784	¼-1/4	RR	vétel
3.	Börcs	Sárdosi út	461/12	magán út	110	726	1/3	RR	örökség
4.	Börcs	Sport utca	288/6	magán út		980	329/980	RR	örökség/ajándék
5.	Börcs	Sport utca	288/4	beépítetlen terület		1048	1/1	RR	örökség/ajándék
6.	Börcs	Sport utca	293/2	magán út	107	425	97/425	RR	vétel
6.	Börcs	Poletár	1	kivett	87	7130	1/24	RR	örökség
7.	Börcs	Petőfi u. 8.	411/1	saját haszn. út		600,- m2	1/1	RR	vétel
8.	Börcs	Petőfi u. 8.	411/3	beépítetlen ter.		1762,- m2	1/1	RR	vétel
9	Börcs	Poletár	562	szántó		2.0201 ha	1/2	RR	öröklés

